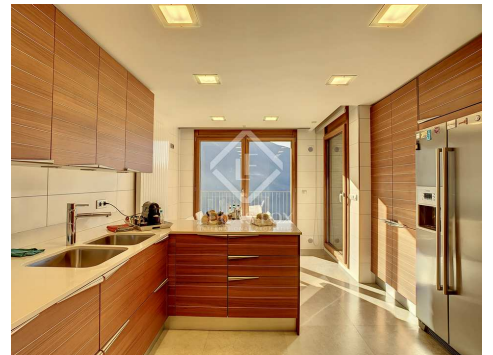
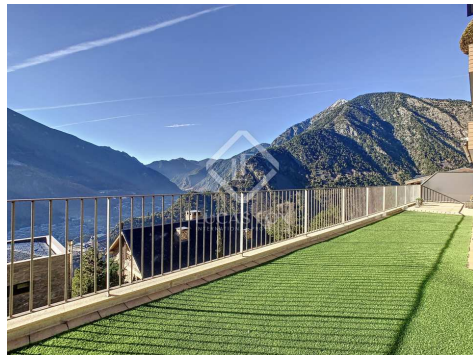


2.150.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 130m<sup>2</sup> de jardín en venta en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>189m<sup>2</sup></b>	<b>130m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.150.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 130m<sup>2</sup> de jardín en venta en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

**4**                    **3**                    **189m<sup>2</sup>**    **130m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Jardín

### DESCRIPCIÓN

**Exclusivo piso bajo de lujo con jardín, orientación sur y bonitas vistas panorámicas, con una gran zona de spa y bienestar, y garaje en venta en la parte alta de Can Diumenge.**

Este fantástico piso en planta baja de cuatro dormitorios se ha diseñado con materiales de la más alta calidad en el mercado actual. La vivienda goza de mucha luz y tranquilidad, gracias a su ubicación, aunque está muy cerca del eje comercial de la capital.

En la zona de día, tenemos una amplia cocina muy luminosa, totalmente equipada y con zona de comedor, para mayor comodidad, con acceso al jardín. En la estancia contigua contamos con un amplio salón-comedor que cuenta con acceso a la maravillosa terraza/jardín en la que podrá disfrutar de maravillosas vistas y del sol que nos brinda, gracias a su plena orientación sur. En la zona de jardín encontramos una acogedora sala polivalente habilitada actualmente como sala de música.

En la zona de noche, disponemos de cuatro dormitorios amplios y exteriores con mucha luz natural durante todo el día. Uno de ellos está habilitado como despacho. Estos dormitorios cuentan con dos baños que les dan servicio, uno de ellos privado del dormitorio principal.

El piso cuenta con acabados de más alta gama y con todo tipo de comodidades como el control total de la vivienda por domótica, calefacción y aire acondicionado. Además, dispone de suelos de madera noble en todas las estancias, excepto en las zonas húmedas, equipadas con suelos porcelánicos.

Hay varias plazas de parking disponibles opcionalmente.

Asimismo, la finca cuenta con una zona de spa completa comunitaria para el uso exclusivo de sus doce vecinos, con zona baño de hidromasaje, piscina climatizada, baño turco y sauna, piscina para niños, gimnasio y una zona privada de masajes. En la comunidad también disfrutan de una sala de reuniones y una sala de juegos para niños.

Una vivienda exclusiva ubicada en la zona residencial más prestigiosa de Andorra.



[lucasfox.es/go/and38570](https://lucasfox.es/go/and38570)

Vistas a las montañas, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Parque, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.150.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 130m<sup>2</sup> de jardín en venta en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

**4**            **3**            **189m<sup>2</sup>**    **130m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños        Plano        Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra