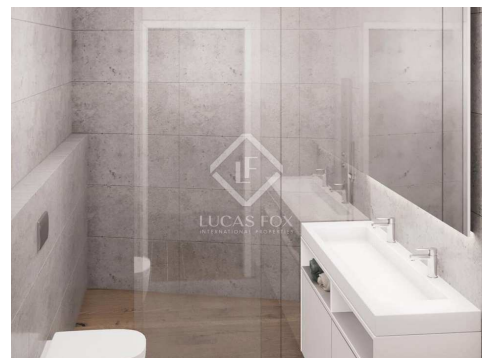
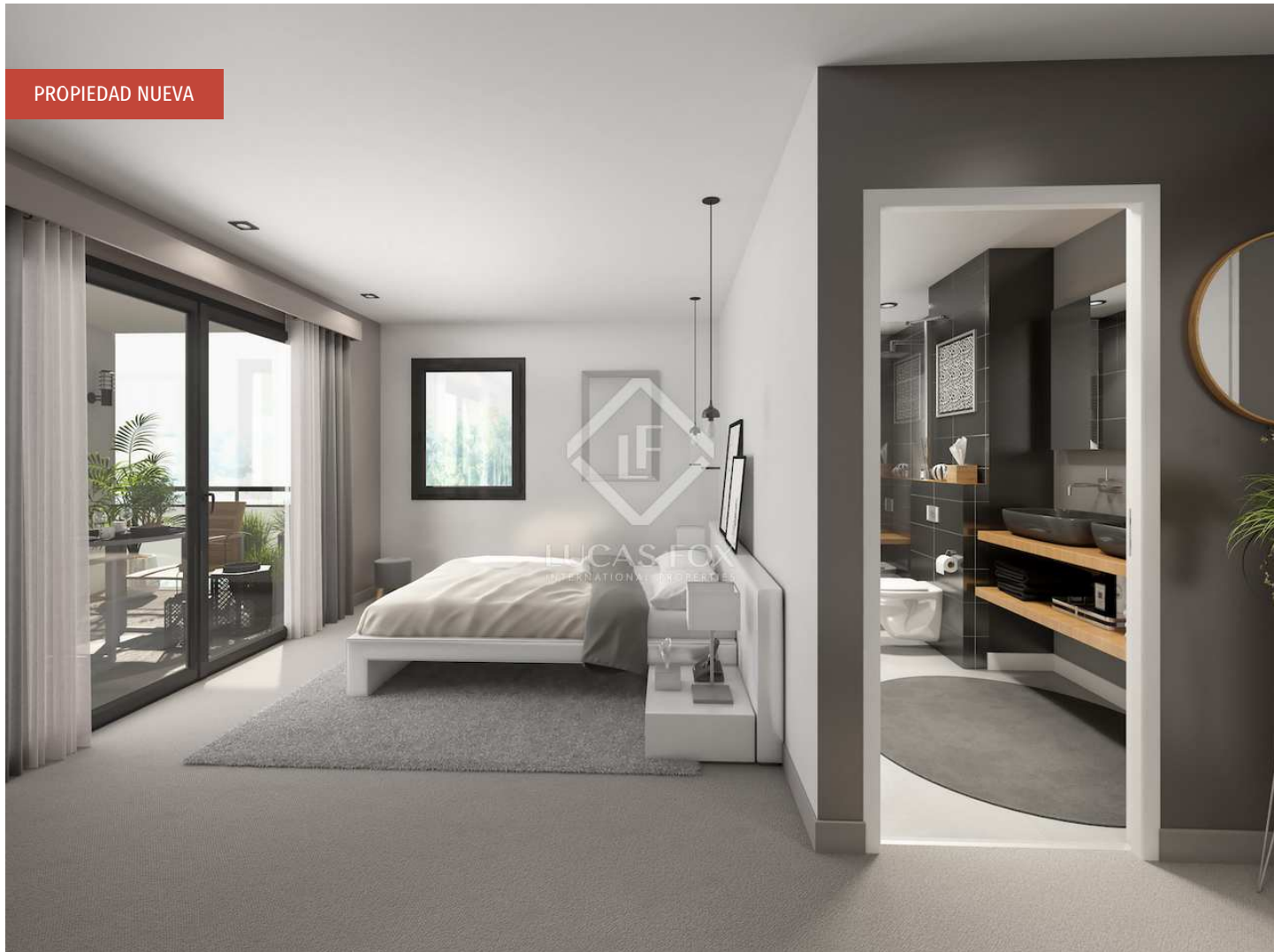


475.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3 Dormitorios **3** Baños **120m²** Plano **5m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

475.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	120m²	5m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Estupendo piso de 3 dormitorios y 3 baños en venta en una excelente promoción en una zona céntrica de Escaldes-Engordany.

Lucas Fox se complace en presentar la promoción de obra nueva Residencial Marió, situada en Escaldes-Engordany, una zona que ofrece todo tipo de servicios, sin renunciar a la tranquilidad. Asimismo, dispone de una gran oferta de ocio, para disfrutar todo el año.

La vivienda recibe abundante luz natural durante el día, gracias a la estupenda orientación del edificio. Goza de un diseño moderno, en tonos neutros, y una distribución muy funcional.

Esta vivienda cuenta con una superficie de 121 m² distribuida en estancias amplias y luminosas. Consta de un amplio y luminoso salón con su zona de comedor y la cocina independiente y totalmente equipada. Dispone de una pequeña terraza cubierta con salida desde la cocina y el salón. En la zona de noche, se ofrecen tres dormitorios dobles con armarios empotrados, incluido el dormitorio principal con su baño privado. La vivienda se completa con dos cuartos de baño completos.

En cuanto a sus calidades, presenta acabados y calidades de lujo, como suelo de gres, ventanas de aluminio Technal con rotura de puente térmico y persianas motorizadas. Los baños cuentan con sanitarios Roca y la cocina de la marca Siematic incluye electrodomésticos de la marca Frankie. Finalmente, para un confort total, dispone de un sistema de aerotermia para alimentar la calefacción por suelo radiante y aire acondicionado por splits con bomba de calor.

Esta promoción ofrece la oportunidad de adquirir una plaza de aparcamiento y un trastero, ideales para optimizar al máximo el espacio de su vivienda. Todas las plantas quedan conectadas por ascensores de la marca Schindler. Exclusividad y confort definen esta promoción de obra nueva que ofrecerá un nuevo concepto de vida urbana a sus futuros propietarios.

Todos los pagos realizados a la promotora hasta la entrega de las viviendas estarán garantizados mediante un aval bancario.

Póngase en contacto con nosotros para más información sobre este piso de lujo a estrenar.



lucasfox.es/go/and39166

Jardín, Parqué, Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Obra nueva, Lavadero, Exterior,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

475.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	120m²	5m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra