LUCAS FOX
A Dils company

REF. AND45356

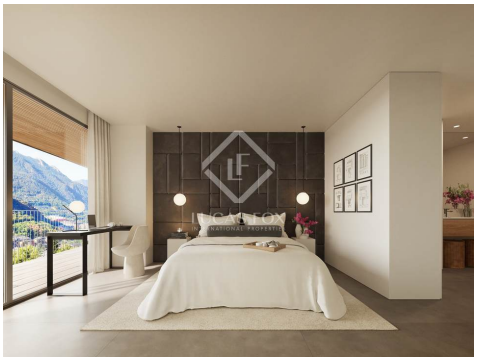
1.285.000 € Piso - Vendido/a

Piso dúplex de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 138 m² en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	125m²	138m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

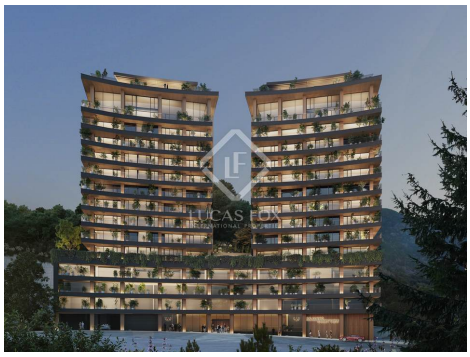
1.285.000 € Piso - Vendido/a

Piso dúplex de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 138 m² en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	125m²	138m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN



lucasfox.es/go/and45356

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina cubierta, Servicio de conserjería, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados

Moderno y espacioso piso de obra nueva con abundante luz natural e increíbles vistas en venta en una excelente ubicación en Escaldes.

Lucas Fox se complace en presentar Valley View, una fabulosa promoción de obra nueva, formada por tres torres con quince plantas cada una, perfecta para familias. La promoción se encuentra en un entorno natural de Andorra, rodeado de montañas, pero con todos los servicios de la población de Escaldes a su alcance. Asimismo, destaca por ofrecer a las familias un espacio sostenible y ecológico, además de privado.

Este piso presenta un diseño moderno, con espacios diáfanos, amplio y luminoso. Además, la decoración en tonos neutros maximiza la sensación de amplitud, mientras los grandes ventanales de suelo a techo que dan salida a la terraza permiten la entrada de abundante luz natural y ofrecen vistas panorámicas únicas.

En primer lugar, encontramos un recibidor que nos conduce hacia un amplio salón-comedor con acceso a una terraza de 17 m², una cocina abierta totalmente equipada y el lavadero. La zona de noche está compuesta por tres dormitorios dobles, uno de ellos con cuarto de baño privado. Para completar esta zona, disponemos de un cuarto de baño completo que da servicio a las demás estancias.

Una escalera frente a la entrada de la vivienda nos da acceso a la segunda planta, que aloja una terraza solárium de 121 m², ideal para disfrutar de las preciosas vistas.

La vivienda presenta excelentes acabados y calidades. Incluye puerta blindada, preinstalación de un sistema de videovigilancia, suelos de gres porcelánico y armarios empotrados, entre otros. La cocina viene completamente equipada, con isla central o barra, encimera de Neolith o Silestone, muebles de la marca Santos y electrodomésticos de la marca Siemens: placa de inducción, horno, microondas, nevera y lavavajillas. Para un máximo confort, se beneficia de un sistema de climatización centralizado por conductos, suelo radiante y un sistema de renovación del aire; todo ello combinado con ventanas y cristaleras con carpintería de aluminio con rotura de puente térmico, con triple acristalamiento y doble cámara de aire para evitar fugas de temperatura.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

REF. AND45356

1.285.000 € Piso - Vendido/a

Piso dúplex de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 138 m² en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	125m²	138m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

La promoción pone a disposición de sus propietarios plazas de garaje y trastero. Además, se ofrece una piscina climatizada rodeada de jardines, un solárium con vistas al entorno y un gimnasio.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

LUCAS FOX
A Dils company

REF. AND45356

1.285.000 € Piso - Vendido/a

Piso dúplex de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 138 m² en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	125m²	138m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra