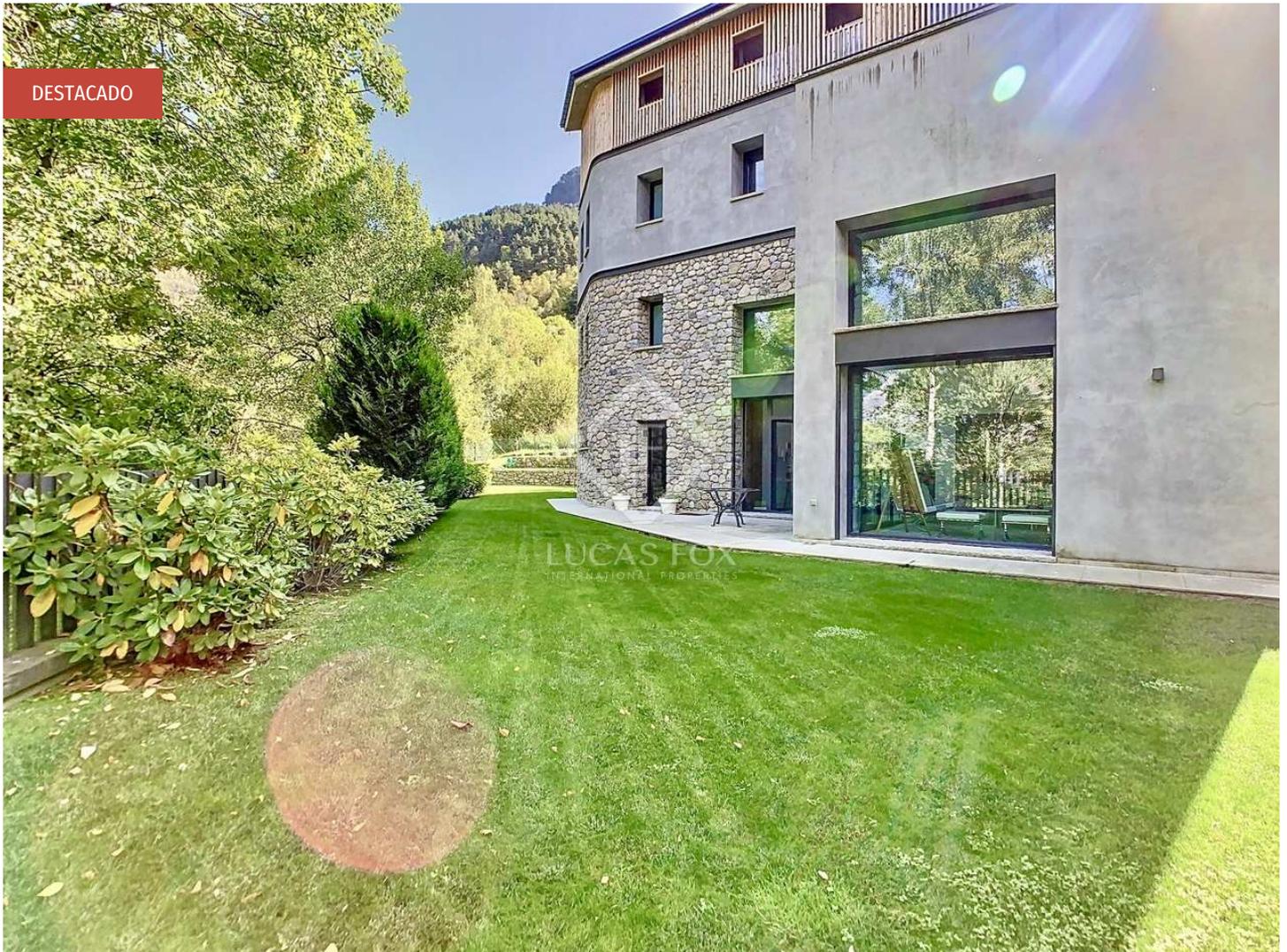


4.300.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en la estación de esquí de Grandvalira

Andorra » Estación Esquí Grandvalira » AD200

6	8	746m²	1.305m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.300.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en la estación de esquí de Grandvalira

Andorra » Estación Esquí Grandvalira » AD200

6 Dormitorios **8** Baños **746m²** Plano **1.305m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa moderna y con lo último en tecnología en venta en una de las mejores zonas residenciales de Encamp, Els Cortals.

Lucas Fox presenta esta encantadora villa ubicada en la zona alta de Encamp, en Els Cortals d'Encamp, una urbanización muy bonita, rodeada de naturaleza y con unas vistas magnificas sobre los valles de Encamp y Canillo.

Accedemos a la vivienda por una entrada que se encuentra a pie de calle y que conecta con un gran garaje para seis coches. El recibidor ofrece una estancia amplia y acogedora con armarios empotrados y permite acceder a una estancia habilitada como bodega.

Desde aquí, unas escaleras nos conducen a la planta inferior que divide la casa con dos puertas. A la izquierda, la planta se compone de un apartamento independiente de 180 m² con tres dormitorios con sus respectivos baños privados, un amplio salón con chimenea y con una cocina americana y una generosa terraza. Por la puerta derecha se accede al resto de la casa que sigue en las dos plantas inferiores.

La planta -2 está distribuida de la siguiente manera: a la derecha encontramos una lavandería espaciosa completamente equipada, dos dormitorios dobles con baño completo y un espacio habilitado como despacho que da sobre la planta inferior.

Unas elegantes escaleras nos llevan a la planta baja de la casa donde se encuentra una zona de día espectacular con techos altos, grandes ventanales, espacios amplios y luminosos. De ahí, unas grandiosas puertas de madera nos llevan a una cocina amplia y luminosa con todo el equipo necesario para los amantes de la cocina. En la misma planta, se encuentra también el dormitorio principal con baño completo con bañera y ducha y un vestidor doble que se distribuye en dos plantas.

Todas las estancias de la planta baja tienen acceso a un gran jardín que rodea la casa y que ofrece privacidad y unas vistas increíbles. La vivienda también incluye un terreno de 417 m² que conecta con el jardín.

Esta casa ofrece un diseño moderno y acabados de alta calidad, con un sistema de calefacción por suelo radiante, generado por geotermia y aerotermia.



lucasfox.es/go/and45552

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Lavadero, Interior, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Balcón, Armarios empotrados, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.300.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en la estación de esquí de Grandvalira

Andorra » Estación Esquí Grandvalira » AD200

6 **8** **746m²** **1.305m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Póngase en contacto para más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra