

1.300.000 € Casa / Villa - En venta

Magnífica casa a estrenar en venta en una de las zonas más exclusivas de Andorra la Vella

Andorra » Andorra La Vieja » AD500

3 **4** **330m²** **66m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.300.000 € Casa / Villa - En venta

Magnífica casa a estrenar en venta en una de las zonas más exclusivas de Andorra la Vella

Andorra » Andorra La Vieja » AD500

3 Dormitorios **4** Baños **330m²** Plano **66m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Casa a estrenar de 4 plantas con 3 dormitorios, aparcamiento para 3 coches y agradables vistas a la ciudad en venta en Andorra la Vella.

Esta fantástica vivienda de 330 m² se sitúa en una de las zonas más exclusivas de la parroquia de Andorra la Vella, completamente rodeada de naturaleza para disfrutar de la tranquilidad del valle y con una orientación perfecta para recibir luz natural durante todo el día.

La casa se distribuye en cuatro plantas y cuenta con acabados de alta gama, suelo radiante y aerotermia.

En la planta baja disponemos de un espacioso garaje privado con capacidad para tres coches y la sala técnica anexa.

En la planta semisótano, se encuentra una espectacular zona diáfana que puede ser utilizada como gimnasio, sala de cine o zona de juegos y se completa con un aseo de cortesía y una bodega.

La primera planta alberga la zona de día, con un salón-comedor que reciben abundante luz natural, gracias a sus ventanales de suelo a techo que dan acceso a una fabulosa terraza ajardinada. Este espacio incluye una cocina abierta equipada con isla central y la planta se completa con un aseo de cortesía con zona de lavandería.

La zona de noche se encuentra en la segunda planta y está formada por el dormitorio principal con cuarto de baño privado y vestidor, dos dormitorios dobles y un cuarto de baño completo para dar servicio a la planta.

Póngase en contacto para obtener más información o concertar una visita.



lucasfox.es/go/and47039

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Garaje, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

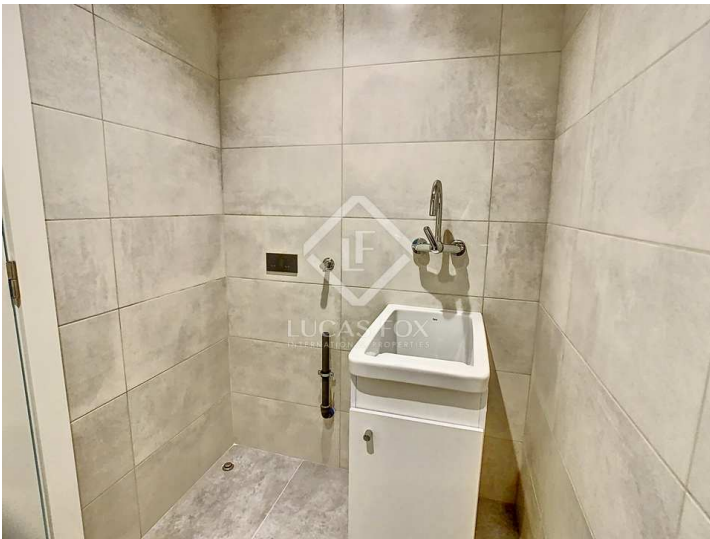
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.300.000 € Casa / Villa - En venta

Magnífica casa a estrenar en venta en una de las zonas más exclusivas de Andorra la Vella

Andorra » Andorra La Vieja » AD500

3 Dormitorios **4** Baños **330m²** Plano **66m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra