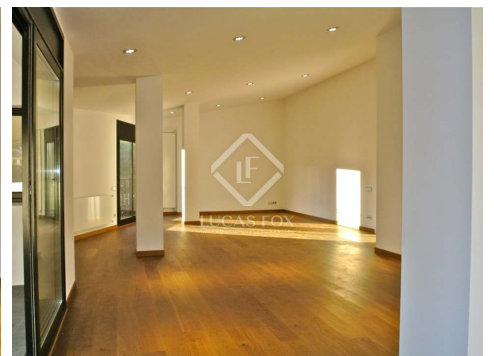
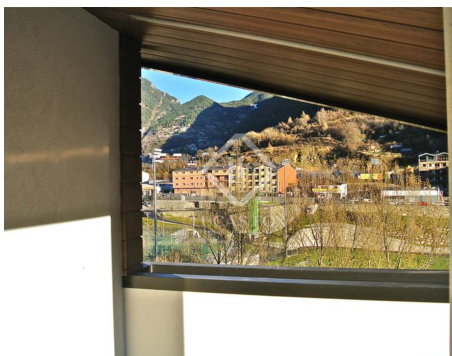


€1,153,401 Ático - En venta

## Ático de 3 dormitorios con espectaculares vistas en venta en Encamp

Andorra » Estación Esqui Grandvalira » AD200

**3** Dormitorios    **3** Baños    **204m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

€1,153,401 Ático - En venta

## Ático de 3 dormitorios con espectaculares vistas en venta en Encamp

Andorra » Estación Esqui Grandvalira » AD200

**3** Dormitorios    **3** Baños    **204m<sup>2</sup>** Construidos

### DESCRIPCIÓN

**Lujoso ático de 3 dormitorios dobles en venta en Encamp, a 5 minutos en coche de la telecabina de Grandvalira y de la capital de Andorra, con magníficas vistas a la montaña.**

Este precioso ático de alta gama tiene una superficie de 204 m<sup>2</sup>. Se encuentra en un edificio nuevo en la soleada parroquia de Encamp, con solo un piso por planta, servicio de conserjería y acceso privado al aparcamiento.

Cuenta con una terraza espectacular con vistas fantásticas, a la que se accede desde el amplio salón-comedor y desde la cocina, compuesta por una zona de comedor informal, una barra de desayuno y un lavadero. La vivienda también alberga un total de tres baños, dos dormitorios dobles (uno de ellos con baño integrado) y una suite principal con baño completo propio y vestidor.

El ático goza de acabados de alta calidad, entre ellos un sistema de domótica, persianas eléctricas, calefacción por suelo radiante en los cuartos de baño, cocina SieMatic con electrodomésticos Gaggenau, ventanas Climalit de aluminio Technal, accesorios interiores de Carré, suelos de parqué y fontanería Grohe.

Asimismo, la vivienda cuenta con un aparcamiento tipo box con capacidad para cuatro vehículos y un trastero en el mismo edificio para una mayor comodidad.



[lucasfox.es/go/and4794](https://lucasfox.es/go/and4794)

Terraza, Aparcamiento, Balcón, Calefacción,  
Sistema de domótica

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

€1,153,401 Ático - En venta

## Ático de 3 dormitorios con espectaculares vistas en venta en Encamp

Andorra » Estación Esqui Grandvalira » AD200

**3**      **3**      **204m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra