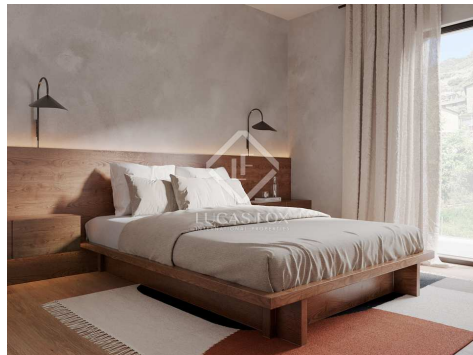
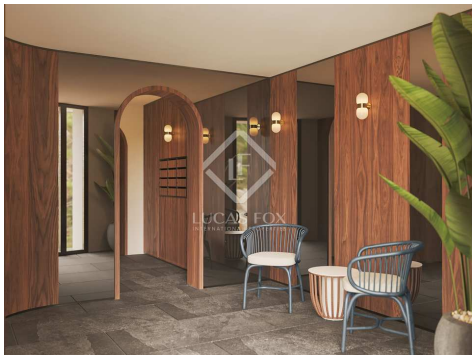


695.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 7m² terraza en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

2	3	116m²	7m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

695.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 7m² terraza en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

2 **3** **116m²** **7m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Piso de obra nueva en tercera planta con 2 dormitorios, en venta en Escaldes, Andorra.

Situada en el magnífico entorno de Escaldes-Engordany, encontramos la promoción Sa Calma Andorra. Este edificio de 6 plantas tiene 2 accesos y ofrece 12 viviendas, 2 en cada planta, complementadas con elegantes zonas comunes, ascensor para 6 personas, garaje y trasteros en la planta inferior. La iluminación decorativa, en latón y cristal, es de la marca mallorquina Contain y el mobiliario de calidad de Expormim, añade el toque final de estilo y distinción a los espacios compartidos.

Cada vivienda dentro del edificio es una obra de arte en sí misma y todas disfrutan de un aspecto dual con bonito/a vistas a los Pirineos, abundante luz natural y una tranquilidad incomparable a ambos lados.

Esta vivienda en el tercer piso mide 116 m². Tiene 2 dormitorios y 3 baños. La zona de día incluye una amplia cocina de planta abierta, salón-comedor. Las ventanas de triple acristalamiento, las persianas eléctricas en todas las habitaciones, los suelos de madera laminada y gres porcelánico y los armarios empotrados proporcionan un confort moderno y un acabado elegante a esta vivienda bellamente diseñada. Elementos decorativos especiales como el mueble lavabo Noah Yohan en el baño principal se combinan con piezas funcionales de alta calidad como sanitarios Roca o marcas similares, electrodomésticos Haier y sistemas de climatización por suelo radiante de frío y calor.

El comprador también tiene la opción de adquirir la vivienda completamente amueblada, por un cargo adicional a partir de 45.000 €.

Entrega prevista para julio de 2024.

Por favor contáctenos para más información.



lucasfox.es/go/and48114

Vistas a las montañas, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica, Obra nueva,
Lavadero, Exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

695.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 7m² terraza en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

2 **3** **116m²** **7m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra