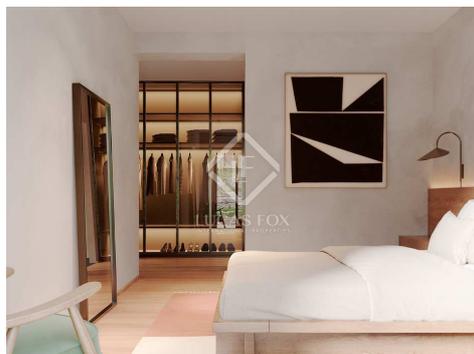
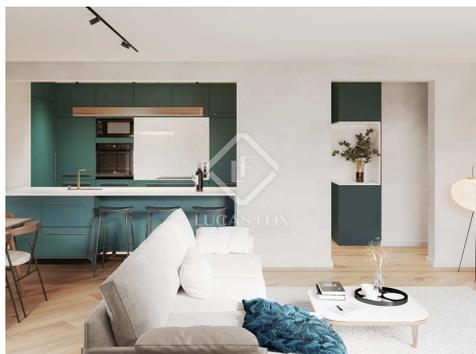


950.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 9m² terraza en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	133m²	9m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

950.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 9m² terraza en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3 **3** **133m²** **9m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Piso de nueva construcción de 3 dormitorio en sexta planta en venta en Escaldes, Andorra.

Esta impresionante vivienda llave en mano se presenta equipada para su disfrute inmediato en la última planta de un edificio de promoción de obra nueva en el magnífico entorno de Escaldes-Engordany.

Al entrar al edificio, vemos los acabados de alta gama de las zonas comunes que han sido cuidadosamente diseñadas para rendir homenaje al entorno montañoso, con paredes revestidas de madera de nogal y suelo efecto pizarra. El edificio tiene dos accesos, y en las zonas comunes encontramos ascensor para 6 personas y acceso directo al garaje y trastero para mayor comodidad.

Esta vivienda en el sexto piso es espaciosa y luminosa, con una distribución bien planificada que la hace ideal para una familia. En el soleado lado sur, tenemos una amplia cocina americana con acceso al lavadero, un gran salón-comedor de 28 m². El lado norte, más tranquilo, ofrece una suite con estancia y baño privado, un baño doble y privado y un amplio dormitorio individual, acompañado de un baño completo y un aseo. Además, la vivienda cuenta con 2 balcones donde usted disfrutar de la luz del sol y del aire fresco de la montaña.

Las características especiales de estas viviendas a estrenar incluyen ventanas de triple acristalamiento, persianas enrollables eléctricas en todas las habitaciones, suelo de tarima flotante y porcelánico y armarios empotrados. Elementos decorativos especiales como el mueble lavabo Noah Yohan en el baño principal se combinan con piezas funcionales de alta calidad como sanitarios Roca o marcas similares, electrodomésticos Haier y sistemas de climatización por suelo radiante de frío y calor.

El comprador también tiene la opción de adquirir la vivienda completamente amueblada, por un cargo adicional a partir de 45.000 €.

Entrega prevista para julio de 2024.

Por favor contáctenos para más información.



lucasfox.es/go/and48118

Vistas a las montañas, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica, Obra nueva,
Lavadero, Exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

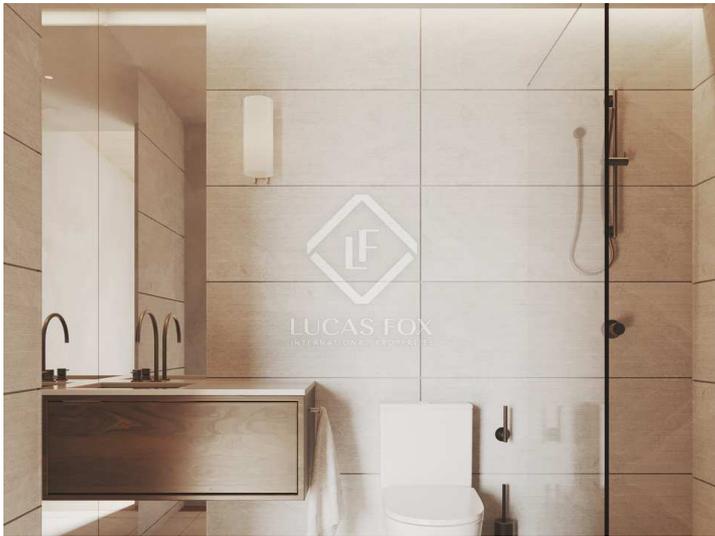
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

950.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 9m² terraza en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	133m²	9m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra