

1.750.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de obra nueva de 3 dormitorios con jardín de 187 m<sup>2</sup> en venta en La Massana

Andorra » La Massana » AD400

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>360m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>	<b>187m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.750.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de obra nueva de 3 dormitorios con jardín de 187 m<sup>2</sup> en venta en La Massana

Andorra » La Massana » AD400

**3**            **2**            **360m<sup>2</sup>**    **17m<sup>2</sup>**    **187m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños    Plano        Terraza    Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Espectacular casa de obra nueva de 360 m<sup>2</sup> distribuidos en 4 plantas con un amplio jardín en venta en La Massana.

Lucas Fox presenta esta encantadora villa unifamiliar de cuatro dormitorios, con acabados de alta calidad y con un gran jardín privado, en una zona privilegiada de La Massana que ofrece unas vistas panorámicas impresionantes del valle y las montañas que la rodean.

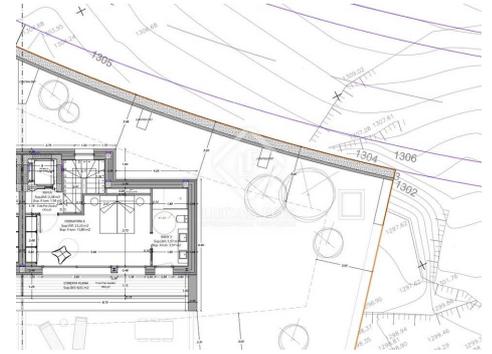
La casa está distribuida en cuatro plantas. En la planta semisótano, se encuentra un garaje privado con capacidad para tres coches y varias bicicletas, el local técnico, un cómodo gimnasio y la zona destinada a la lavandería.

La planta baja alberga la zona de día, compuesta por un espacioso salón comedor, con salida a la terraza y al jardín, y una fantástica cocina abierta equipada con isla central.

Si subimos a la primera planta, encontramos la zona de noche, compuesta por tres dormitorios, dos de ellos individuales. La zona se completa con un cuarto de baño que da servicio a toda la planta.

Finalmente, la segunda planta está destinada en su totalidad al dormitorio principal: un fabuloso dormitorio doble de 21 m<sup>2</sup> con cuarto de baño y terraza privada de 10 m<sup>2</sup>.

Esta villa de 361 m<sup>2</sup> es sin duda una gran oportunidad para quienes desean hacerse con una primera o segunda residencia de altas prestaciones en Andorra. Póngase en contacto para obtener más información o concertar una visita.



[lucasfox.es/go/and48759](https://lucasfox.es/go/and48759)

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín,  
Garaje, Ascensor, Luz natural,  
Vista panorámica, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de domótica, Obra nueva,  
Lavadero, Exterior, Cocina equipada,  
Cocina abierta,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**1.750.000 € Casa / Villa - En venta**

## **Casa de obra nueva de 3 dormitorios con jardín de 187 m<sup>2</sup> en venta en La Massana**

Andorra » La Massana » AD400

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>360m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>	<b>187m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra