

3.800.000 € Casa / Villa - En venta

Casa de obra nueva de 4 dormitorios con 398 m² de zonas exteriores en venta en La Massana

Andorra » La Massana » AD400

4	6	715m²	994m²	398m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.800.000 € Casa / Villa - En venta

Casa de obra nueva de 4 dormitorios con 398 m² de zonas exteriores en venta en La Massana

Andorra » La Massana » AD400

4	6	715m²	994m²	398m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Exclusiva casa de 4 dormitorios con acabados de gran calidad e impresionantes vistas en venta en Escàs, una de las zonas más demandadas y prestigiosas de la parroquia de La Massana.

Esta espectacular villa está distribuida en tres plantas sobre una gran parcela de terreno de 994 m², con una superficie total construida de 715 m² y 398 m² de zonas exteriores de terrazas y jardines, ubicadas tanto en la parte delantera como en la trasera.

La vivienda se caracteriza por su moderno diseño, luminosidad y la funcionalidad de sus espacios, dirigido a clientes muy exclusivos y exigentes. Se ha diseñado en tres plantas con magníficas vistas al pico Casamanya desde todas ellas.

La planta semisótano alberga la zona de aparcamiento con acceso privado que dispone de una gran superficie de 380 m², con espacio suficiente para cinco coches en la zona interior y dos coches más en la zona exterior. La configuración propuesta consta de una sala de 35 m² destinada a gimnasio y bienestar, una gran sala polivalente de 51 m², una sala de 19 m², dos baños, un amplio lavadero de 13 m², la sala técnica y un gran trastero. Esta planta tiene acceso a una amplia terraza con zonas ajardinadas de 152 m².

La planta baja cuenta con una superficie construida de 175 m² y una zona de terraza-jardín de 229 m². Esta planta está configurada como una gran sala abierta de 91 m² que alberga una amplia cocina y un salón-comedor, además de un amplio despacho de 26 m² y un baño de cortesía.

La planta primera dispone de una superficie construida de 160 m² e incluye dos dormitorios, cada una con su propio baño, y el dormitorio principal de 45 m² con su vestidor y baño.

Póngase en contacto para obtener más información o concertar una visita.



lucasfox.es/go/and49092

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Spa, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

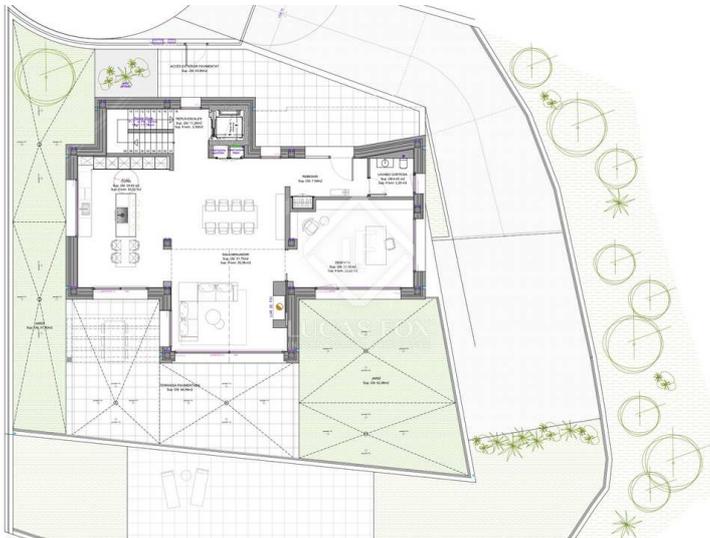
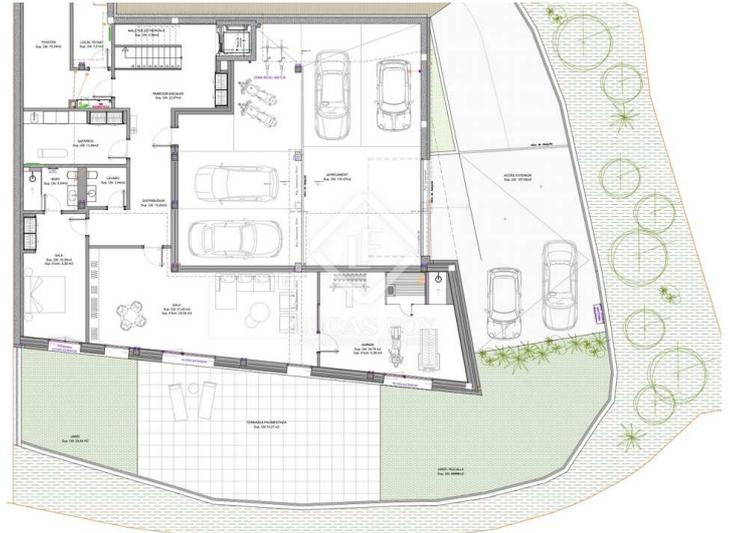
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.800.000 € Casa / Villa - En venta

Casa de obra nueva de 4 dormitorios con 398 m² de zonas exteriores en venta en La Massana

Andorra » La Massana » AD400

4	6	715m²	994m²	398m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra