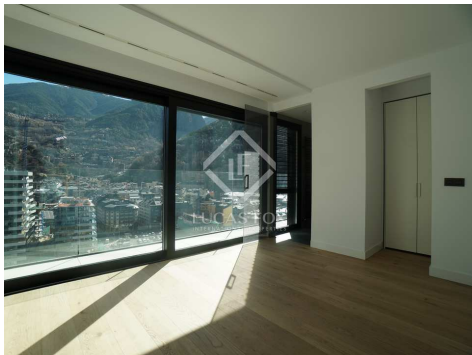
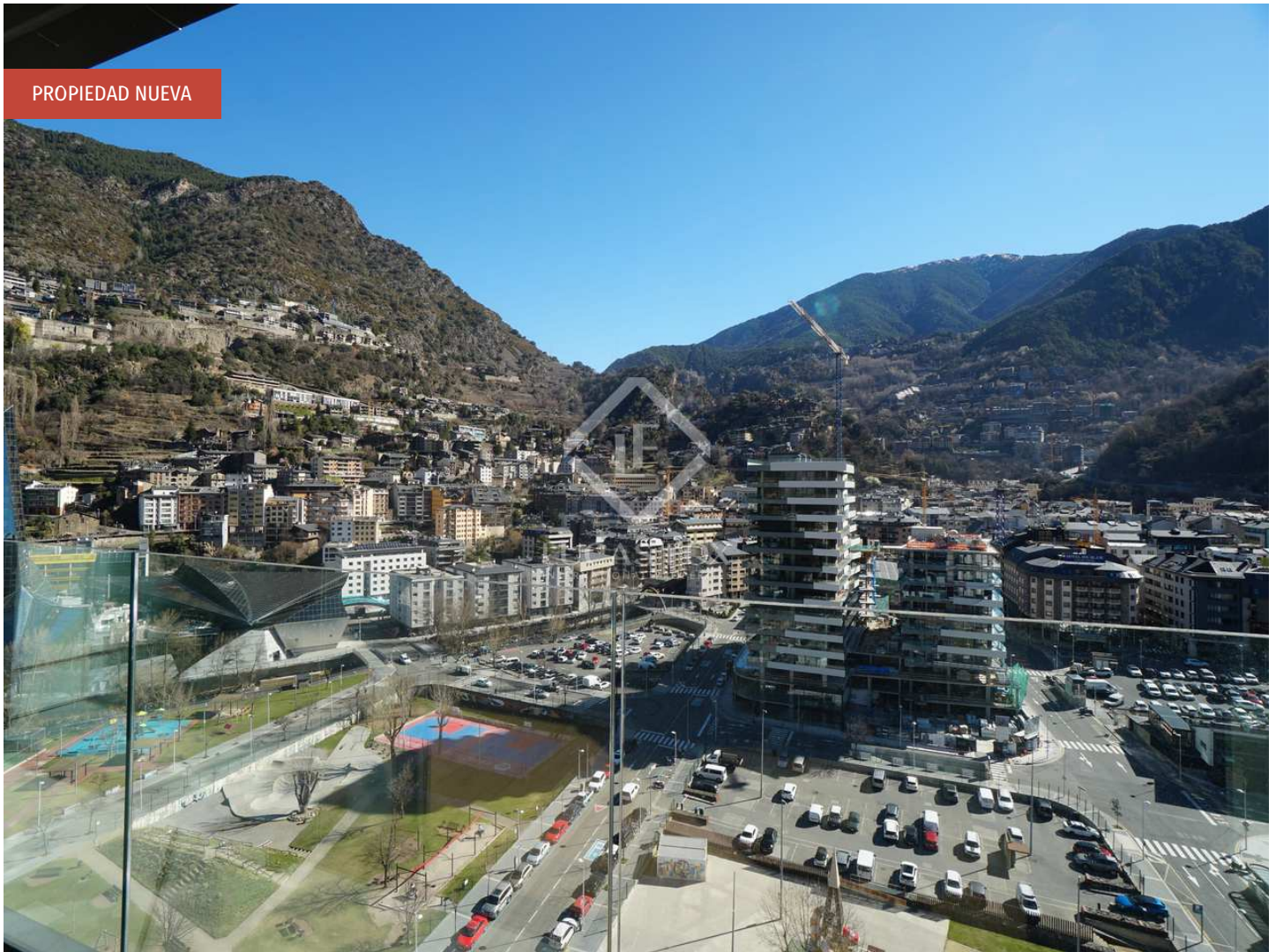


3.376.200 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso dúplex en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 149m<sup>2</sup> terraza en venta en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>149m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.376.200 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso dúplex en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 149m<sup>2</sup> terraza en venta en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>149m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Fantástico dúplex de reciente construcción con 3 dormitorios y 149 m<sup>2</sup> de terrazas, en venta en el centro de Escaldes

Lucas Fox presenta este espectacular dúplex de 143 m<sup>2</sup> con una terraza de 149 m<sup>2</sup> en venta en Escaldes Engordany. Este luminoso piso de lujo cuenta con acabados de alta calidad y ofrece abundante espacio en la zona más céntrica de Andorra.

La vivienda está distribuida en dos plantas. En la planta inferior, encontramos la zona de día con un gran salón-comedor que conecta con una magnífica cocina abierta, que cuenta con materiales y electrodomésticos de alta calidad. Así, se ofrece una zona espaciosa y luminosa donde pasar tiempo en familia. Anexa a esta zona, encontramos también una zona de lavandería, un aseo de cortesía y una preciosa terraza para disfrutar de las vistas.

Desde aquí, unas escaleras nos llevan a la planta superior donde se encuentra la zona de noche compuesta por dos dormitorios con sus baños completos privados y el dormitorio principal con un gran vestidor y su cuarto de baño completo.

El piso recibe el máximo de luz natural posible durante gran parte del día, gracias a su orientación sureste y a los grandes ventanales que se encuentran a lo largo del piso.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



[lucasfox.es/go/and49982](https://lucasfox.es/go/and49982)

Vistas a las montañas, Terraza, Luz natural, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.376.200 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso dúplex en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 149m<sup>2</sup> terraza en venta en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>149m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra