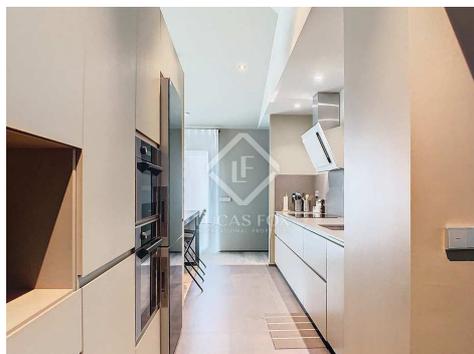
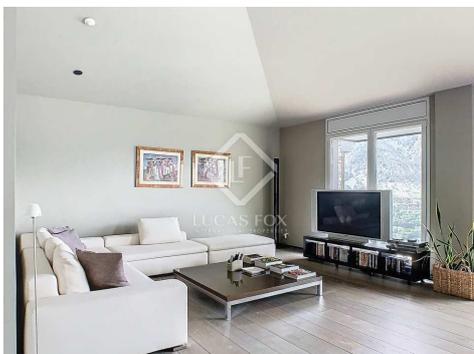


2.500.000 € Ático - En venta

Ático en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	299m²	20m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.500.000 € Ático - En venta

Ático en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	299m²	20m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Ático en excelentes condiciones con 4 dormitorios en venta en la zona de Can Diumenge, Escaldes

Lucas Fox presenta este espectacular ático en exclusiva, situado en una de las zonas de más renombre del Principado. Can Diumenge es conocida por su tranquilidad y exclusividad, además de por estar cerca de todos los servicios necesarios, como tiendas, restaurantes y centros de salud a menos de 10 minutos.

El piso destaca por su diseño único, ya que consta de dos áticos unidos, con dos entradas independientes que garantizan privacidad y flexibilidad de uso. Toda la vivienda está construida con materiales de alta gama, que priorizan la durabilidad y ofrecen un acabado impecable.

La vivienda tiene una superficie de 300 m², distribuidos de manera excepcional para ofrecer espacios amplios y luminosos. La zona de día cuenta con un gran estancia dividida en dos áreas separadas por una chimenea de diseño moderno, con salida a una de las dos terrazas; un espacio perfecto para disfrutar al aire libre y de las vistas panorámicas. Por un lado, se dispone la zona de salón, destinada al descanso y que ofrece impresionantes vistas a todo el valle; mientras la otra parte alberga el comedor, también con vistas espectaculares. La zona de día se completa con una cocina semiabierta y una zona de lavandería de más de 8 m², además de un pequeño aseo de cortesía.

La zona de noche está compuesta por tres dormitorios, un despacho y un altillo. Uno de los dormitorios se conecta con el despacho y el altillo, en un espacio amplio y confortable. Otro dormitorio doble y un cuarto de baño completan la primera sección de la zona de noche. Finalmente la vivienda ofrece un precioso dormitorio principal, con zona de vestidor y cuarto de baño completo.

Gracias a todos estos detalles, la vivienda es ideal tanto para trabajar como para descansar y ofrece una combinación perfecta de funcionalidad y elegancia.

Incluye seis plazas de aparcamiento en el mismo edificio, separados en dos box cerrados.

Este ático no solo ofrece un espacio de vida excepcional, sino también una oportunidad única de inversión en una de las áreas más prestigiosas de la región. Para obtener más información sobre esta exclusiva y moderna vivienda, no dude en ponerse en contacto con nosotros.



lucasfox.es/go/and51495

Vistas a las montañas, Terraza, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Placas solares, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.500.000 € Ático - En venta

Ático en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	299m²	20m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra