

8.000.000 € Casa / Villa - En venta

Majestuosa villa en venta de 1677 m² con vistas panorámicas en venta en Anyos, La Massana

Andorra » La Massana » AD400

9	9	1.677m²	750m²	28m²	448m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

8.000.000 € Casa / Villa - En venta

Majestuosa villa en venta de 1677 m² con vistas panorámicas en venta en Anyos, La Massana

Andorra » La Massana » AD400

9	9	1.677m²	750m²	28m²	448m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Excepcional villa independiente de 1677 m² con 9 dormitorios con magníficas vistas panorámicas en venta en Anyos, La Massana.

Lucas Fox se complace en presentar esta villa en lo alto de Anyós, una de las zonas más exclusivas de La Massana. Desde su localización privilegiada, ofrece una excelentes vistas panorámicas que abarcan todo el valle hasta la majestuosa cima del Comapedrosa, la más alta de Andorra. Este entorno natural resulta muy tranquilo, sin sacrificar la cercanía a los mejores servicios, restaurantes, comercios, colegios internacionales y a tan solo 20 minutos de Andorra la Vella.

Esta vivienda única, de 1.677 m² construidos sobre una parcela de 750 m², cuenta con más de 448 m² de jardines privados y zonas exteriores. Cada espacio se ha diseñado cuidadosamente y se han combinado materiales de la más alta calidad. Por ejemplo, se han empleado baldosas grises de gran tamaño en el suelo o detalles en mármol.

Accedemos a esta vivienda por la puerta principal y encontramos el recibidor con una escalera flotante de madera, con un gran ventanal en el lateral y barandillas de cristal.

En la planta principal, destinada a la zona de día, se ofrecen espacios diáfanos que reciben abundante luz natural, gracias a sus amplios ventanales. Estos ventanales también conectan con un magnífico jardín de 268 m² y una terraza de 29 m², perfectos para disfrutar de almuerzos al aire libre. La cocina abierta de diseño en negro mate se presenta equipada con electrodomésticos de la más alta calidad y con una impresionante isla que integra una mesa ideal para el día a día. Como centro de la vivienda, se ofrece el salón-comedor a doble altura y de diseño contemporáneo, ideal tanto para relajarse como para celebrar reuniones. Esta planta incluye un dormitorio con su baño privado para invitados, una amplia zona de lavandería y un aseo de cortesía, todos meticulosamente diseñados.



lucasfox.es/go/and53321

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Suelos de mármol, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Salón gourmet, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Cine en casa, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

8.000.000 € Casa / Villa - En venta

Majestuosa villa en venta de 1677 m² con vistas panorámicas en venta en Anyos, La Massana

Andorra » La Massana » AD400

9	9	1.677m²	750m²	28m²	448m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

La primera planta se dedica a la zona de noche, con una extensión de 245 m². El dormitorio principal cuenta con un gran ventanal que permite la entrada de luz natural, así como un vestidor a medida y un baño privado revestido en mármol blanco, con una bañera de diseño y una ducha de grandes dimensiones. Además, la planta alberga otro dormitorio con baño privado y vestidor, junto a tres dormitorios dobles adicionales, uno de ellos acondicionado actualmente como oficina, y un cuarto de baño completo que les da servicio. Un luminoso distribuidor conecta todos estos espacios y ofrece vistas al salón desde un balcón interior, ideal como zona de lectura.

A continuación, se ofrece una planta semisótano de 556 m² que dispone de una cocina de diseño con encimeras de mármol italiano y mobiliario azul que se abre a un salón-comedor de generosas proporciones, un entorno íntimo pero perfecto para grandes celebraciones. En esta planta, destaca la zona de spa que está separada por una pared acristalada. Alberga una piscina con acabados en mármol blanco, rodeada de ventanales de suelo a techo con vistas al exterior. A su lado, se ofrece un relajante jacuzzi, una sauna y un gimnasio acristalado independiente. Desde la piscina se accede al jardín.

En esta planta también se encuentran dos amplios dormitorios dobles que comparten un cuarto de baño completo, un dormitorio para el servicio con cuarto de baño completo privado y una estancia adaptada como peluquería canina. El salón-comedor y la zona de spa están conectados por un vestuario con ducha y cuarto de baño.

Finalmente, se dispone la planta sótano de 629 m², que ofrece un espacioso garaje con capacidad para nueve coches de gran tamaño, con espacio adicional para vehículos más pequeños y un amplio trastero que puede tener múltiples usos, desde vestidor de invierno hasta un taller. Desde el garaje, se accede a un generoso recibidor, que conecta con una vinoteca, actualmente utilizada como zona de almacenamiento adicional, la sala de máquinas, el acceso a la escalera y una espectacular sala de ocio. Este espacio cuenta con una cocina con barra de bar completamente equipada, una mesa de billar y espacio para distintas instalaciones de entretenimiento. En un nivel ligeramente inferior, se encuentra una zona de cine con sofás y una pista de bolos privada. La planta se completa con un aseo de cortesía que da servicio a este nivel.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

8.000.000 € Casa / Villa - En venta

Majestuosa villa en venta de 1677 m² con vistas panorámicas en venta en Anyos, La Massana

Andorra » La Massana » AD400

9	9	1.677m²	750m²	28m²	448m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

Esta vivienda está equipada con tecnología de vanguardia, como un sistema de geotermia y ventanas con triple acristalamiento, para un confort total y una eficiencia energética inigualable. Además, incluye acabados en mármol, baldosas de gran formato y revestimientos en madera natural. Viene completamente equipada con sistemas domóticos de última generación, que permiten controlar de forma remota las instalaciones desde el móvil, como la calefacción, las luces o las persianas.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

8.000.000 € Casa / Villa - En venta

Majestuosa villa en venta de 1677 m² con vistas panorámicas en venta en Anyos, La Massana

Andorra » La Massana » AD400

9	9	1.677m²	750m²	28m²	448m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra