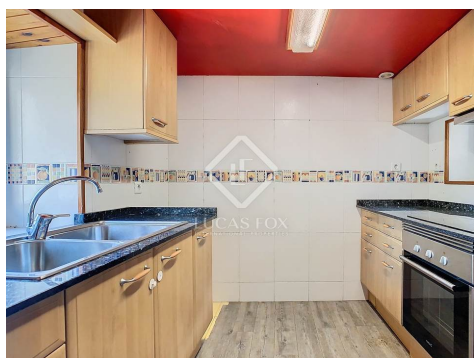


450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de estilo rústico en venta de dos dormitorios en la Cortinada, Ordino

Andorra » Ordino » AD300

2            2            171m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**450.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## Casa de estilo rústico en venta de dos dormitorios en la Cortinada, Ordino

Andorra » Ordino » AD300

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>171m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano

### DESCRIPCIÓN

## Acogedora casa de estilo rústico de dos dormitorios con abundante luz natural, en el pueblo de La Cortinada, Ordino

Lucas Fox se complace en presentar esta encantadora casa adosada de estilo rústico, en venta en el pintoresco pueblo de La Cortinada, situado en la prestigiosa parroquia de Ordino. Esta residencia, cargada de historia, data del siglo XVI y ha sido cuidadosamente reformada a lo largo del tiempo, conservando intactos su esencia y su carácter originales, al mismo tiempo que integra acabados contemporáneos que ofrecen una mayor comodidad y funcionalidad. Las ventanas se han ampliado para inundar de luz natural todas las estancias principales y crear espacios luminosos y cálidos.

Se accede a la casa por la planta baja, donde se encuentra un amplio recibidor con armarios empotrados y una sala ideal para acondicionar como vestidor de invierno. Esta planta también incluye un cuarto de baño completo con bañera y el área destinada a la lavandería. Al subir al segundo nivel, se accede a un garaje para motos y bicicletas, que a su vez sirve de trastero de la vivienda.

La primera planta alberga la zona de día, distribuida en dos niveles. A la derecha se encuentra un comedor luminoso que conserva detalles de la estructura original de la casa, lo que le otorga un estilo único e inigualable. Este espacio se completa con un aseo de cortesía y el acceso a una cocina independiente, situada en un nivel ligeramente elevado y equipada con electrodomésticos y un encantador horno de leña.

A la izquierda se halla un amplio salón con abundante luz natural y una chimenea de madera que invita a momentos de calidez y relajación. Desde el salón, se accede al primer dormitorio doble, equipado con armarios empotrados. Para llegar al dormitorio principal tipo suite, con su propio cuarto de baño completo, se asciende por las escaleras que conectan con el comedor de la vivienda. Ambos dormitorios están ubicados en el altillo de la casa, bajo techos abuhardillados que aportan un toque de distinción y encanto.

Esta es una oportunidad única para vivir en plena naturaleza, con vistas al río, en un entorno tranquilo y a tan solo unos minutos de la estación de esquí Grandvalira Resort, en el sector de Arcalís.



[lucasfox.es/go/and53351](https://lucasfox.es/go/and53351)

Vistas a las montañas, Parqué, Luz natural, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de estilo rústico en venta de dos dormitorios en la Cortinada, Ordino

Andorra » Ordino » AD300

2            2            171m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano

No dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más información sobre esta excepcional propiedad o concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra