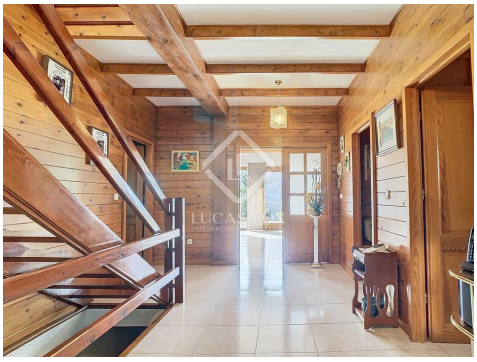
REF. AND53757

2.625.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva casa de 9 dormitorios con terraza y jardín, en una parcel.la de 719 m² en venta en Certers, Sant Julià de Lória

Andorra » St Julián de Loria » AD600

9	5	522m²	719m²	82m²	35m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.625.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva casa de 9 dormitorios con terraza y jardín, en una parcel.la de 719 m² en venta en Certers, Sant Julià de Lória

Andorra » St Julián de Loria » AD600

9	5	522m²	719m²	82m²	35m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/and53757

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Garaje, Luz natural, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Exclusiva casa de estilo rústico en excelentes condiciones, con 9 dormitorios, terraza y jardín de 719 m² de parcela en venta en Certers, Sant Julià de Lória.

Lucas Fox presenta esta excepcional casa en la Urbanización de Certers, donde podemos encontrar una de las rutas en bicicleta más importantes del país. Una pequeña urbanización en un entorno único y exclusivo, donde premia la tranquilidad y la privacidad.

Esta imponente residencia de 522 m2 se diseñó con calidades únicas en madera. La arquitectura y el interiorismo fueron concebidos cuidadosamente para ofrecer un estilo rústico y acogedor. De esta forma, se ha respetado la estética tradicional del país, así cómo el entorno.

En la planta baja, nos recibe un amplio garaje con capacidad para 5 coches, y algunos pequelos vehículos adicionales, y un práctico y espacioso cuarto de almacenaje.

Al subir a la primera planta nos encontramos con un pequeño apartamento independiente de dos dormitorios, con un cuarto de baño compleo, un aseo de cortesía, cocina independiente y sala de estar con salida a un jardín de 35 m2. Antiguamente esta parte de la vivenda estaba dispuesta para el servicio. Actualmente se puede habilitar como zona para invitados o incluso dar un uso alternativo: un gimnasio, una sala de juegos, un espacio para descansar etc...

La segunda planta alberga la zona de día con un gran salón comedor, una cocina office y una sala de lavanderia. Esta zona se completa con un dormitorio tipo suite, un aseo de cortesía, un dormitorio doble y un despacho. Todas las estancias son exteriores y ofrecen salida a la terraza.

La planta superior alberga la zona de noche, donde encontramos 4 dormitorios dobles, acompañados de dos amplios cuartos de baño completos.

La vivienda, además de su espléndida estética, ofrece un entorno confortable y acogedor para disfrutar de todos sus espacios.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.625.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva casa de 9 dormitorios con terraza y jardín, en una parcel.la de 719 m² en venta en Certers, Sant Julià de Lória

Andorra » St Julián de Loria » AD600

9	5	522m²	719m²	82m²	35m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

Si desea conocer de primera mano esta espectacular vivienda, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de concertar una visita personalizada o brindarle más información detallada sobre esta vivienda.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra