

2.750.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de obra nueva de 4 dormitorios con terraza de 133 m² en venta en Canillo

Andorra » Canillo » AD100

| | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 5 | 420m² | 133m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.750.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de obra nueva de 4 dormitorios con terraza de 133 m² en venta en Canillo

Andorra » Canillo » AD100

| | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 5 | 420m² | 133m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |

DESCRIPCIÓN

Villa de obra nueva de 4 dormitorios con terraza de 133 m² y excelentes vistas a la montaña en venta en El Tarter, Canillo.

Lucas Fox presenta esta exclusiva villa de 420 m² con las mejores calidades en la promoción de obra nueva Terrasses Luxury Complex, situada en El Tarter, en el dominio esquiable de Grandvalira en Andorra.

La villa presenta un diseño moderno y cómodo con espacios abiertos y diáfanos en los que fluye el espacio perfectamente.

La villa se distribuye en cuatro plantas, más la planta inferior, que ofrece un garaje con capacidad para varios vehículos y con la opción de punto de carga para coche eléctrico, además de un trastero y las salas técnicas.

La planta baja alberga el enorme dormitorio principal con su vestidor, baño privado y salida a la terraza privada con impresionantes vistas a la montaña.

En la primera planta, se disponen dos dormitorios dobles, uno de ellos con baño privado, un dormitorio individual y un baño adicional para dar servicio al resto de estancias.

En la segunda planta, encontramos la zona de día en una sola estancia, con el salón, el comedor y la cocina con salida a dos terrazas, una a cada lado. Toda la planta disfruta de unos enormes ventanales de suelo a techo que permiten la entrada de abundante luz natural, aumentan la sensación de amplitud y dan salida a las terrazas. Asimismo, se ofrecen unas vistas increíbles a las montañas y al dominio esquiable desde todas las estancias frontales. La planta se completa con un aseo de cortesía y la zona de lavandería.

Entre sus calidades podemos destacar la carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y con triple acristalamiento y cámara de aire, puerta blindada, persianas motorizadas, armarios empotrados y suelos de parqué en las principales estancias y suelos porcelánicos en las zonas húmedas.

La cocina se presenta con mobiliario y totalmente equipada con los mejores electrodomésticos, como cocina de inducción, horno, campana o lavavajillas, entre otros. Por último, ofrece un sistema de calefacción con radiadores eléctricos, para mayor comodidad y videoportero, para mayor seguridad.



lucasfox.es/go/and55355

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Garaje, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.750.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de obra nueva de 4 dormitorios con terraza de 133 m² en venta en Canillo

Andorra » Canillo » AD100

| | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 5 | 420m² | 133m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |

Póngase en contacto para más información sobre esta increíble promoción de obra nueva.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra