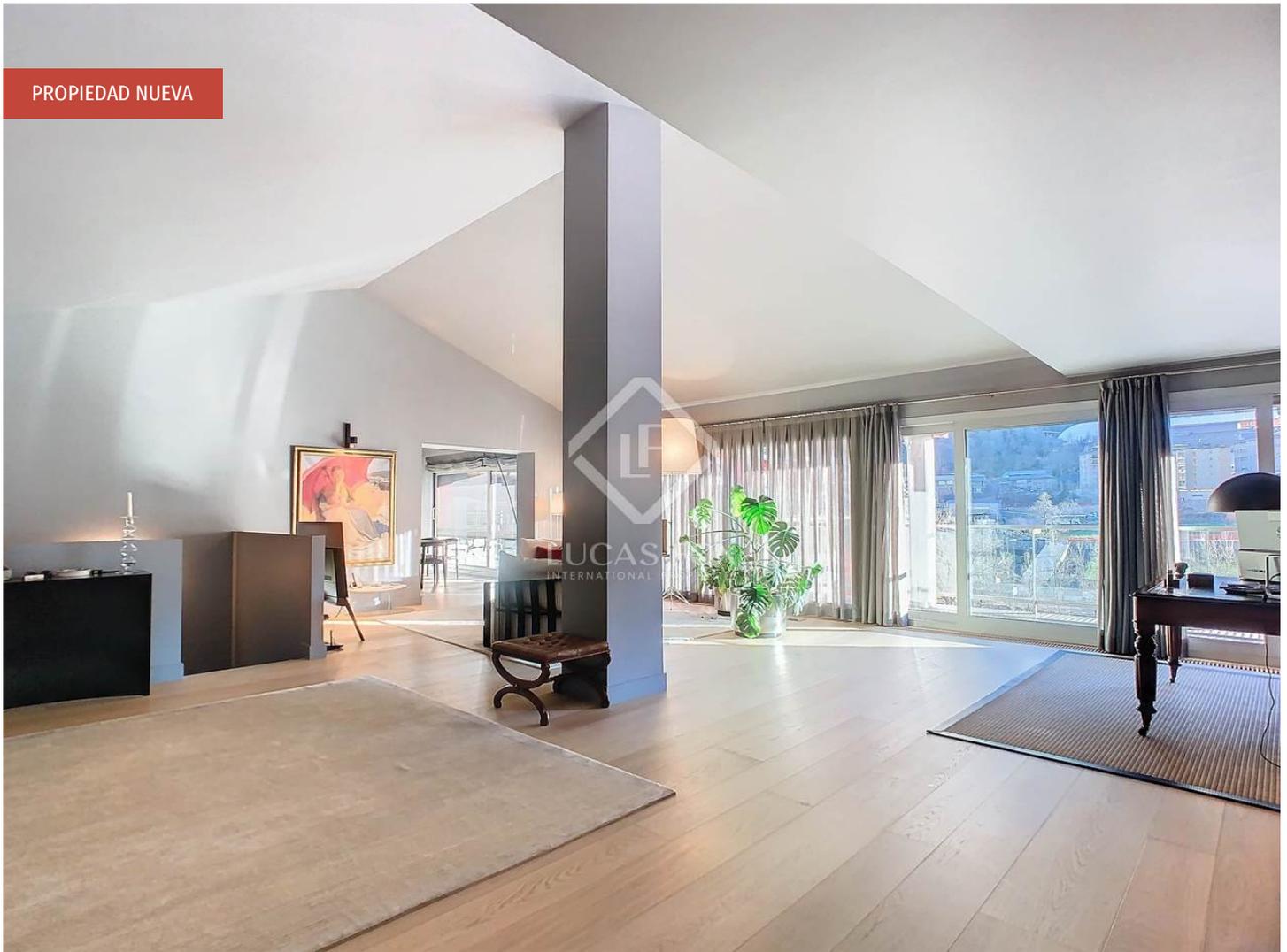


2.600.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 35m² terraza en venta en Andorra La Vieja

Andorra » Andorra La Vieja » AD500

3	4	300m²	35m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.600.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 35m² terraza en venta en Andorra La Vieja

Andorra » Andorra La Vieja » AD500

3 **4** **300m²** **35m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 35m² terraza en venta en Andorra La Vieja

Lucas Fox presenta este espectacular ático situado a pocos minutos del centro de Andorra la Vella. Su localización permite estar cerca de todos los servicios: tiendas, restaurantes y centros de salud a menos de 10 minutos.

El piso destaca por su diseño único, ya que consta de dos apartamentos dúplex unidos, con una entrada independiente que garantiza privacidad y flexibilidad de uso. Toda la vivienda está construida con materiales de alta gama, que priorizan la durabilidad y ofrecen un acabado impecable.

La vivienda tiene una superficie de 300 m², distribuidos de manera excepcional para ofrecer espacios amplios y luminosos.

La zona de día se encuentra en la planta superior. Ofrece una amplia zona diáfana destinada a albergar el gran salón comedor con salida a la terraza y una moderna cocina abierta totalmente equipada. Un espacio perfecto para disfrutar de las vistas panorámicas. La zona del salón-comedor ofrece impresionantes vistas y mucha luz natural gracias a sus ventanales. La zona de día se completa con un cómodo aseo de cortesía, con acabados de alta gama y de gran calidad.

La zona de noche se ubica en la planta inferior. Está compuesta por tres dormitorios dobles, siendo dos de ellos dormitorios tipo suite, que cuenta con su propio cuarto de baño privado y una amplia zona de vestidor. Un cuarto de baño completo adicional presta servicio a los otros dormitorios. Finalmente encontramos una zona de lavandería que, aunque con menor dimensión, goza de un gran espacio de almacenamiento.

Gracias a todos estos detalles, la vivienda es ideal tanto para recibir visitas como para descansar y ofrece una combinación perfecta de funcionalidad y elegancia. Incluye cuatro plazas de aparcamiento en el mismo edificio y dos trasteros para mayor comodidad de sus propietarios.



lucasfox.es/go/and56097

Terraza, Spa, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.600.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 35m² terraza en venta en Andorra La Vieja

Andorra » Andorra La Vieja » AD500

3	4	300m²	35m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Este ático no solo ofrece un espacio de vida excepcional, sino también una oportunidad única de inversión en una de las áreas más prestigiosas de la región. Para obtener más información sobre esta exclusiva y moderna vivienda, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.600.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 35m² terraza en venta en Andorra La Vieja

Andorra » Andorra La Vieja » AD500

3 **4** **300m²** **35m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra