

4.500.000 € Casa / Villa - En venta

Preciosa casa de 3 dormitorios con 118 m² de jardín en venta en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	5	523m ²	400m ²	95m ²	118m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.500.000 € Casa / Villa - En venta

Preciosa casa de 3 dormitorios con 118 m² de jardín en venta en Escaldes

Casa de reciente construcción, con 3 dormitorios, 5 cuartos de baño y 118 m² de zonas exteriores en venta en Escaldes, Andorra.

Lucas Fox presenta esta fantástica casa unifamiliar de 523.88 m² construidos ubicada en la demandada zona de Can Diumenge, a pocos minutos del centro de Escaldes.

La vivienda está diseñada con las mejores calidades y materiales, incluyendo cristal armado importado para las zonas de claraboya, y goza de gran cantidad de luz natural gracias a su diseño interior.

La casa se distribuye en 4 plantas, todas ellas conectadas mediante escalera y ascensor.

Accedemos a la villa por la planta segunda, donde encontramos un pequeño y acogedor recibidor que conecta con el garaje. Este ofrece espacio para estacionar 2 coches.

La planta primera alberga la zona de noche, formada por tres dormitorios dobles, uno de ellos tipo suite con vestidor, cuarto de baño completo y acceso privado a un pequeño jardín. La planta se completa con dos cuartos de baño adicionales que brindan servicio a los demás dormitorios y una terraza de acceso exclusivo.

En la planta baja encontramos la espaciosa zona de día, compuesta por un luminoso salón comedor, una estupenda cocina abierta totalmente equipada con los mejores electrodomésticos e isla central para desayunos. Encontramos además una cómoda zona de despensa con gran espacio de almacenamiento y un trastero en la misma planta para su mayor comodidad. Una preciosa terraza con zonas de suelo de cristal armado rodea la vivienda, permitiendo disfrutar de las impresionantes vistas al valle.

Finalmente, la planta subterránea ofrece una zona diáfana de 205 m² que puede ser habilitada como gimnasio, zona de juegos u home cinema. Así mismo, esta planta cuenta con un cuarto de baño completo, una amplia zona de lavandería y las salas técnicas de la vivienda.

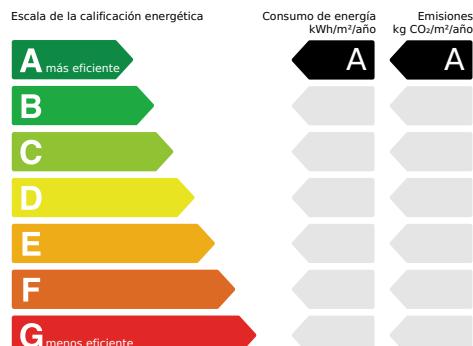
Podemos destacar entre las características de esta atractiva propiedad las escaleras de madera flotantes, el cristal armado de importación, la ventilación mecánica o el sistema de doble bomba para aguas negras. Además, todas las habitaciones cuentan con armarios empotrados y gran espacio de almacenamiento.

No deje pasar la oportunidad de visitar esta propiedad. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



lucasfox.es/go/and57884

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Garaje, Ascensor, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

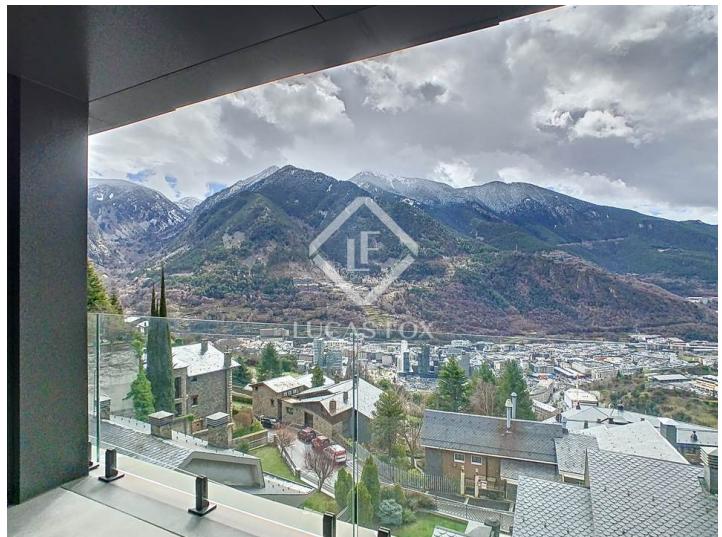
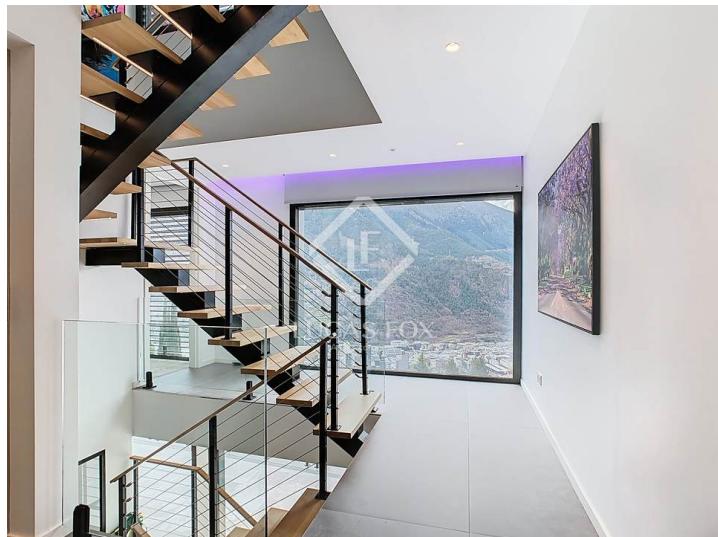


Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.500.000 € Casa / Villa - En venta

Preciosa casa de 3 dormitorios con 118 m² de jardín en venta en Escaldes



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra