

1.138.444 € Piso - En venta

## Excelente piso de 189 m<sup>2</sup> con terraza de 27 m<sup>2</sup> en venta en el centro de Escaldes-Engordany

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	188m <sup>2</sup>	27m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.138.444 € Piso - En venta

## Excelente piso de 189 m<sup>2</sup> con terraza de 27 m<sup>2</sup> en venta en el centro de Escaldes-Engordany

**Excelente piso de 189 m<sup>2</sup> con 4 dormitorios y terraza de 27 m<sup>2</sup> en venta en el centro de Escaldes-Engordany.**

Lucas Fox presenta este fantástico piso en venta situado en pleno centro de Escaldes-Engordany, a unos metros del eje comercial y cerca de todos los servicios, que ofrece máxima comodidad para el día a día.

Esta propiedad está situada en la sexta planta, con 189 m<sup>2</sup> y disfruta de una terraza de 27 m<sup>2</sup>.

Al acceder a la vivienda encontramos un pequeño recibidor que da acceso a la zona de día compuesta por un amplio salón-comedor con chimenea y acceso a la terraza. También dispone de una cocina independiente con acceso a la terraza.

La zona de noche está compuesta por cuatro dormitorios dobles, incluido el dormitorio principal que cuenta con su propio cuarto de baño privado. Además, la vivienda ofrece un segundo cuarto de baño que da servicio al resto de dormitorios. La zona se completa con un práctico cuarto de almacenaje.

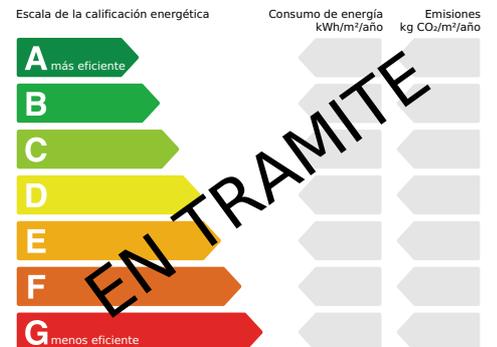
En cuanto a los acabados, el piso se beneficia de suelos de parqué, a excepción de los baños, con suelos de gres. La cocina está equipada con vitrocerámica, horno y microondas en su mayoría de la marca Siemens. Las ventanas disponen de doble acristalamiento y las persianas son eléctricas. La calefacción es eléctrica con acumuladores y radiadores de la marca Climastar. La vivienda incluye dos cómodas plazas de aparcamiento y un práctico trastero en el mismo edificio.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



[lucasfox.es/go/and60110](https://lucasfox.es/go/and60110)

Terraza, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.138.444 € Piso - En venta

## Excelente piso de 189 m<sup>2</sup> con terraza de 27 m<sup>2</sup> en venta en el centro de Escaldes-Engordany



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra