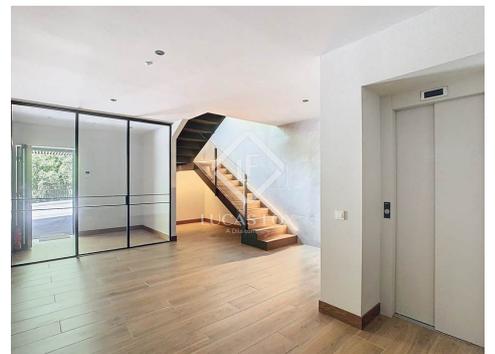
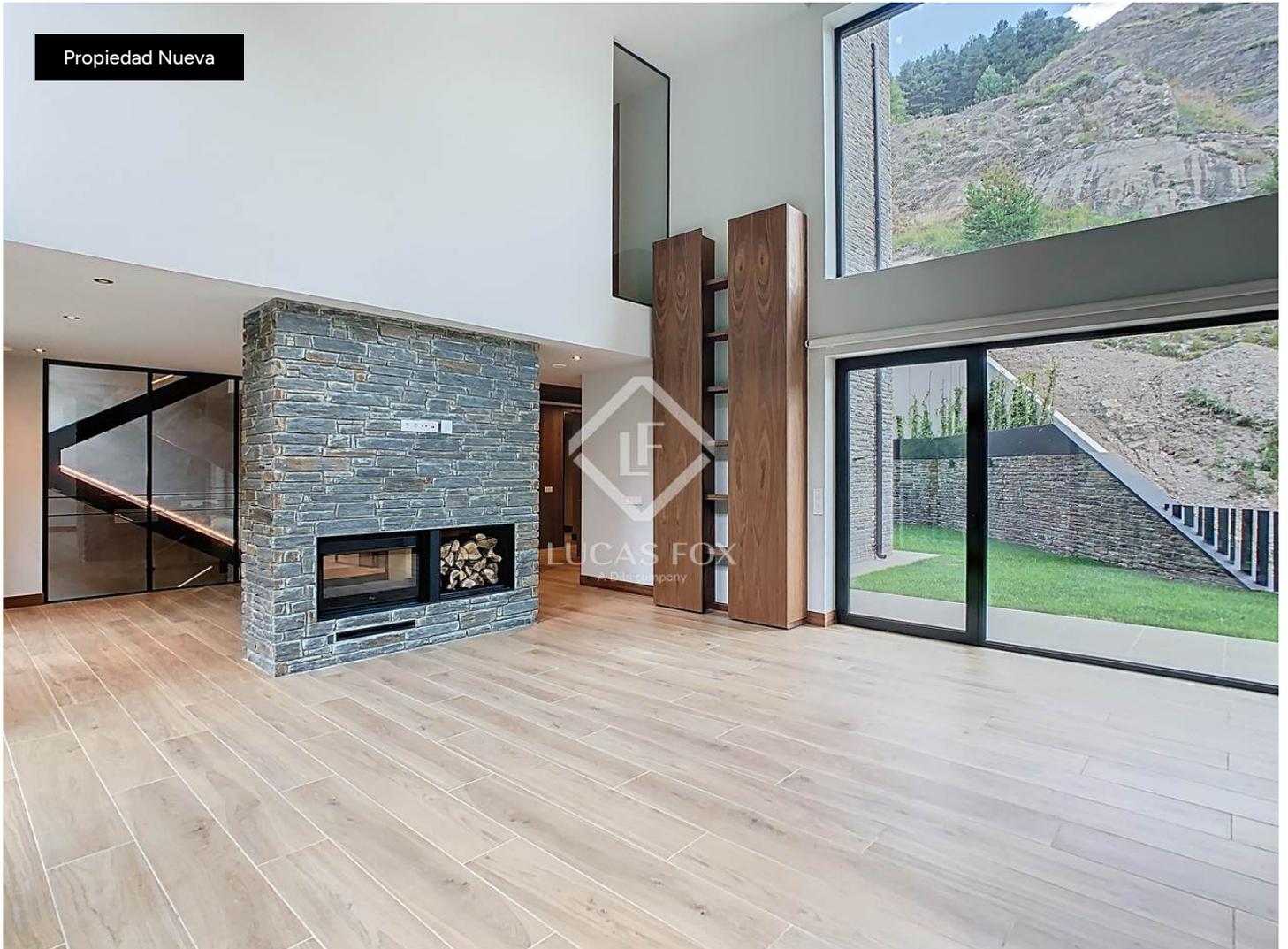


4.000.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Chalet pareado a estrenar de 429 m2 con 4 dormitorios y jardín en venta en La Massana, Andorra.

Andorra » La Massana » AD400

|             |       |                   |                   |
|-------------|-------|-------------------|-------------------|
| 4           | 5     | 428m <sup>2</sup> | 176m <sup>2</sup> |
| Dormitorios | Baños | Plano             | Terraza           |



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.000.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Chalet pareado a estrenar de 429 m<sup>2</sup> con 4 dormitorios y jardín en venta en La Massana, Andorra.

**Chalet pareado a estrenar de 429 m<sup>2</sup>, con 4 dormitorios, amplio jardín, garaje con capacidad para 5 coches y una zona de zona de wellness con gimnasio y sauna en venta en Pal.**

Lucas Fox presenta esta exclusiva vivienda unifamiliar pareada, una propiedad única por su diseño, prestaciones y ubicación, ideal para quienes buscan amplitud, confort y conexión con el entorno natural.

La vivienda cuenta con una superficie construida de 429 m<sup>2</sup>, complementada por un jardín privado de 177 m<sup>2</sup> que rodea la casa por tres de sus cuatro fachadas, lo que permite disfrutar de espacios exteriores soleados.

Toda la casa está equipada con un sistema de suelo radiante con climatización frío/calor, que garantiza el máximo confort durante todo el año.

Accedemos a la vivienda a través de un amplio recibidor que conecta directamente con el garaje privado, con capacidad para cinco coches. En uno de los extremos del garaje se encuentra la zona de wellness, con una superficie de 28 m<sup>2</sup>, que incluye un gimnasio integrado, una sauna seca y un cuarto de baño completo. Desde este mismo recibidor, también se accede a una amplia zona de lavadero.

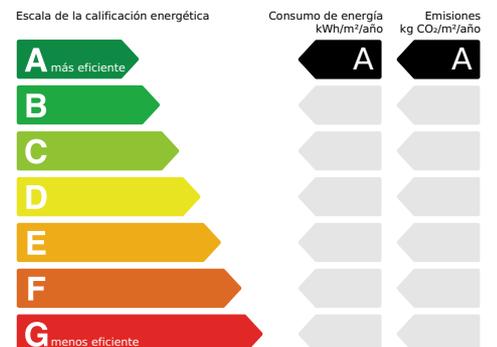
La vivienda dispone de ascensor privado y escaleras interiores que conectan verticalmente sus cuatro plantas.

En la primera planta se encuentra la zona de día, organizada en un espacio diáfano donde conviven cocina, comedor y salón, todos perfectamente conectados y con salida directa al jardín. Esta distribución favorece una fluidez natural entre el interior y el exterior, ideal para el día a día y para momentos de ocio. La cocina, totalmente equipada, está dotada de electrodomésticos semiprofesionales de la prestigiosa marca Steel, dos despensas independientes, dos neveras y una isla central con desayunador. El comedor se integra de forma natural con el salón, que destaca por sus techos altos y la entrada de luz natural gracias a grandes ventanales orientados en doble dirección. Una chimenea de diseño completa el ambiente, aportando calidez y carácter a este espacio. En esta planta también se encuentra un aseo de cortesía.



[lucasfox.es/go/and61545](https://lucasfox.es/go/and61545)

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.000.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## **Chalet pareado a estrenar de 429 m2 con 4 dormitorios y jardín en venta en La Massana, Andorra.**

En la segunda planta se ubica exclusivamente la master suite, concebida como un espacio íntimo y funcional. Al acceder, nos recibe un amplio vestidor con armarios empotrados de madera y cristal, iluminación LED integrada y un zapatero central a medida. A un lado del vestidor se sitúa el dormitorio principal, luminoso y tranquilo, con un gran ventanal que enmarca el paisaje. Al otro lado, un elegante cuarto de baño privado con abundante luz natural, equipado con bañera, ducha independiente, doble lavabo y acabados de la más alta calidad.

La tercera y última planta acoge tres dormitorios dobles, todos con armarios empotrados y gran entrada de luz natural. Dos de estas habitaciones son tipo suite. Una de ellas cuenta con un baño especialmente versátil, ya que dispone de acceso desde el distribuidor, permitiendo su uso independiente si se desea compartir con el tercer dormitorio.

No deje pasar la oportunidad de visitar esta exclusiva propiedad. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.000.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Chalet pareado a estrenar de 429 m2 con 4 dormitorios y jardín en venta en La Massana, Andorra.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra