

€2,625,000 Casa / Villa - En venta

## Villa de lujo con 5 dormitorios y un jardín de 140m<sup>2</sup>, en venta en Escaldes-Engordany

Andorra » Escaldes » AD700

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>575m<sup>2</sup></b>	<b>158m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

€2,625,000 Casa / Villa - En venta

## Villa de lujo con 5 dormitorios y un jardín de 140m<sup>2</sup>, en venta en Escaldes-Engordany

Andorra » Escaldes » AD700

**5**                    **4**                    **575m<sup>2</sup>**                    **158m<sup>2</sup>**                    **140m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Construidos    Terraza            Jardín

### DESCRIPCIÓN

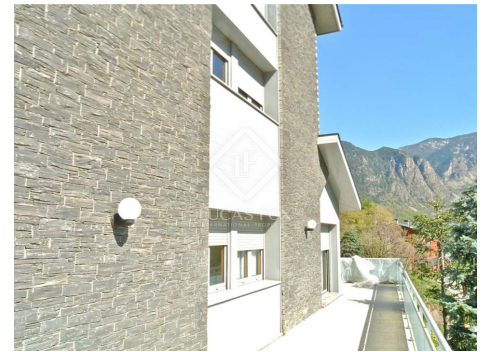
**Villa de lujo de 575 m<sup>2</sup> con 5 plantas y ascensor, soleadas terrazas y vistas panorámicas, jardín privado, 5 dormitorios dobles, en venta en la mejor zona residencial de Escaldes.**

Fantástica villa situado en la mejor zona residencial de Escaldes-Engordany "Els Vilars", a tan solo 5 minutos del centro de la ciudad, con todos los servicios al abasto como el centro termo-lúdico Caldea, un colegio internacional, parada de autobuses y centros comerciales.

La vivienda está distribuida en 5 plantas unidas por una escalera revestida de mármol y un ascensor. Consta de 5 dormitorios dobles, 2 grandes salones, terrazas y un jardín de 140 m<sup>2</sup>. Los acabados son de buena calidad como el suelo de gres y mármol, la terraza de granito, y la cocina que está totalmente equipada con electrodomésticos de primeras marcas.

También cuenta con una sauna finlandesa, cuartos de baños grandes y completos, un salón con chimenea y acceso a la terraza que conecta con la zona de comedor, grandes ventanales que permiten disfrutar del sol y ofrecen vistas panorámicas sobre la ciudad.

La casa dispone de varias terrazas alrededor de la casa. Además consta de un garaje de 3 plazas y una bodega.



[lucasfox.es/go/and6298](https://lucasfox.es/go/and6298)

Vistas a las montañas, Jardín, Terraza, Spa, Garaje privado, Gimnasio, Ascensor, Luz natural, Propiedad de época, Aparcamiento, Alarma, Armarios empotrados, Balcón, Barbacoa, Calefacción, Chimenea, Cuarto de juegos, Exterior, Lavadero, Montacargas, Parque infantil, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor, Vistas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

€2,625,000 Casa / Villa - En venta

## Villa de lujo con 5 dormitorios y un jardín de 140m<sup>2</sup>, en venta en Escaldes-Engordany

Andorra » Escaldes » AD700

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>575m<sup>2</sup></b>	<b>158m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra