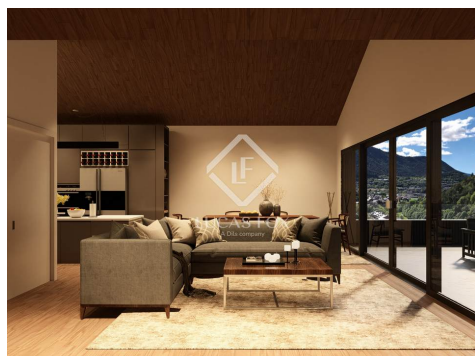
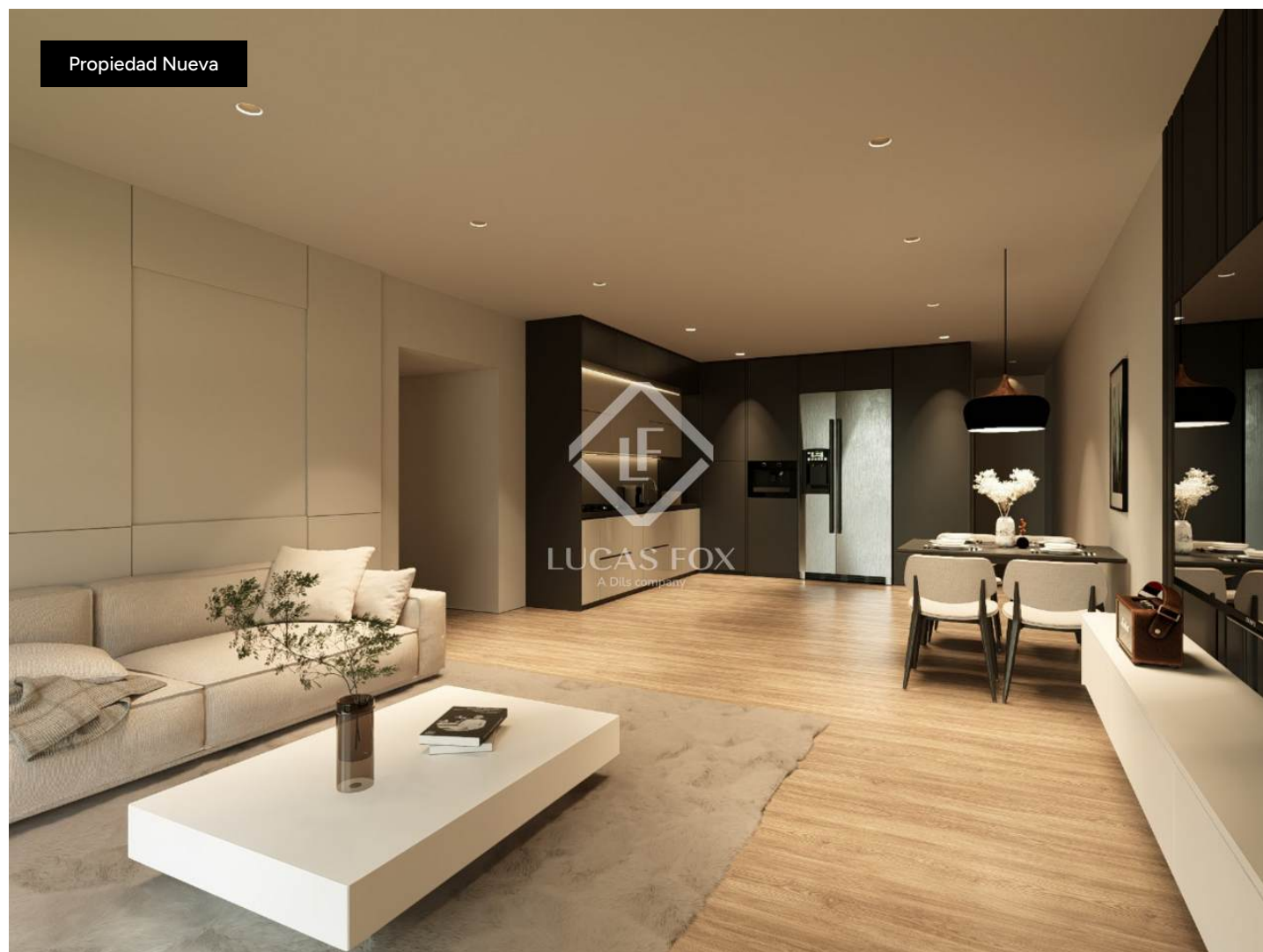


1.299.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Amplio y luminoso piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 23 m<sup>2</sup> en venta en la parroquia de Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

|              |             |       |                   |                  |
|--------------|-------------|-------|-------------------|------------------|
| Q2 2028      | 3           | 2     | 180m <sup>2</sup> | 23m <sup>2</sup> |
| Finalización | Dormitorios | Baños | Plano             | Terraza          |



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.299.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Amplio y luminoso piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 23 m<sup>2</sup> en venta en la parroquia de Ordino, Andorra

### Excepcional piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 23 m<sup>2</sup> en venta en la parroquia de Ordino, Andorra

Lucas Fox presenta Edificio Turera, una exclusiva promoción de obra nueva con pisos distribuidos en tres pequeños y exclusivos bloques en venta en la parroquia de Ordino, en un fantástico entorno natural, con todos los servicios y junto a las pistas de esquí, en Andorra.

En el exterior, la promoción se beneficia de una fachada de estilo rústico en piedra, con tejados de pizarra y vegetación para adornar las zonas comunes.

Este piso se encuentra en el bloque uno y cuenta con una superficie de 180 m<sup>2</sup>. Presenta una distribución diáfana, con el salón-comedor y la cocina de planta abierta. La cocina, además, incluye una zona de office y una separación visual con el salón-comedor. En la zona de noche, se incluye dos dormitorios dobles, un baño completo para dar servicio a toda la vivienda y el dormitorio principal con su baño privado y un enorme vestidor. Además, disfruta de una amplia terraza de 23 m<sup>2</sup> con magníficas vistas al entorno montañoso y un pequeño despacho independiente. La distribución se completa con un espacio de lavadero y una estancia polivalente, ideal como vestidor.

El piso goza de un diseño moderno, con decoración y mobiliario contemporáneo en tonalidades beige, blanco y negro, con suelos en imitación a madera. Asimismo, como incluye grandes ventanales, las distintas estancias reciben abundante luz natural y disfrutan de vistas al valle andorrano.

La vivienda goza de grandes calidades y acabados, como suelos porcelánicos en imitación a madera y persianas en los dormitorios. La cocina viene totalmente equipada con muebles altos y bajos de calidad de la marca Santos, encimera de Silestone y electrodomésticos de Siemens. El moderno baño también incluye equipamiento de calidad de la marca Duravit, como la bañera exenta.

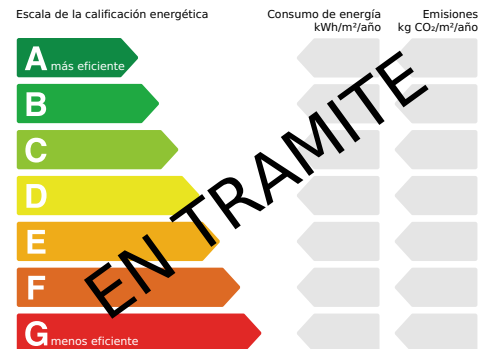
Para un confort total, se incluye carpintería con triple acristalamiento, calefacción por suelo radiante y aerotermia para una reducción del consumo y mayor sostenibilidad. Además, la promoción ofrece plazas de garaje a disposición de los residentes.

Póngase en contacto para más información sobre esta exclusiva promoción de obra nueva.



[lucasfox.es/go/and64146](https://lucasfox.es/go/and64146)

Vistas a las montañas, Terraza,  
Ascensor, Luz natural,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Triple acristalamiento,  
Sistema de domótica, Obra nueva,  
Lavadero, Exterior, Cocina equipada,  
Cocina abierta,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



1.299.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Amplio y luminoso piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 23 m<sup>2</sup> en venta en la parroquia de Ordino, Andorra



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra