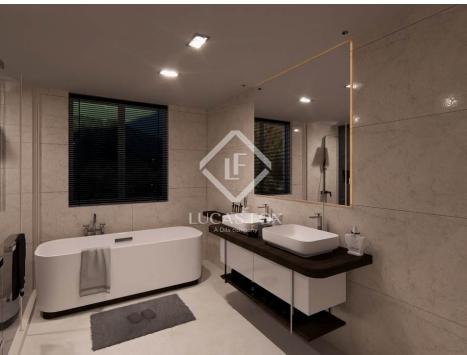


1.399.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Fantástico ático de obra nueva con 3 dormitorios y terraza de 68 m<sup>2</sup> en venta en Ordino, Andorra, a poca distancia de las pistas de esquí

Andorra » Ordino » AD300

Q2 2028      3      2      137m<sup>2</sup>      68m<sup>2</sup>  
Finalización      Dormitorios      Baños      Plano      Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.399.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Fantástico ático de obra nueva con 3 dormitorios y terraza de 68 m<sup>2</sup> en venta en Ordino, Andorra, a poca distancia de las pistas de esquí

**Amplio y luminoso ático de obra nueva con 3 dormitorios y terraza de 68 m<sup>2</sup> en venta en Ordino, Andorra, a poca distancia de las pistas de esquí**

Lucas Fox presenta Edifici Turera, una exclusiva promoción de obra nueva con pisos distribuidos en tres pequeños y exclusivos bloques en venta en la parroquia de Ordino, en un fantástico entorno natural, con todos los servicios y junto a las pistas de esquí, en Andorra.

En el exterior, la promoción se beneficia de una fachada de estilo rústico en piedra, con tejados de pizarra y vegetación para adornar las zonas comunes.

Este ático se encuentra en el bloque uno y cuenta con una superficie de 137 m<sup>2</sup>. Presenta una distribución diáfana, con el salón-comedor y la cocina de planta abierta. En la zona de noche, se incluyen dos dormitorios, un baño completo para dar servicio a toda la vivienda y el dormitorio principal con su baño privado y vestidor. Además, disfruta de una amplia terraza de 68 m<sup>2</sup> con magníficas vistas al entorno montañoso, con salida desde el salón-comedor y desde los dormitorios. La distribución se completa con un espacio sanitario, ideal como lavadero.

El piso goza de un diseño moderno, con decoración y mobiliario contemporáneo en tonalidades beige, blanco y negro, con suelos en imitación a madera. Asimismo, como incluye grandes ventanales, las distintas estancias reciben abundante luz natural y disfrutan de vistas al valle andorrano.

La vivienda goza de grandes calidades y acabados, como suelos porcelánicos en imitación a madera, persianas en los dormitorios y chimenea preinstalada. La cocina viene totalmente equipada con muebles altos y bajos de calidad de la marca Santos, encimera de Silestone y electrodomésticos de Siemens. El moderno baño también incluye equipamiento de calidad de la marca Duravit, como la bañera exenta.

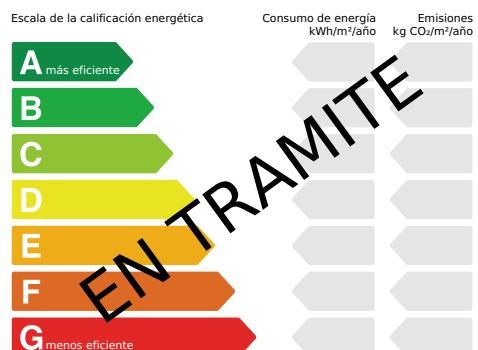
Para un confort total, se incluye carpintería con triple acristalamiento, calefacción por suelo radiante y aerotermia para una reducción del consumo y mayor sostenibilidad. Además, la promoción ofrece plazas de garaje a disposición de los residentes.

Póngase en contacto para más información sobre esta exclusiva promoción de obra nueva.



[lucasfox.es/go/and64147](http://lucasfox.es/go/and64147)

Vistas a las montañas, Terraza,  
Ascensor, Luz natural,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Triple acristalamiento,  
Sistema de domótica, Obra nueva,  
Lavadero, Exterior, Cocina equipada,  
Cocina abierta,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados

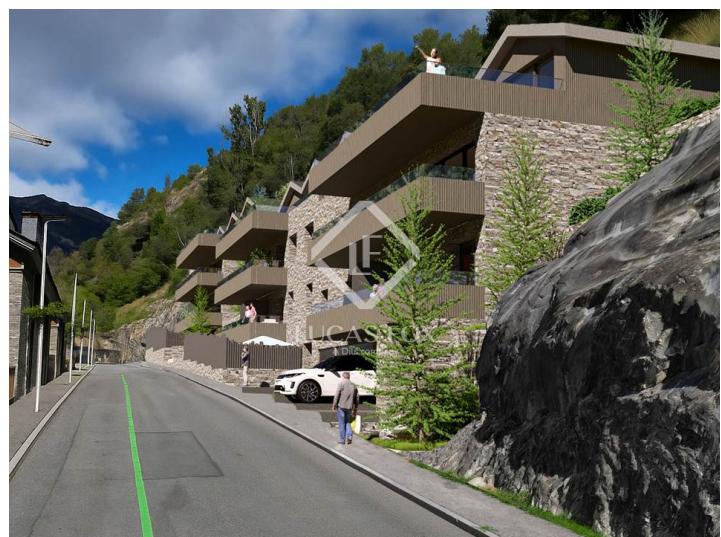
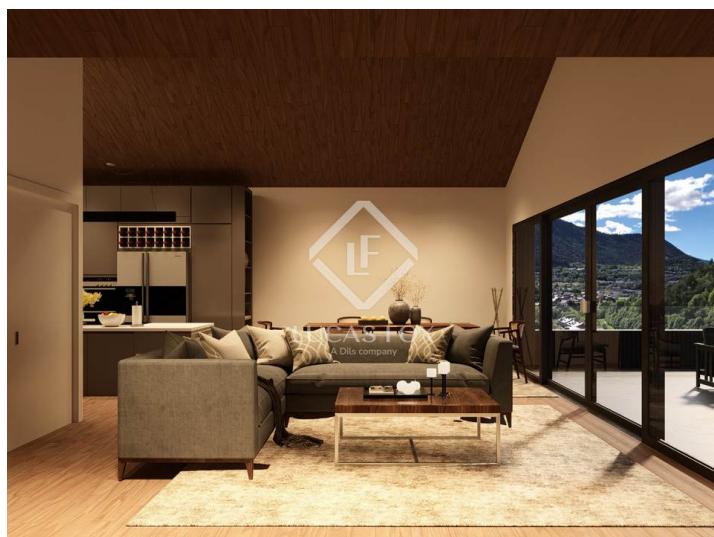


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.399.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Fantástico ático de obra nueva con 3 dormitorios y terraza de 68 m<sup>2</sup> en venta en Ordino, Andorra, a poca distancia de las pistas de esquí



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra