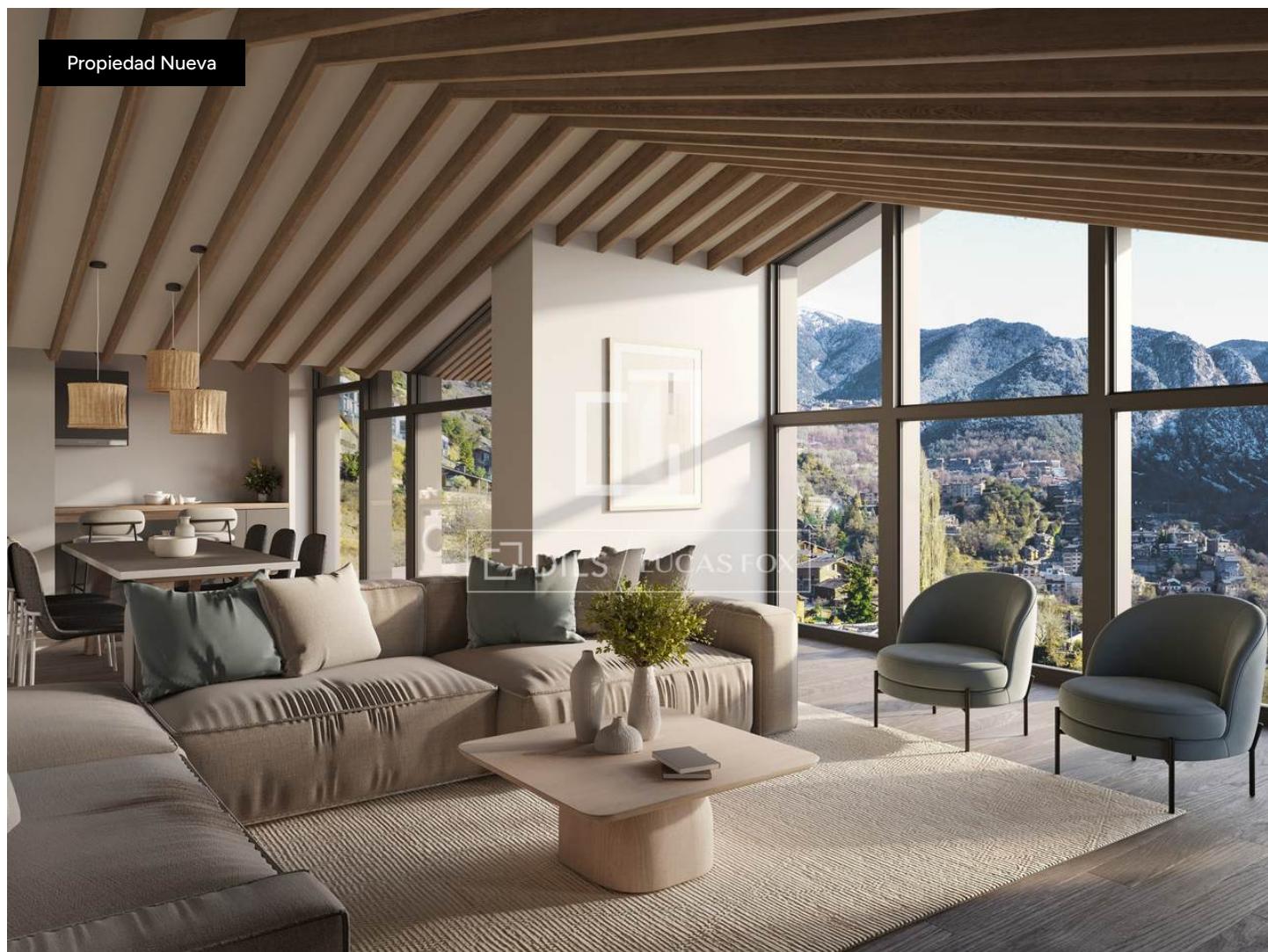


1.905.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Fantástico piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 89 m² en venta en una ubicación exclusiva en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

Q3 2026 3 4 226m² 89m²
Finalización Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

1.905.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Fantástico piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 89 m² en venta en una ubicación exclusiva en Escaldes, Andorra

Amplio y luminoso piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 89 m² en venta en una ubicación exclusiva en Escaldes, Andorra

Lucas Fox presenta Pleta de l'Angleva, una promoción de obra nueva con pisos con privilegiadas vistas al entorno montañoso en venta en Escaldes, Andorra.

En el exterior, la promoción ofrece una arquitectura tradicional andorrana que se integra con el paisaje. Se incluyen excelentes materiales como piedra vista, grandes superficies acristaladas, aluminio y madera en las fachadas, así como pizarra en el tejado. En el interior, se ofrece un diseño moderno, con colores neutros y materiales como la madera que aportan calidez. Las viviendas gozan de techos altos, algunos con vigas de madera vista, que maximizan la sensación amplitud. Por otro lado, cuentan con grandes ventanales de suelo a techo que permiten la entrada de abundante luz natural y ofrecen unas increíbles vistas al entorno rural.

En las plantas subterráneas, encontramos los espacios de aparcamiento y locales técnicos. En la planta baja, con acceso desde la carretera y desde la calle, se ofrecen las zonas comunes. La promoción goza de ascensores que comunican con las distintas plantas.

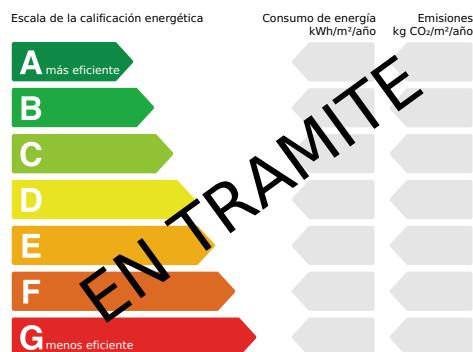
Este piso en la segunda planta cuenta con una superficie de 226 m². La vivienda disfruta de una distribución funcional, con estancias diáfanas como el salón-comedor con la cocina de planta abierta. La zona de día cuenta con salida a un jardín cubierto y a un jardín descubierto con un total de 89 m² que ofrece unas magníficas vistas y permite la entrada de abundante luz natural. La zona de noche cuenta con dos dormitorios con sendos baños privados y el dormitorio principal con su baño privado y vestidor. La distribución se completa con un baño de invitados y un lavadero junto a la cocina.

Entre sus calidades, la vivienda cuenta con puerta de acceso blindada, armarios empotrados en los dormitorios, iluminación indirecta, estores con protección solar, así como suelos en imitación a madera aptos para suelo radiante, suelos de baldosa cerámica o piedra natural en las zonas húmedas y de gres imitación a madera en la terraza. Algunas unidades incluyen chimenea.



lucasfox.es/go/and65797

Vistas a las montañas, Terraza, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vestidor, Triple acristalamiento, Sistema de domótica, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

1.905.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Fantástico piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 89 m² en venta en una ubicación exclusiva en Escaldes, Andorra

La cocina y los baños incluyen todo el equipamiento. La cocina ofrece mobiliario de la marca Leicht o similar con acabado en madera, encimera de la marca Neolith y electrodomésticos de alta gama, de la marca Miele, que incluyen horno, microondas, placas de inducción, frigorífico, congelador, lavavajillas y campana extractora integrada. Los baños vienen equipados con sanitarios de la marca Villeroy & Boch o similar, que incluyen plato de ducha, mamparas de vidrio, grifería termostática fija en acero inoxidable, inodoros suspendidos, lavabo y toallero calefactado.

Para mayor confort, se incluye un sistema de domótica, calefacción por suelo radiante con termostato individual, aerotermia para la producción de agua caliente sanitaria y la calefacción, aire acondicionado, carpintería de aluminio con triple acristalamiento con rotura de puente térmico.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

1.905.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Fantástico piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 89 m² en venta en una ubicación exclusiva en Escaldes, Andorra



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra