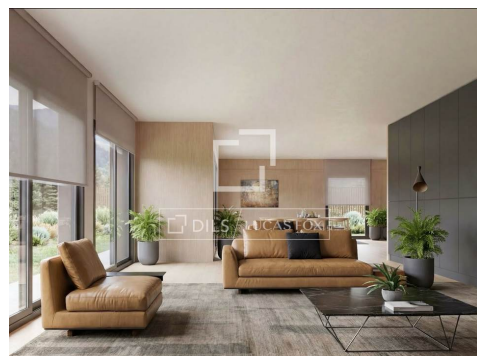
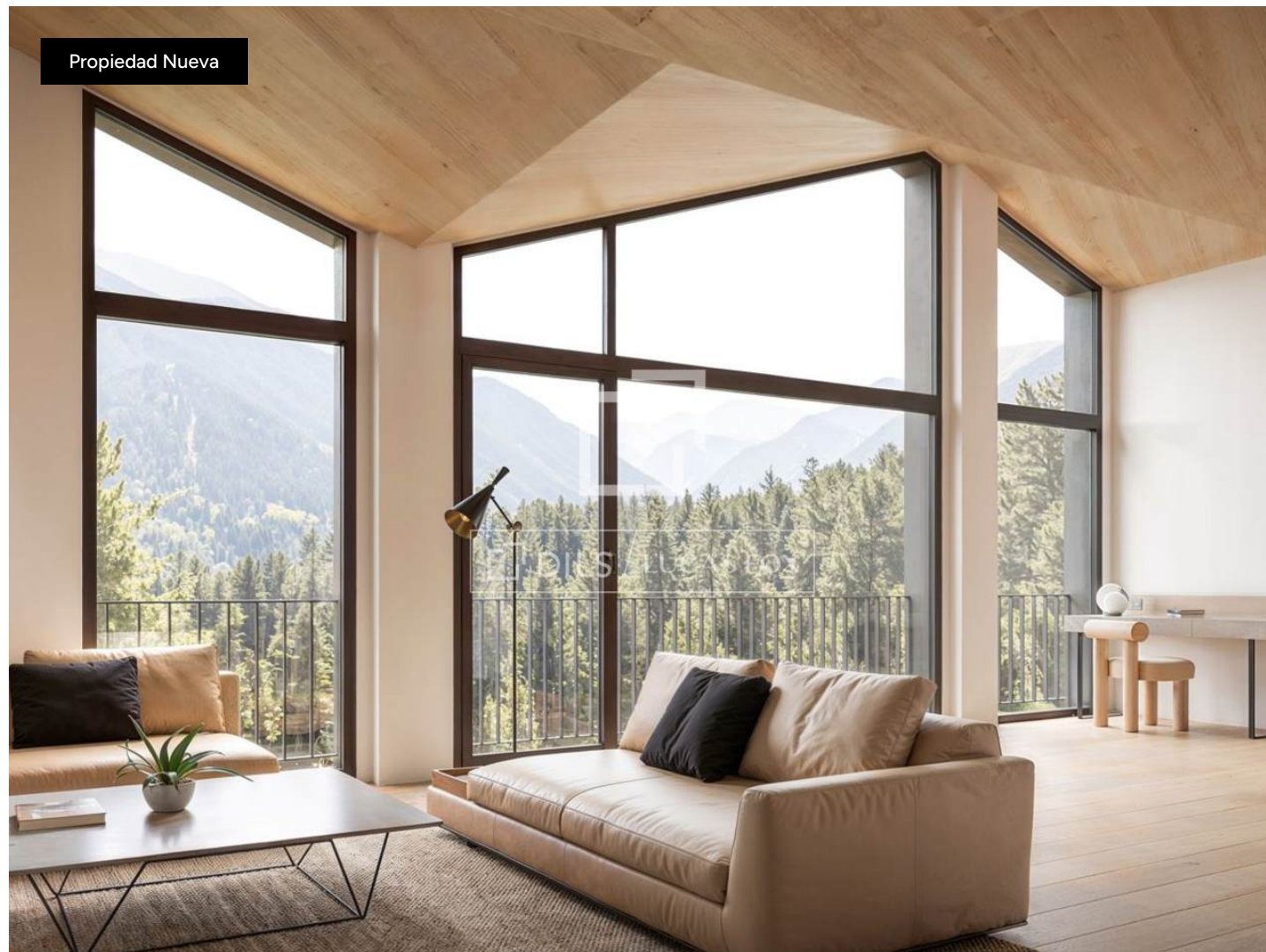


4.400.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de obra nueva de 3 dormitorios con 745 m² de superficie y 213m² de jardín en venta en Pal, La Massana

Andorra » La Massana » AD400

Q4 2027	3	4	744m ²	22m ²	213m ²
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

4.400.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de obra nueva de 3 dormitorios con 745 m² de superficie y 213m² de jardín en venta en Pal, La Massana

Lujosa y moderno chalet independiente con abundante luz natural e increíbles vistas, en venta en una excelente ubicación para los amantes del esquí, en Pal, a pie de pistas de Grandvalira.

Dils / Lucas Fox se enorgullece en presentar 1550 Village Resort, una exclusiva promoción de obra nueva con viviendas distribuidas en varios sectores. La promoción se sitúa en una privilegiada ubicación en La Massana, a pie de las estaciones de esquí de Grandvalira, en un entorno natural, pero con todos los servicios a su alcance.

La vivienda cuenta con un diseño moderno y funcional, con una decoración en tonos neutros que maximiza la sensación de amplitud. Además, goza de amplios espacios diáfanos y grandes cristaleras, que permiten la entrada de abundante luz natural, por lo que resulta muy alegre y acogedora. Asimismo, se ofrecen unas privilegiadas vistas a la naturaleza circundante, todo un lujo para disfrutar de total tranquilidad.

Esta exclusiva casa cuenta con una superficie de 745 m². La planta subterránea alberga del garaje privado, con capacidad para nueve coches, la sala de máquinas, el lavadero, una zona de vestidor y un cómodo y espacioso trastero.

En la planta baja tenemos encontramos la zona de día, que ofrece un espacio de salón-comedor-cocina de 132 m² y un práctico aseo de cortesía. La estancia tiene acceso a un precioso jardín de frontal 214 m², perfecto para desconectar y relajarse.

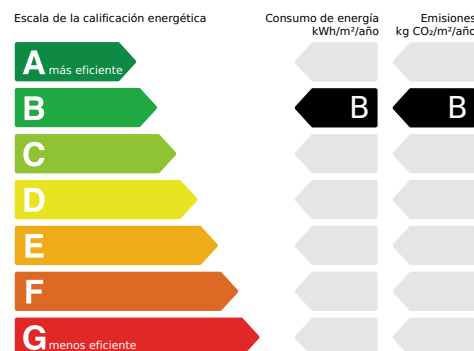
La primera planta presenta la zona de noche, formada por tres dormitorios dobles. Dos de los dormitorios son tipo suite y ofrecen además un espacioso vestidor. Esta planta se completa con cuarto de baño completo y una terraza de 11 m².

Finalmente, en la segunda planta encontramos una sala polivalente de 133 m² con acceso a una terraza de 11 m². La planta goza de un de grandes ventanales que bañan la estancia de luz natural.



lucasfox.es/go/and68605

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Garaje, Ascensor, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Triple acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

4.400.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de obra nueva de 3 dormitorios con 745 m² de superficie y 213m² de jardín en venta en Pal, La Massana

La vivienda disfruta de grandes calidades, por ejemplo, puerta de seguridad, armarios empotrados, suelos porcelánicos, iluminación led y un sistema de domótica que controla la seguridad, la climatización, la iluminación y las persianas. En aras de velar por la creación de viviendas pasivas con una total eficiencia energética, presenta un sistema de ventilación mecánica, carpintería de gran calidad con ventanas con doble cámara de aire de baja emisión y un sistema de climatización y calefacción por suelo radiante alimentado por aerotermia. La cocina y los baños se presentan íntegramente equipados. La cocina disfruta de una isla central con encimera Neolith y electrodomésticos de la marca Siemens, como nevera combi, lavavajillas, horno, microondas, campana y placa de inducción. Los baños presentan sanitarios de la marca Villeroy & Boch con las mejores calidades y bañeras exentas.

La promoción ofrece zonas comunes para uso exclusivo de sus propietarios, como zonas ajardinadas entre los edificios. Además, ofrece espacios de aparcamiento en las plantas subterráneas a disposición de los propietarios. Por último, está prevista la instalación de puntos de carga para vehículos eléctricos.

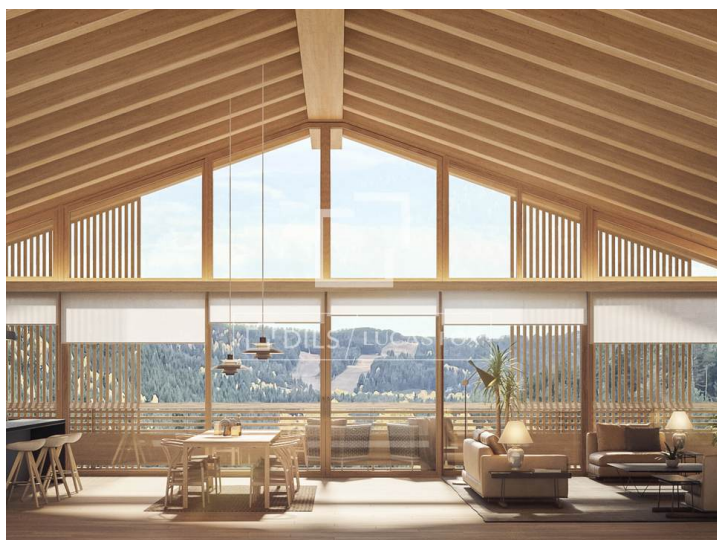
Póngase en contacto para más información sobre esta exclusiva vivienda.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

4.400.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de obra nueva de 3 dormitorios con 745 m² de superficie y 213m² de jardín en venta en Pal, La Massana



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra