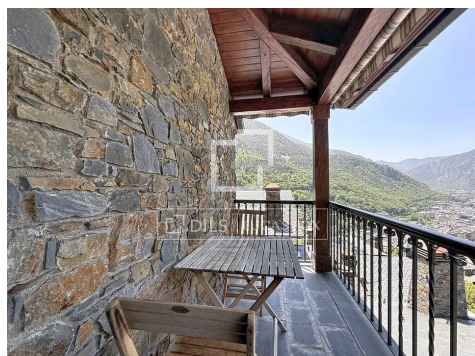


1.885.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 15m² terraza en venta en Escaldes - Engordany

Andorra » Escaldes » AD700

| | | | |
|-------------|-------|-------------------|------------------|
| 4 | 3 | 227m ² | 15m ² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

1.885.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 15m² terraza en venta en Escaldes - Engordany

Casa independiente con 4 dormitorios, 2 espacios exteriores y 2 boxes privados, situada en zona residencial de Sa Calma

DILS Lucas Fox presenta esta casa adosada situada en Sa Calma, una de las zonas residenciales más valoradas de Andorra, por su buena orientación, tranquilidad y proximidad al centro de Escaldes-Engordany y al centro del Principado.

La vivienda se distribuye en tres plantas y destaca por su amplitud, su buena luz natural y sus vistas abiertas.

En la planta de entrada se encuentra la zona de día. El salón-comedor principal dispone de una terraza independiente. En este mismo nivel hay también una sala de lectura, ideal como espacio de descanso o trabajo.

El salón se conecta con una amplia cocina con espacio para comedor diario, muy funcional para el uso cotidiano. La cocina comunica a su vez con un comedor más amplio, pensado para reuniones o comidas con invitados, diferenciando bien los espacios sin perder conexión entre ellos.

La cocina también da acceso a un lavadero independiente, un aseo de cortesía y a una terraza-jardín distribuida en dos niveles, en la que en la parte inferior se ubica la zona de barbacoa, creando un espacio exterior cómodo y práctico.

La planta superior está dedicada a la suite principal, que cuenta con un dormitorio amplio, baño completo con bañera tipo jacuzzi y ducha, y un vestidor tipo walk-in closet.

En la planta inferior se sitúa la zona de noche, con tres dormitorios. Dos de ellos, uno individual y otro doble, comparten un baño completo. El tercer dormitorio es una suite con baño privado y acceso directo a la terraza-jardín. Todas las habitaciones son exteriores y con buenas vistas.

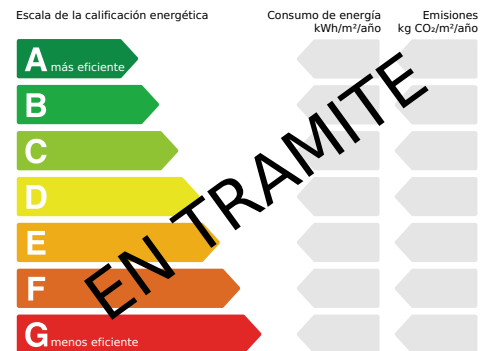
La propiedad se completa con una zona de aparcamiento y almacenaje. Dispone de un box privado para un vehículo con acceso directo a la vivienda, y un segundo box de mayor tamaño con capacidad para dos coches y acceso a una bodega.

No dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



lucasfox.es/go/and68923

Vistas a las montañas, Terraza, Garaje, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

1.885.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 15m² terraza en venta en Escaldes - Engordany



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra