

613.400 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

Q3 2030 1 1 53m²
 Finalización Dormitorios Baños Plano

Vendido/a



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

613.400 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en Escaldes, Andorra

Amplios y luminosos pisos de 1, 2, 3 o 4 dormitorios en venta en una promoción de obra nueva en una magnífica ubicación en Escales-Engordany, Andorra.

Dils / Lucas Fox se complace en presentar Valley View, una magnífica promoción de obra nueva, formada por tres torres con quince plantas cada una, perfecta para familias. La promoción se encuentra en un entorno natural de Andorra, rodeado de montañas, pero con todos los servicios de la población de Escaldes a su alcance. Asimismo, destaca por ofrecer a las familias un espacio sostenible y ecológico, además de privado.

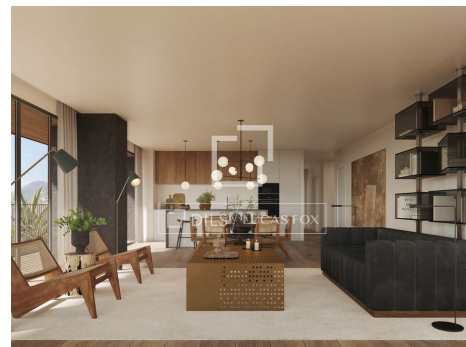
La promoción ofrece pisos, áticos y triplex en venta, todos con terrazas y con opción a trastero y plazas de aparcamiento. Las superficies varían entre los 73 m² y los 484 m², con uno, dos, tres o cuatro dormitorios, en función de las preferencias y necesidades de los propietarios.

Las viviendas presentan un diseño moderno, con espacios diáfanos, como el salón-comedor con la cocina de planta abierta. Además, la decoración en tonos neutros maximiza la sensación de amplitud, mientras los grandes ventanales de suelo a techo que dan salida a la terraza permiten la entrada de abundante luz natural y ofrecen vistas panorámicas únicas.

Las viviendas presentan excelentes acabados y calidades. Incluyen puerta blindada con cerradura de seguridad, preinstalación de un sistema de videovigilancia, iluminación led, sistema de oscurecimiento por estores, suelos de gres porcelánico y armarios empotrados, entre otros. Las terrazas cubiertas destacan por sus suelos de gres porcelánico en imitación a madera de gran formato y barandillas metálicas

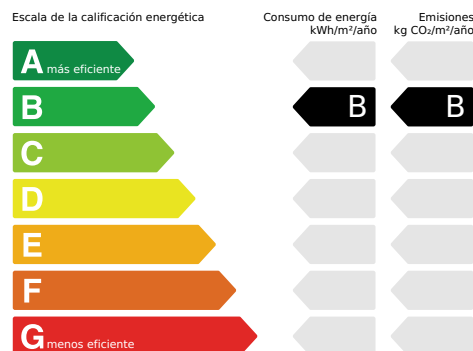
Las cocinas vienen completamente equipadas, algunas de ellas con isla central o barra, encimera porcelánica, mobiliario alto y bajo de la marca Armony y electrodomésticos de la marca Siemens: placa de inducción con extractor integrado, horno, microondas, nevera y lavavajillas. Los baños incluyen revestimiento cerámico, sanitarios porcelánicos y ducha empotrada efecto lluvia con plato extraplano.

Para un máximo confort, se benefician de un sistema de climatización centralizado por conductos, suelo radiante y un sistema de renovación del aire; todo ello combinado con ventanas y cristaleras con carpintería de aluminio con rotura de puente térmico, con triple acristalamiento y doble cámara de aire para evitar fugas de temperatura.



lucasfox.es/go/and69438

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina cubierta, Servicio de conserjería, Parque, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

613.400 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en Escaldes, Andorra

La promoción pone a disposición de sus propietarios espacios de garaje y trastero, en las cuatro plantas inferiores; algunos de estos espacios son cerrados tipo box y se ofrece la posibilidad de la preinstalación de puntos de recarga de vehículos eléctricos. Entre las zonas comunes de la promoción, destacan la piscina climatizada rodeada de jardines, un solárium con vistas al entorno, un gimnasio y un vestíbulo de acceso a cada edificio con materiales nobles y zona de conserjería. En la cubierta, se dispone un espacio para las instalaciones y la maquinaria de la climatización. Cada edificio cuenta con ascensor y escaleras que conectan las distintas plantas.

Póngase en contacto para más información.

Aspectos destacados:

- Pisos, tríples y áticos
- 1-4 dormitorios
- Terrazas
- Grandes calidades
- Zonas comunitarias como gimnasio
- Espacios diáfanos

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

613.400 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en Escaldes, Andorra



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra