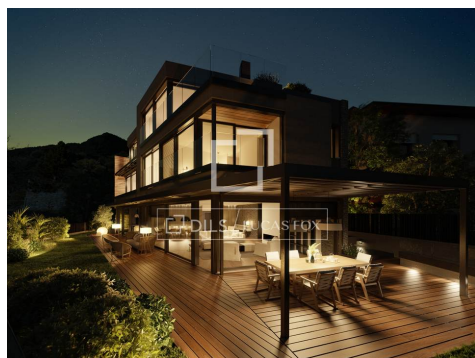


12.000.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa Obra nueva de 6 dormitorios en venta en Andorra La Vieja, Andorra

Andorra » Andorra La Vieja » AD500

6	7	1.128m ²	631m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

12.000.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa Obra nueva de 6 dormitorios en venta en Andorra La Vieja, Andorra

Exclusiva villa de diseño en venta en el centro de Andorra la Vella, con acceso peatonal directo a la avenida Meritxell, la principal avenida comercial de Andorra.

Exclusiva villa de diseño ubicada en el centro de Andorra la Vella, con acceso peatonal directo a la principal avenida comercial de Andorra.

Está diseñada conjuntamente por dos reputados equipos de arquitectura e interiorismo y goza de las más altas prestaciones en diseño, confort y materiales.

La villa, con una superficie construida total de 1.128 m², se distribuye en tres plantas, más las plantas semisótano.

En la planta baja, nos encontramos con un amplio salón-comedor, una cocina de última generación y el dormitorio de servicio con cuarto de baño y aseo. También ofrece unos enormes ventanales con acceso al jardín de unos 300 m² y a una terraza con maravillosas vistas y luz natural durante todo el día. La superficie habitable es de 236 m².

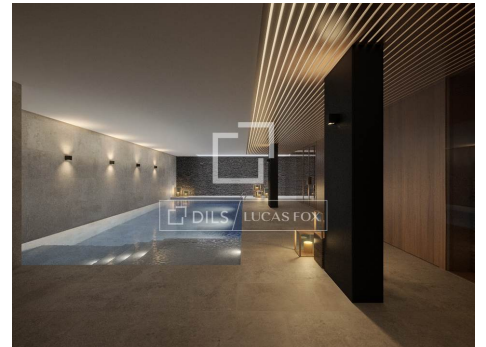
En la primera planta, con una superficie de 231 m², disponemos de cuatro amplios dormitorios con cuartos de baño privados, balcón con vistas y una sala de televisión o biblioteca.

La planta superior alberga un enorme dormitorio de 120 m² con un lujoso vestidor, un espectacular cuarto de baño con vistas y una terraza privada.

En la plantas subterráneas, encontramos el spa, la piscina climatizada y el gimnasio, así como diferentes espacios de bodega, lavandería, trastero, salas técnicas y un amplio aparcamiento para siete vehículos. En total, se ofrece una superficie de 540 m² aproximadamente.

Esta villa es única en Andorra por su ubicación en el centro de la capital, su innovador diseño y su cuidado estilo. Dispone de un libro de estilo creado por el estudio de interiorismo a disposición del cliente.

Esta villa está disponible a partir de marzo de 2026. Para más información póngase en contacto con nosotros.



lucasfox.es/go/and71719

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Parque infantil, Obra nueva, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

12.000.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa Obra nueva de 6 dormitorios en venta en Andorra La Vieja, Andorra



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra