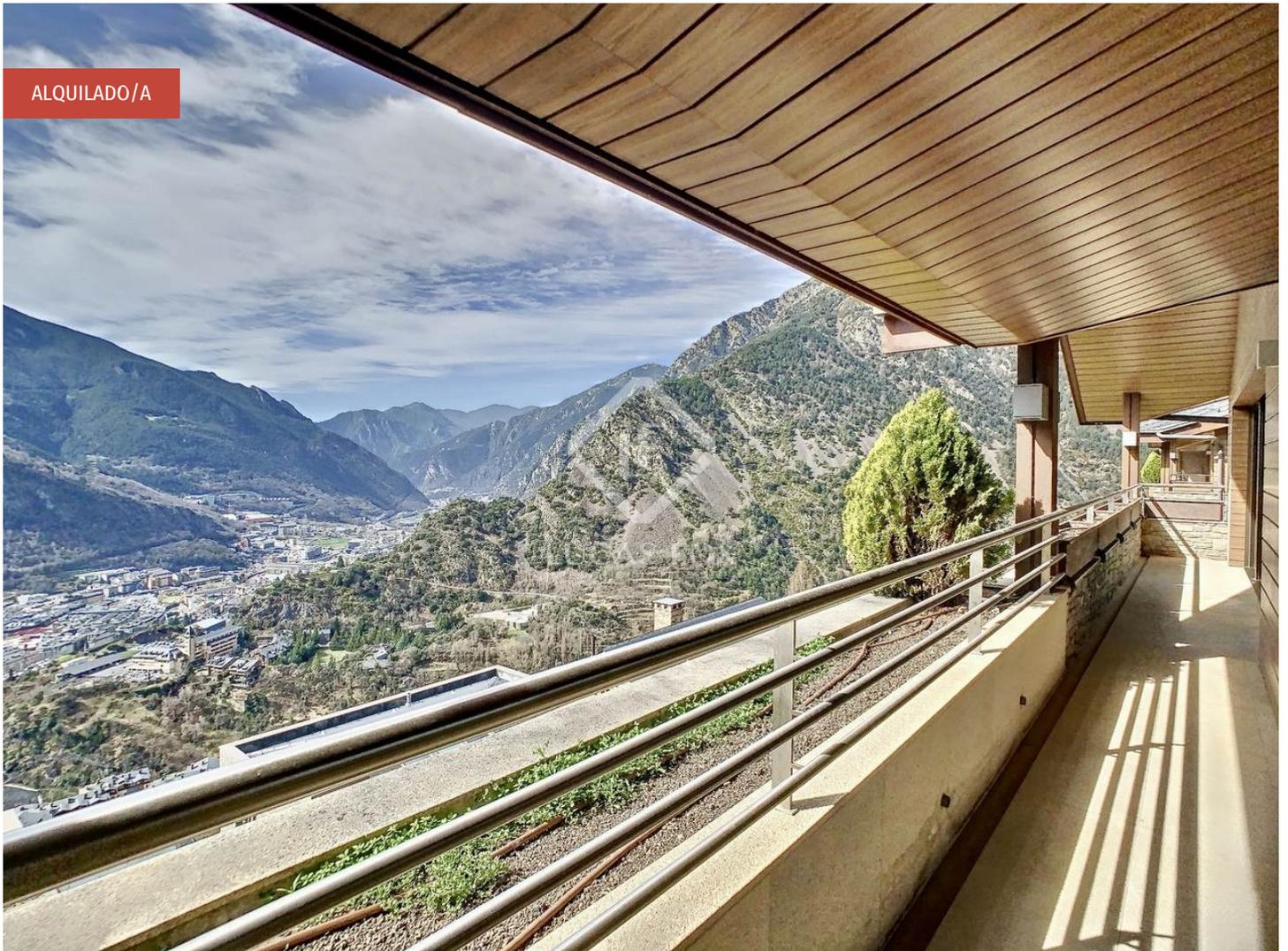


6.500 € al mes Ático - Alquilado/a

## En alquiler ático en Can Diumenge (Escaldes), en excelentes condiciones y con seis dormitorios y terraza de 10 m<sup>2</sup>

Andorra » Escaldes » AD700

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>189m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

6.500 € al mes Ático - Alquilado/a

## En alquiler ático en Can Diumenge (Escaldes), en excelentes condiciones y con seis dormitorios y terraza de 10 m<sup>2</sup>

Andorra » Escaldes » AD700

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>189m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## En alquiler excelente ático reformado con seis dormitorios en la zona residencial más exclusiva de Can Diumenge (Escaldes).

Este fantástico ático de seis dormitorios se ha diseñado con los materiales de la más alta calidad existentes. Dispone de mucha luz y tranquilidad gracias a su ubicación, muy cerca del eje comercial de la capital.

En la zona de día, tenemos una cocina totalmente equipada y una zona de comedor. Junto a este, vemos un amplio salón comedor con acceso a una generosa terraza en la que podrá disfrutar de unas maravillosas vistas y de mucha luz natural gracias a su orientación sur.

Distribuida entre dos plantas, la zona de noche alberga seis dormitorios con mucha luz natural durante todo el día. La primera planta tiene cuatro dormitorios dobles, dos de ellos con su propio baño completo. Los otros dos dormitorios comparten un segundo baño y se encuentran separados del resto del piso por una puerta corredera para mayor privacidad.

Unas escaleras conducen a la segunda planta, donde encontramos dos dormitorios dobles con baños completos que reciben mucha luz natural desde el salón.

El piso cuenta con acabados de la más alta gama y con todo tipo de comodidades, como sistema de domótica, calefacción, aire acondicionado y suelos de madera noble en todas las estancias (excepto en las zonas de baño, que están equipadas con suelos porcelánicos).

La vivienda se completa con un gimnasio cerrado de gran tamaño.

Por otro lado, la finca cuenta con una completa zona de spa comunitaria para uso exclusivo de sus doce vecinos. Incluye zona de baño de hidromasaje, piscina climatizada, baño turco, sauna, piscina infantil, gimnasio, una zona privada de masajes, una sala de reuniones y una sala de ocio infantil.

En definitiva, se trata de una vivienda exclusiva ubicada en la zona residencial más prestigiosa de Andorra.



[lucasfox.es/go/andr44471](https://lucasfox.es/go/andr44471)

Vistas a las montañas, Terraza, Spa, Garaje, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

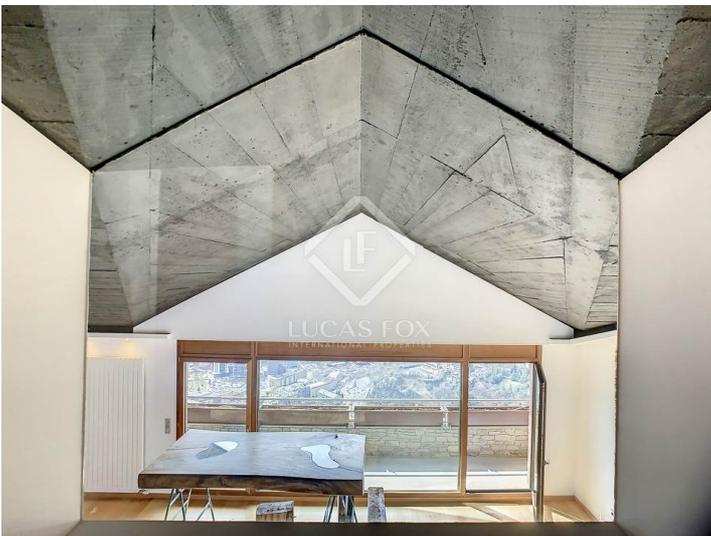
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

6.500 € al mes Ático - Alquilado/a

## En alquiler ático en Can Diumenge (Escaldes), en excelentes condiciones y con seis dormitorios y terraza de 10 m<sup>2</sup>

Andorra » Escaldes » AD700

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>189m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra