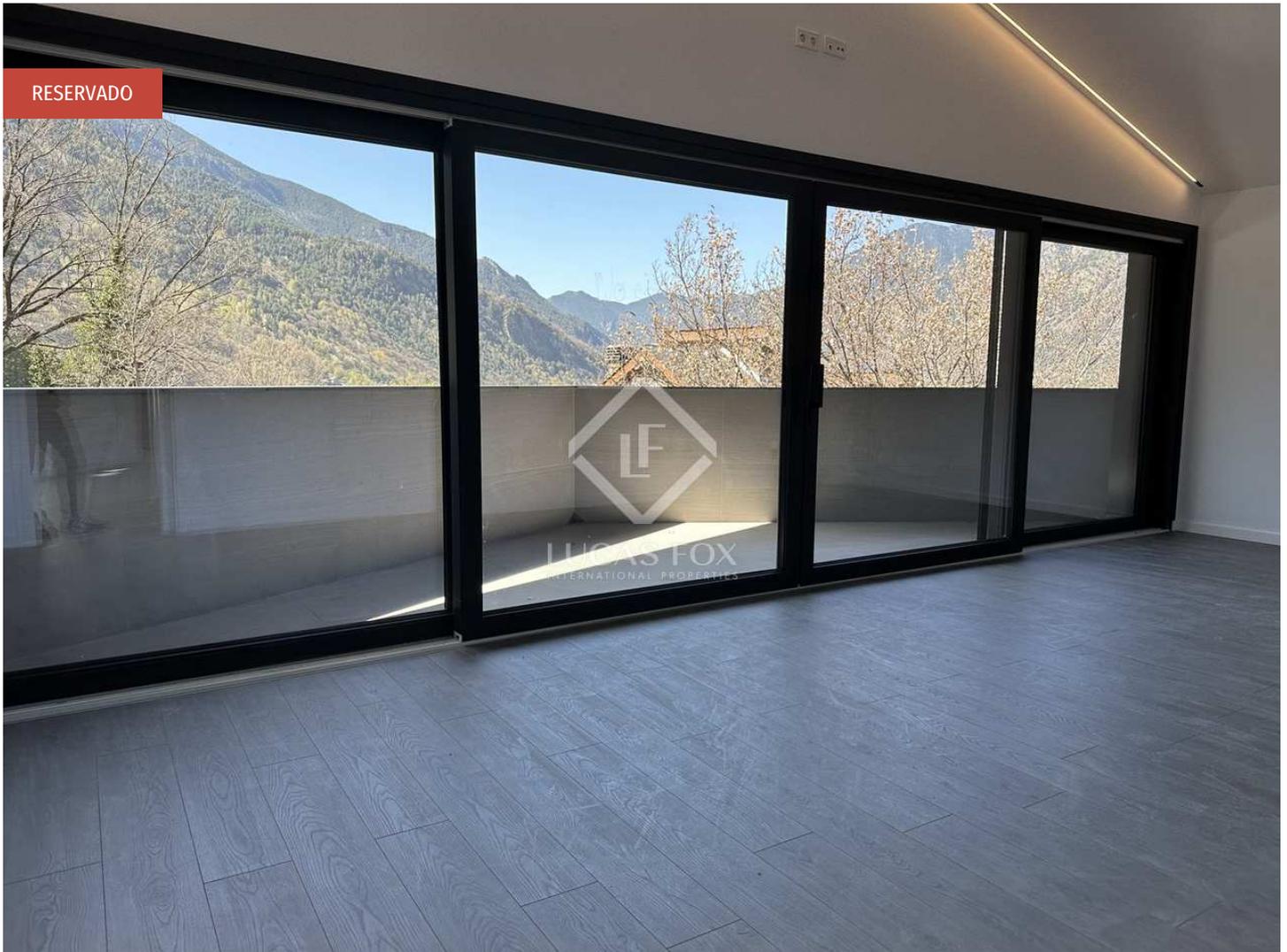


10.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Reservado

## Casa en excelentes condiciones de 5 dormitorios con jardín de 722 m<sup>2</sup> en alquiler en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>635m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>722m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

10.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Reservado

## Casa en excelentes condiciones de 5 dormitorios con jardín de 722 m<sup>2</sup> en alquiler en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>635m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>722m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Casa de alto standing de 5 dormitorios con jardín de 722 m<sup>2</sup> en alquiler en Escaldes

Lucas Fox presenta esta preciosa villa de alto standing en alquiler en la cotizada zona de Sa Calma, en la parroquia de Escaldes. Cuenta con una superficie construida de 635 m<sup>2</sup> y un espectacular jardín de 722 m<sup>2</sup>.

La casa se distribuye en cuatro plantas y goza de agradables vistas, así como sol todo el día. En la planta semisótano, encontramos un espacioso garaje de 68 m<sup>2</sup> con capacidad para cuatro coches y un cómodo trastero de 14 m<sup>2</sup>. La planta baja mide 159 m<sup>2</sup> y ofrece un amplio salón-comedor completamente exterior con acceso al jardín, un despacho, aseo de cortesía y lavadero.

En la primera planta encontramos 4 dormitorios dobles tipo suite con sus respectivos cuartos de baño privados, todas ellas exteriores y con vistas. La planta bajocubierta mide 131 m<sup>2</sup> y alberga el dormitorio principal, con vestidor, cuarto de baño privado y dos terrazas de 29,20 m<sup>2</sup> y 9,53 m<sup>2</sup>.

La vivienda cuenta con acabados de la mejor calidad, como suelo radiante de parquet y ascensor entre otros.

Póngase en contacto para obtener más información o concertar una visita.



[lucasfox.es/go/andr49767](https://lucasfox.es/go/andr49767)

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Garaje, Ascensor, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

10.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Reservado

## Casa en excelentes condiciones de 5 dormitorios con jardín de 722 m<sup>2</sup> en alquiler en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>635m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>722m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra