

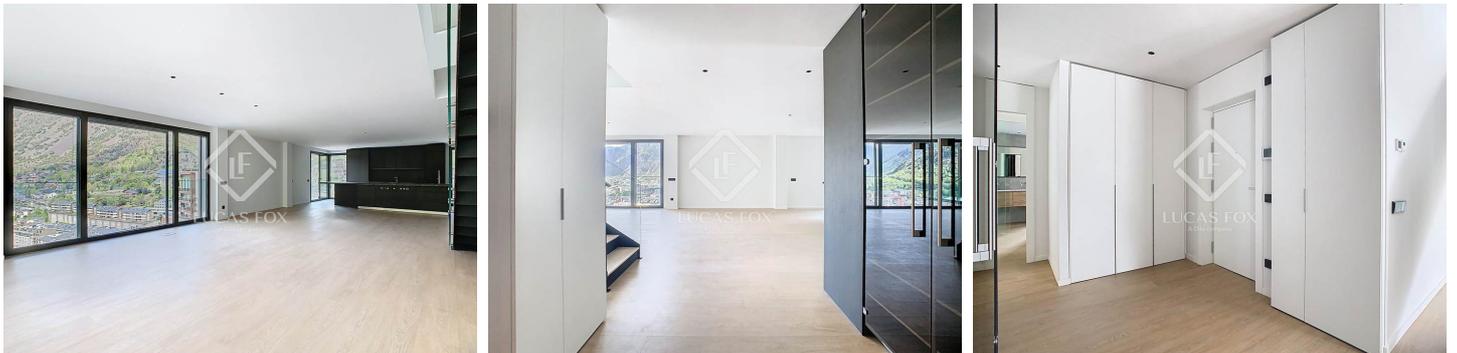
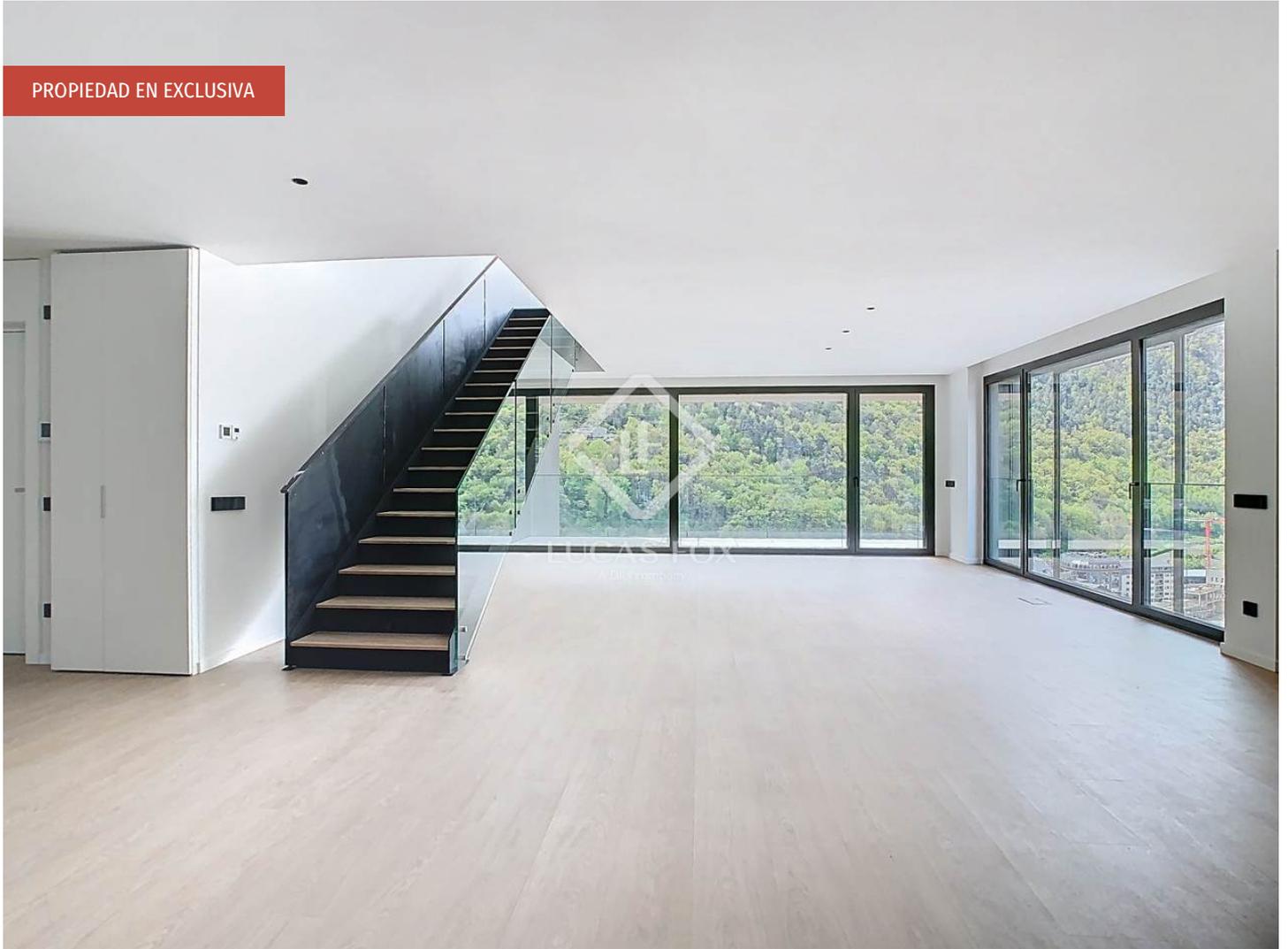
25.000 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad en exclusiva

Ático triple a estrenar de 5 dormitorios con 194m² de terraza en alquiler en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

5	5	360m²	194m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

PROPIEDAD EN EXCLUSIVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

25.000 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad en exclusiva

Ático triple a estrenar de 5 dormitorios con 194m² de terraza en alquiler en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

5 **5** **360m²** **194m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Ático triple de obra nueva con 5 dormitorios, terraza, jacuzzi exterior de diseño y vistas panorámicas en alquiler en el corazón de Escaldes.

Lucas Fox presenta este exclusivo ático de lujo de tres plantas a estrenar en el centro de Escaldes. Se sitúa en la decimonovena planta de una famosa torre de reciente construcción.

La vivienda se distribuye en tres plantas:

En la primera planta encontraremos la zona de día, que nos ofrece una cocina abierta con isla central, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y despensa independiente, que se enlaza un amplio salón-comedor con salida a la terraza, ideal para compartir momentos con familia o amigos. En esta planta también encontramos una zona de lavandería, un aseo de cortesía y un dormitorio doble en suite con cuarto de baño completo.

La segunda planta alberga la zona de noche, compuesta por cuatro amplios dormitorios dobles. Dos de ellos son en suite, con cuartos de baño que incluyen tanto ducha como bañera. Un cuarto de baño con bañera da servicio a los otros dos dormitorios. El apartamento está diseñado para garantizar la comodidad de cada miembro de la familia. Además, encontramos una amplia zona de lectura mucha luz natural y acceso directo a la terraza.

La última planta dispone de una espléndida terraza privada de 168m² que ofrece inmejorables vistas al país. La terraza cuenta con un jacuzzi climatizado exterior de diseño, pensado para aquellos que quieran disfrutar de un momento de relax sin renunciar a la privacidad de su hogar.



lucasfox.es/go/andr58992

Vistas a las montañas, Terraza, Jacuzzi, Ascensor, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Disponible a partir del 1 jun 2025

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

25.000 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad en exclusiva

Ático triple a estrenar de 5 dormitorios con 194m² de terraza en alquiler en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

5	5	360m²	194m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

La atención al detalle, tanto en la estructura exterior como en los materiales de construcción, se extiende también al interior, presentado con acabados de la más alta calidad como suelos con calefacción radiante, ventanas con triple acristalamiento y sistema de aerotermia, entre otros. Todo esto convierte este ático en un hogar que garantiza la máxima eficiencia energética y comodidad disponible en el mercado.

La vivienda se completa con 4 amplias plazas de aparcamiento.

DISPONIBLE A PARTIR DEL 1 DE JUNIO DE 2025.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

25.000 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad en exclusiva

Ático triple a estrenar de 5 dormitorios con 194m² de terraza en alquiler en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

5	5	360m²	194m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra