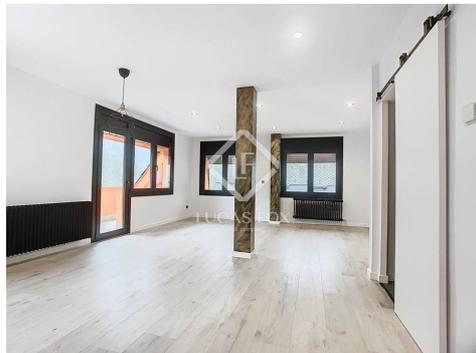


2.900 € al mes Piso - En alquiler

Ático dúplex de 163m² con 4 dormitorios en alquiler en Sant Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Loria » AD600

4 **3** **163m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.900 € al mes Piso - En alquiler

Ático dúplex de 163m² con 4 dormitorios en alquiler en Sant Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Loria » AD600

4 **3** **163m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Moderno ático dúplex de 4 dormitorios con abundante luz natural, en alquiler pocos minutos del centro de Sant Julià De Lòria

Lucas Fox presenta este magnífico ático dúplex, idealmente ubicado para disfrutar de las impresionantes vistas a la montaña, sin renunciar a la cercanía de una amplia variedad de servicios y comodidades.

Con una superficie de 163 m², esta vivienda combina un estilo moderno con una distribución muy funcional, que separa claramente las zonas de noche y de día para mayor confort.

En la primera planta encontraremos la zona de día, que nos ofrece una cocina semi-abierta, totalmente equipada, que conecta un amplio salon comedor con salida a dos terrazas que nos ofrecen vistas panorámicas a la ciudad. Esta planta la completa un aseo de cortesía.

La segunda planta alberga la zona de noche, compuesta por 4 dormitorios dobles, uno de ellos con su propio cuarto de baño completo en suite. Un segundo cuarto de baño da servicio a los otros dormitorios. Todas las estancias gozan de terraza de uso privado.

La vivienda cuenta con un total de 7 terrazas y se completa con un práctico altillo de 200 m², ideal para optimizar el espacio al máximo. El precio incluye una plaza de aparcamiento en el mismo edificio.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

Inmueble situado en el Principado de Andorra. No sujeto a la obligación de mostrar la etiqueta de eficiencia energética conforme al Real Decreto 390/2021, al no encontrarse en territorio español. Se aplicará la normativa andorrana vigente en materia de calificación energética.



lucasfox.es/go/andr59864

Vistas a las montañas, Ascensor, Parque,
Luz natural, Aparcamiento,
Vista panorámica, Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Calefacción

¡Ya está disponible!

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.900 € al mes Piso - En alquiler

Ático dúplex de 163m² con 4 dormitorios en alquiler en Sant Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Loria » AD600

4 **3** **163m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra