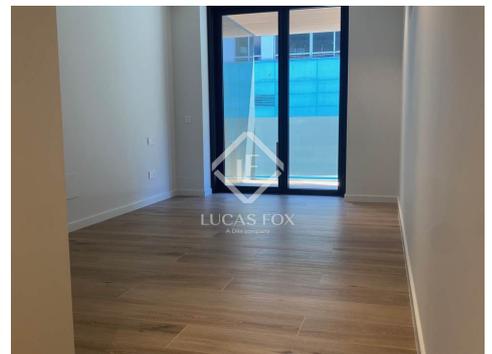


4.100 € al mes Piso - En alquiler - Próximamente

## Piso a estrenar de 3 dormitorios con 24 m<sup>2</sup> de terraza en alquiler en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	138m <sup>2</sup>	24m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.100 € al mes Piso - En alquiler - Próximamente

## Piso a estrenar de 3 dormitorios con 24 m<sup>2</sup> de terraza en alquiler en Escaldes

### Piso a estrenar de 3 dormitorios con 24 m<sup>2</sup> de terraza en alquiler en el centro de Escaldes-Engordany.

Lucas Fox presenta este exclusivo piso a estrenar de obra nueva, ubicado en el centro de Escaldes-Engordany. El piso se sitúa en la tercera planta de un edificio de reciente construcción y destaca por sus amplios y luminosos espacios.

La vivienda presenta una distribución abierta que optimiza al máximo el espacio y diferencia claramente las zonas de día y de noche. La zona de día ofrece una cocina abierta con isla central, totalmente equipada, que conecta con un amplio salón-comedor con salida directa a una terraza, perfecta para el día a día. La zona se completa con una práctica zona de lavadero.

La zona de noche está compuesta por tres dormitorios dobles, uno de ellos tipo suite con su propio cuarto de baño con ducha y un práctico vestidor. Un segundo cuarto de baño con bañera da servicio al resto de estancias. Cada dormitorio dispone salida a la terraza.

La vivienda se entrega con dos plazas de aparcamiento y un trastero, ideales para maximizar la comodidad y optimizar el espacio. Disponible a partir de agosto de 2025.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.

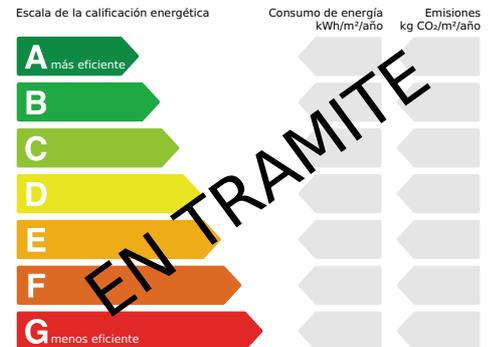
Este inmueble está situado en el Principado de Andorra. No está sujeto a la obligación de mostrar la etiqueta de eficiencia energética conforme al Real Decreto 390/2021, al no encontrarse en territorio español. Se aplicará la normativa andorrana vigente en materia de calificación energética.



[lucasfox.es/go/andr60538](https://lucasfox.es/go/andr60538)

Vistas a las montañas, Terraza, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Disponible a partir del 1 ago 2025



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.100 € al mes Piso - En alquiler - Próximamente

## Piso a estrenar de 3 dormitorios con 24 m<sup>2</sup> de terraza en alquiler en Escaldes



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra