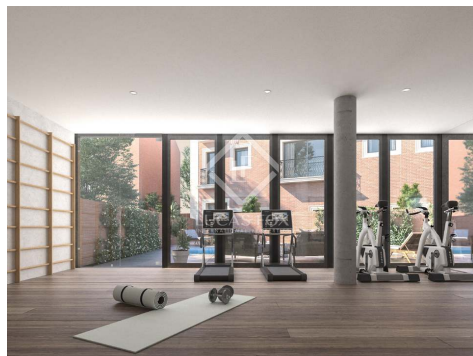


Precios a consultar New development Sant Cugat luxury apartments

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

2 Unidades disponibles
3.0 Dormitorios
100m² Dimensiones desde
Concedida Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development

Sant Cugat luxury apartments

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

2	3.0	100m²	Concedida
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

Una Exclusiva promoción de pisos de lujo de Obra Nueva en venta en Sant Cugat del Vallés, Barcelona.

Esta promoción de obra nueva se encuentra en la mejor calle del centro de Sant Cugat, ubicado en una de las últimas parcelas disponibles en medio del casco antiguo de Sant Cugat. Es una calle tranquila que está a 100 metros de la calle peatonal que lleva a fantásticos restaurantes y tiendas, donde podrá vivir todas las experiencias que Sant Cugat ofrece.

El proyecto incluye una zona comunitaria con piscina, gimnasio, sauna y un jardín increíble con un ambiente que recuerda a un hotel boutique.

Las viviendas están equipadas con un sistema de climatización por aerotermia (tecnología que utiliza un 75% de energía limpia) y calefacción radial por suelo hidráulica. Además, emplea los mejores aislamientos para aumentar la eficiencia energética, pintura sin plomo y sin tóxicos y reutiliza las aguas pluviales y del edificio.

El showroom donde le podremos mostrar los acabados de alta calidad de este proyecto se encuentra en nuestra oficina, cerca de la obra.

Otros acabados de alto standing son los aislamientos con lana de roca, la carpintería de aluminio de doble acristalamiento con rotura de puente térmico, persianas motorizadas, armarios empotrados en todas las habitaciones lacados en blanco, suelos de parqué, insonorización del sistema de saneamiento para evitar ruidos desagradables, entre otros.

Por un coste adicional, también podrá disfrutar de aparcamiento y trastero.

El edificio se terminará en el verano del 2021. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



lucasfox.es/go/anima-santcugat

false

<https://www.lucasfox.es/go/anima-santcugat>

published

obra-nueva

2.0

{id={development}, root={development}, fullClassId={PRPTY5DB1-development}, name={Development}}

{quote={}, phone={}, title={}, id={}, email={}, name={}}

true

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development Sant Cugat luxury apartments

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

2 Unidades disponibles **3.0** Dormitorios **100m²** Dimensiones desde **Concedida** Licencia de construcción

Una Exclusiva promoción de pisos de lujo de Obra Nueva en venta en Sant Cugat del Vallés, Barcelona.

[[url={https://images.lucasfox.com/development/4x3label={pool}}, {url={https://images.lucasfox.com/development/4x3label={facade}}, {url={https://images.lucasfox.com/development/4x3label={communalareas}}, {url={https://images.lucasfox.com/development/4x3label={livingroom}}, {url={https://images.lucasfox.com/development/4x3label={bedroom}}, {url={https://images.lucasfox.com/development/4x3label={terrace}}, {url={https://images.lucasfox.com/development/4x3label={facade}}]]

true

false

0.0

false

Concedida

72DF3C1F33

true

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development

Sant Cugat luxury apartments

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

2 Unidades disponibles
 3.0 Dormitorios
 100m² Dimensiones desde
 Concedida Licencia de construcción

```

    [{"terrace={26}, floor={0}, nbedrooms={3},
    nbathrooms={2}, size={157}, rental_yield={0},
    type_title={Piso}, price_string={Vendido/a}},
    {"terrace={0}, floor={1}, nbedrooms={3},
    nbathrooms={2}, size={100}, rental_yield={0},
    type_title={Piso}, price_string={Vendido/a}}
  
```

true

2020-12-07T00:00:00Z

manual

{COLUMNS={}, DATA={}}

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

true

```

    {value_formatted={}, operation={sale},
    currency_symb={€}, label={}, string={Precios
    a consultar}, currency_iso={EUR}, show=
    {false}, value={0}, from={true}, units={}}
  
```

0.0

/obra-nueva/anima-santcugat.html

false

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development Sant Cugat luxury apartments

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

2 Unidades disponibles **3.0** Dormitorios **100m²** Dimensiones desde **Concedida** Licencia de construcción

https://www.lucasfox.es
inplace
false
true
2A6E2C07FF,2B46D627FF,30319AC1FF,303306D4FF,
false
New development
false
{path={[[{reference={espana}, title={España}}, {reference={barcelona}, title={Barcelona}}, {reference={sant-cugat}, title={Sant Cugat}}, {reference={sant-cugat-centro}, title={Sant Cugat centro}}]], canonicalurl= {/viviendas/espana/barcelona/sant- cugat/sant-cugat-centro.html}, title_long= {inmuebles en venta sant cugat centro}, reference={sant-cugat-centro}, title={Sant Cugat centro}, crumb= {España,Barcelona,Sant Cugat}}

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development Sant Cugat luxury apartments

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

2 Unidades disponibles **3.0** Dormitorios **100m²** Dimensiones desde **Concedida** Licencia de construcción

Anima SantCugat: Promoción de obra nueva en Sant Cugat

3.0

manual

08172

100.0

2022-08-18T08:16:26Z

false

true

0.0

false

0.0

<p>La promoción de obra nueva se ubica en la zona más solicitada de Sant Cugat debido a su tranquilidad y proximidad a todos los servicios. Concretamente, se encuentra a 10-15 minutos a pie de la estación de ferrocarril y del centro de Sant Cugat, que ofrece todo lo necesario para el día a día,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development

Sant Cugat luxury apartments

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

2	3.0	100m²	Concedida
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción

con una gran oferta de colegios internacionales, centros comerciales, mercados, tiendas, restaurantes y actividades culturales, además de grandes parques y zonas verdes en las que disfrutar de la naturaleza.</p><p>La zona está muy bien comunicada y ofrece fácil acceso a la autopista AP-7 y a los túneles de Vallvidrera, que conectan con Barcelona en 15 minutos.</p>

lucasfox.es

<p>Esta promoción de obra nueva se encuentra en la mejor calle del centro de Sant Cugat, ubicado en una de las últimas parcelas disponibles en medio del casco antiguo de Sant Cugat. Es una calle tranquila que está a 100 metros de la calle peatonal que lleva a fantásticos restaurantes y tiendas, donde podrá vivir todas las experiencias que Sant Cugat ofrece.</p><p>El proyecto incluye una zona comunitaria con piscina, gimnasio, sauna y un jardín increíble con un ambiente que recuerda a un hotel boutique.</p><p>Las viviendas están equipadas con un sistema de climatización por aerotermia (tecnología que utiliza un 75% de energía limpia) y calefacción radial por suelo hidráulica. Además, emplea los mejores aislamientos para aumentar la eficiencia energética, pintura sin plomo y sin tóxicos y reutiliza las aguas pluviales y del edificio.</p><p>El showroom donde le podremos mostrar los acabados de alta calidad de este proyecto se encuentra en nuestra oficina, cerca de la obra.</p><p>Otros acabados de alto standing son los aislamientos con lana de roca, la carpintería de aluminio de doble acristalamiento con rotura de puente térmico, persianas motorizadas, armarios empotrados en todas las habitaciones lacados en blanco, suelos de parqué, insonorización del sistema de saneamiento

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development Sant Cugat luxury apartments

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

2 Unidades disponibles **3.0** Dormitorios **100m²** Dimensiones desde **Concedida** Licencia de construcción

para evitar ruidos desagradables, entre otros.</p><p>Por un coste adicional, también podrá disfrutar de aparcamiento y trastero.</p><p>El edificio se terminará en el verano del 2021. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.</p>

Precios a consultar

Anima-SantCugat

106.0

0.0

D0E8F0B99E

false

2.0

2A6E2C07FF,2B46D627FF,30319AC1FF,303306D4FF,

lucasfox.es/go/anima-santcugat

2021.0

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development

Sant Cugat luxury apartments

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

2 Unidades disponibles
 3.0 Dormitorios
 100m² Dimensiones desde
 Concedida Licencia de construcción

[]

manual

```
{de={/neubau/anima-santcugat.html}, ru={/new-development/anima-santcugat.html}, sv={/new-development/anima-santcugat.html}, pt={/novos-empresendimentos/anima-santcugat.html}, en={/new-development/anima-santcugat.html}, it={/nuove-costruzioni/anima-santcugat.html}, fr={/construction-nouvelle/anima-santcugat.html}, ca={/obra-nova/anima-santcugat.html}, es={/obra-nueva/anima-santcugat.html}, nl={/nieuwbouwprojecten/anima-santcugat.html}}
```

<https://www.lucasfox.es>

```
{meta_title={}, has_whatsapp={true}, mapObj={{showcircle={false}, src={office}, longitude={2.084742}, zoom={14}, link={https://www.google.com/maps/search/?api=1&query=41.472895,2.084742}, title={}, latitude={41.472895}, showmarker={true}, url={https://www.google.com/maps/@41.472895,2.084742,15z}, showpolygons={false}}}, phone={+34 930 23 58 07}, longitude={2.084742}, property_officeid={D0E8F0B99E}, email={santcugat@lucasfox.com}, phone2_scrubbed={}, facebook_feed_region={Catalunya}, has_phone2={false}, has_fax={false}, facebook_url={}, classObj={{id={office}, root={office}, fullClassid={USERS001ED-group}, name={Office}}}, phone_scrubbed={+34930235807}, images={{officeImage={{ext={jpg}, success={true}, source={office}, label={}, uuid={110F641F5F}, caption={}, folder={office}, base={110F641F5F.jpg}}}}},
```

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development

Sant Cugat luxury apartments

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

2	3.0	100m²	Concedida
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción

```

has_address={true}, reference={STC}, uuid=
{D0E8F0B99E}, address_countryid=
{A1234B5678}, has_map={true},
whatsapp_scrubbed={34627249174},
meta_description={}, has_office={true},
googlemap_zoom={14}, canonicalurl=
{/oficinas/stc.html}, primaryimage={{ext=
.jpg}, success={true}, source={office}, label=
{}}, uuid={110F641F5F}, caption={}, folder=
{office}, base={110F641F5F.jpg}},
googlemap_url=
{https://www.google.com/maps/@41.472895,2.0
whatsapp={+34 627 249 174}, has_email=
{true}, name={Lucas Fox Sant Cugat},
has_facebook={false}, fax_scrubbed={},
alternateCanonicals={{de={/buros/stc.html},
ru={/offices/stc.html}, sv=
{/offices/stc.html}, pt={/offices/stc.html},
en={/offices/stc.html}, it={/uffici/stc.html},
fr={/bureaux/stc.html}, ca=
{/oficines/stc.html}, es={/oficinas/stc.html},
nl={/kantoren/stc.html}}}, homedomain=
{https://www.lucasfox.es}, address=
{{country={España}, postcode={08172},
street={Rambla de Ribatallada, 20}, region=
{Sant Cugat del Vallés}}, introduction={},
phone2={}, fax={}, latitude={41.472895},
has_phone={true}}
  
```

Sant Cugat luxury apartments

0.0

http://pdf_local.lucasfox.com/template/overview

```

{ndportfolio_title_nodevelopments={No
published developments}, phonenumber=
{+34 933 562 989}, title_units_table=
{Unidades en esta promoción}, bathrooms=
{Baños}, peoples={personas}, contact_us=
  
```

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development

Sant Cugat luxury apartments

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

2	3.0	100m²	Concedida
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción

{Contáctenos sobre esta propiedad},
units_th_type={Tipo}, units_th_size=
{Dimensiones}, completion={Finalización},
sleeps={Personas que puede alojar},
features={Características}, units_th_floor=
{Planta}, units_bathrooms={Baños},
units_th_status={Estado}, bathroom={Baño},
price={Precio},
ndportfolio_title_newdevelopments={New
developments}, units_th_yield=
{Rendimiento}, size={Dimensiones},
bedroom={Dormitorio}, sizebuilt=
{Construidos}, units_th_floorplan={Planos},
units_size_min={Dimensiones desde},
sizeplot={Tamaño parcela}, banner_sold=
{Vendido}, banner_reduced={Precio
reducido}, units_th_distribution=
{Distribución}, ndportfolio_location_intro={A
collection of {{devs_count}} new
development projects across {{title}}
including {{unique_locations}}.}, res_rent=
{Alquilar}, units_pricefrom={Precio desde},
moreinfo={Más información},
has_buildinglicense={Licencia de
construcción}, buildinglicense_granted=
{Concedida}, sizeterrace={Terraza},
ndportfolio_published_on={Published on},
development_lbl_priceonrequest={Precio a
consultar}, pricefrom={Precio desde},
title_newdevelopment={Obra nueva},
units_bedrooms={Dormitorios},
disclaimer_text={Información importante
referente a las propiedades ofrecidas por
Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no
son parte de una oferta o de un contrato. No
deben considerarse exactas o factuales las
declaraciones hechas por Lucas Fox,
verbalmente o por escrito, con respecto al
inmueble, el estado en que se encuentra o
su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente
asociado tiene ninguna autoridad para
hacer declaraciones sobre el inmueble y, en
consecuencia, toda información está libre
de responsabilidad por parte de los agentes,
vendedor(es) arrendador(es). Antes de
firmar cualquier documento relacionado
con el inmueble, recomendamos a todos los
clientes que consulten un abogado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development Sant Cugat luxury apartments

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

2 Unidades disponibles **3.0** Dormitorios **100m²** Dimensiones desde **Concedida** Licencia de construcción

independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.}, reference={Referencia:}, floor={Planta}, res_short={Alquiler:}, pricereduced={{Precio reducido}}, callus={Llámenos}, rented={Alquilado}, title_overview={Descripción}, typeofprop={Tipo}, units_available={Unidades disponibles}, rental_yield={Rentabilidad de hasta}, location={Localidad}, areafloorplan={Plano}, bedrooms={Dormitorios}, sizegarden={Jardín}}

true

[[value={2}, label={Unidades disponibles}], {value={3}, label={Dormitorios}], {value={100m²}, label={Dimensiones desde}], {value={Concedida}, label={Licencia de construcción}}]

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development

Sant Cugat luxury apartments

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

2 Unidades disponibles **3.0** Dormitorios **100m²** Dimensiones desde **Concedida** Licencia de construcción

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development Sant Cugat luxury apartments

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

2 Unidades disponibles **3.0** Dormitorios **100m²** Dimensiones desde **Concedida** Licencia de construcción

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development

Sant Cugat luxury apartments

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

2 Unidades disponibles
 3.0 Dormitorios
 100m² Dimensiones desde
 Concedida Licencia de construcción

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development

Sant Cugat luxury apartments

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

2 Unidades disponibles
 3.0 Dormitorios
 100m² Dimensiones desde
 Concedida Licencia de construcción

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta			
		Planta		m ²	%
		Planta			
		Planta			
		Planta			

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development Sant Cugat luxury apartments

Una promoción de obra nueva de pisos con piscina, gimnasio y spa comunitarios en venta en el centro de Sant Cugat, Barcelona.

2 Unidades disponibles **3.0** Dormitorios **100m²** Dimensiones desde **Concedida** Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España