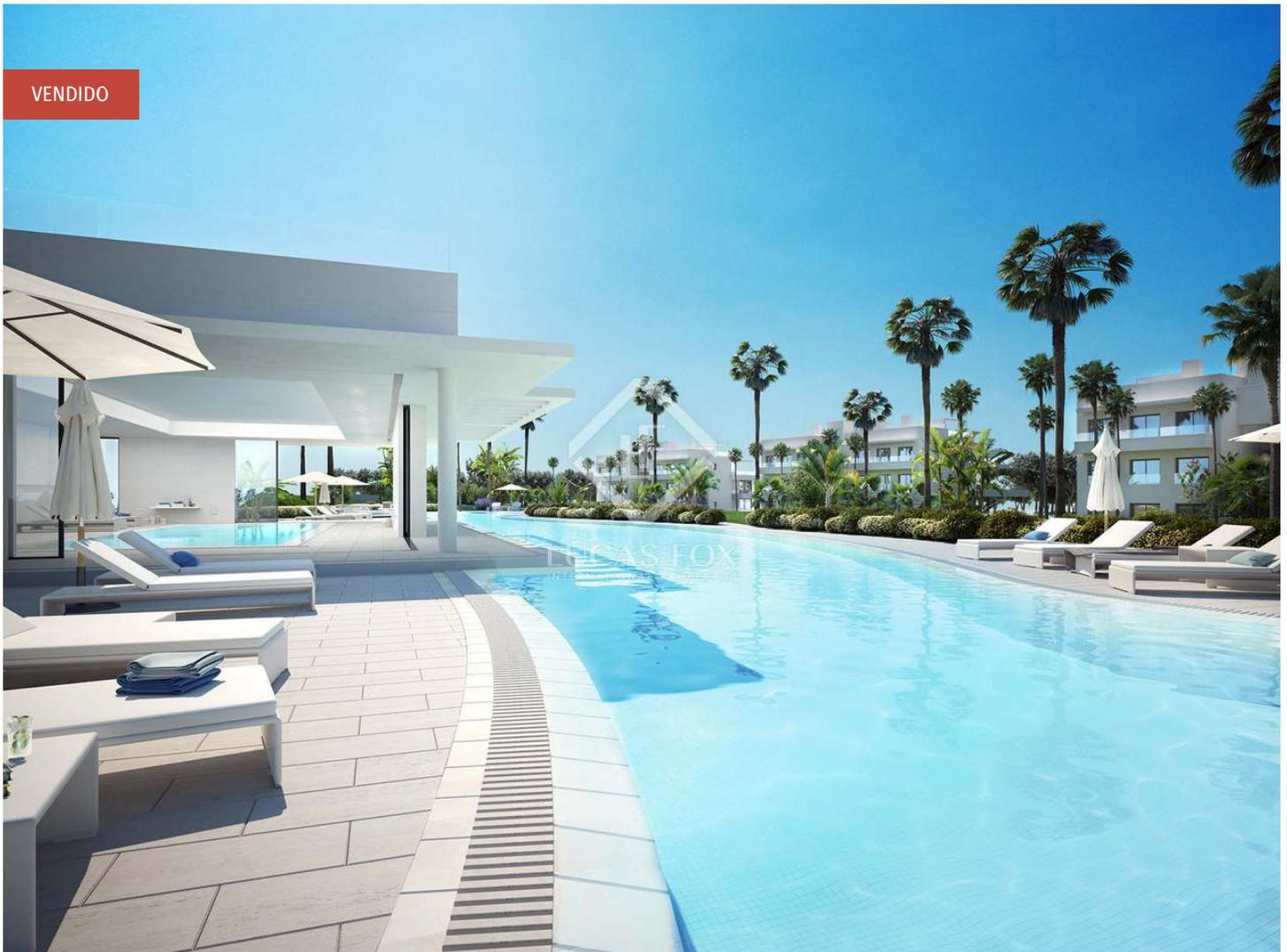


New development - Vendido  
**Apartamentos y áticos Atalaya**

Urbanización de lujo con apartamentos y áticos de la mejor calidad en 10 edificios de baja densidad en el oeste de Marbella, a 5 minutos de San Pedro.

**Concedida**

Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

New development - Vendido

## Apartamentos y áticos Atalaya

Urbanización de lujo con apartamentos y áticos de la mejor calidad en 10 edificios de baja densidad en el oeste de Marbella, a 5 minutos de San Pedro.

### Concedida

Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

## Espectacular promoción de obra nueva en el oeste de Marbella con viviendas de 2, 3 o 4 dormitorios distribuidas en 10 edificios de baja densidad organizados alrededor de una impresionante piscina exterior.

Urbanización privada ubicada entre Marbella y Estepona con apartamentos y áticos de la mejor calidad. Las viviendas se distribuyen en 10 edificios de baja densidad situados en una parcela de 20.000 m<sup>2</sup> con increíbles jardines comunitarios y una espectacular piscina de más de 450 m<sup>2</sup>, además de una piscina interior climatizada. La piscina exterior es el núcleo de la promoción y las propiedades se han diseñado para disfrutar de un estilo de vida al aire libre.

Los apartamentos de las plantas bajas gozan de 77 m<sup>2</sup> de terraza además de un jardín privado de entre 168 m<sup>2</sup> y 333 m<sup>2</sup>. Las propiedades de las plantas intermedias tienen terrazas de entre 50 m<sup>2</sup> y 135 m<sup>2</sup>, mientras que los áticos cuentan con terrazas de 79 m<sup>2</sup> y solárium de 65 m<sup>2</sup>.

Todas las viviendas tienen una alta eficiencia energética y electrodomésticos con calificación A. También ofrecen espacios modernos y elegantes con mucha luz natural y acabados y materiales de la mejor calidad. Además, todas las propiedades disponen de un trastero y de 2, 3 o 4 plazas de aparcamiento.

Desde las terrazas, orientadas hacia el oeste, los vecinos podrán disfrutar de magníficas vistas a las montañas y de espectaculares puestas de sol.

Este complejo rodeado de naturaleza ofrece viviendas modernas con todo el encanto andaluz.

### Aspectos destacados

- Viviendas de 2, 3 o 4 dormitorios
- Jardines comunitarios muy grandes
- Espectacular piscina exterior y piscina interior climatizada
- Terrazas privadas orientadas hacia el oeste con magníficas puestas de sol
- Electrodomésticos de alta eficiencia energética y diseño arquitectónico moderno

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es



[lucasfox.es/go/atalaya-ca](https://lucasfox.es/go/atalaya-ca)

Últimas propiedades disponibles en esta promoción de obra nueva

## New development - Vendido

# Apartamentos y áticos Atalaya

Urbanización de lujo con apartamentos y áticos de la mejor calidad en 10 edificios de baja densidad en el oeste de Marbella, a 5 minutos de San Pedro.

### Concedida

Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es