

Precios a consultar New development - Próximamente

**Descubre diez villas meticulosamente diseñadas en Estepona Golf, que ofrecen parcelas abiertas, vistas panorámicas al golf y al mar, y características de lujo personalizables, perfectas para la vida moderna en la Costa del Sol.**

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en La Gaspara, Costa del Sol, 1 Casas / Villas disponibles

**Q2 2024**

**1**

**4.0**

**414m<sup>2</sup>**

**Concedida**

Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

Precios a consultar New development - Próximamente

**Descubre diez villas meticulosamente diseñadas en Estepona Golf, que ofrecen parcelas abiertas, vistas panorámicas al golf y al mar, y características de lujo personalizables, perfectas para la vida moderna en la Costa del Sol.**

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en La Gaspara, Costa del Sol, 1 Casas / Villas disponibles

**Q2 2024**

**1**

**4.0**

**414m<sup>2</sup>**

**Concedida**

Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

Precios a consultar New development - Próximamente

## Descubre diez villas meticulosamente diseñadas en Estepona Golf, que ofrecen parcelas abiertas, vistas panorámicas al golf y al mar, y características de lujo personalizables, perfectas para la vida moderna en la Costa del Sol.

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en La Gaspara, Costa del Sol, 1 Casas / Villas disponibles

<b>Q2 2024</b>	<b>1</b>	<b>4.0</b>	<b>414m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

**Diez hogares meticulosamente diseñados en parcelas de 750m<sup>2</sup> con impresionantes vistas al golf y al mar. Sala de estar de planta abierta, suites de invitados / principales con terrazas, sótanos personalizables. Vida costera moderna en su máxima expresión.**

Presentamos Aurea Villas, una exquisita colección de diez hogares meticulosamente diseñados, ubicados en el corazón de Estepona. Estas impresionantes residencias redefinen la vida de lujo con sus amplias parcelas que abarcan 750 metros cuadrados y espacios de vida cuidadosamente diseñados que ofrecen más de 400 metros cuadrados de comodidad y elegancia.

En la planta baja, encontrarás un diseño de planta abierta perfecto donde las áreas de estar y comedor fluyen sin esfuerzo hacia la terraza, creando una combinación perfecta de vida interior y exterior. Las ventanas de piso a techo inundan el espacio con luz natural, creando un ambiente acogedor en todo momento. La cocina de estilo americano adyacente está equipada con comodidades modernas y ofrece acceso directo a la terraza, facilitando el entretenimiento al aire libre. Una cómoda habitación de invitados y un baño aseguran que la hospitalidad siempre sea una prioridad.

Arriba, te espera un refugio de tranquilidad. Un amplio dormitorio de invitados con dos terrazas privadas y un baño privado ofrece un retiro tranquilo con impresionantes vistas. El dormitorio principal cuenta con un generoso vestidor y una terraza privada con vistas al mar Mediterráneo, ofreciendo un escape sereno del bullicio de la vida cotidiana.

El sótano ofrece infinitas posibilidades de personalización, ya sea que sueñes con un oasis de spa, un área de entretenimiento o una bodega de vinos. Tres patios expansivos inundan el espacio con luz natural, creando el escenario perfecto para relajarse o entretener a los invitados. Con la opción de agregar hasta cuatro dormitorios adicionales, alojar a familiares y amigos nunca ha sido tan fácil.



[lucasfox.es/go/aureavillas](https://lucasfox.es/go/aureavillas)

**PRÓXIMAMENTE:** La promoción aún no está disponible en venta. Póngase en contacto con nosotros para más información.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

Precios a consultar New development - Próximamente

## Descubre diez villas meticulosamente diseñadas en Estepona Golf, que ofrecen parcelas abiertas, vistas panorámicas al golf y al mar, y características de lujo personalizables, perfectas para la vida moderna en la Costa del Sol.

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en La Gaspara, Costa del Sol, 1 Casas / Villas disponibles

**Q2 2024**    **1**    **4.0**    **414m<sup>2</sup>**    **Concedida**  
 Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde    Licencia de construcción

Experimenta la vida moderna en su máxima expresión con Aurea Villas. Bienvenido a casa a una vida de lujo, confort y belleza.

### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	Precio a consultar	Planta 0	4 Dormitorios 3 Baños	414m <sup>2</sup> , Terraza 124m <sup>2</sup>



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España