

New development
Ayana Apartments

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en New Golden Mile, Costa del Sol, 1 Pisos disponibles

Q4 2023	1	3.0	136m²	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

New development

Ayana Apartments

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en New Golden Mile, Costa del Sol, 1 Pisos disponibles

Q4 2023	1	3.0	136m²	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

Anaya, una promoción de obra nueva de pisos en venta en la Nueva Milla de Oro, Costa del Sol.

Ayana es una promoción de obra nueva en fase de construcción a tan solo 500 metros de las playas de Estepona. Se ofrecen 140 exclusivos pisos y áticos ubicados en una comunidad cerrada con servicio de conserjería, jardines tropicales y acceso a un exclusivo club de campo. La promoción presenta una exclusiva colección de pisos y áticos de entre dos, tres y cuatro dormitorios. Las nuevas viviendas de lujo se han diseñado cuidadosamente para acentuar el estilo de vida y el ambiente informal de Estepona y la Nueva Milla de Oro.

Ayana se asienta sobre un terreno de 27.000 m² que cuenta con jardines tropicales y paisajísticos, dos piscinas al aire libre, un completo club de campo central con lounge bar y restaurante y un spa y gimnasio totalmente equipados. Además, cuenta con un comprometido equipo en todo el resort, incluido servicio de conserjería y seguridad las 24 horas para ofrecerle la mayor comodidad y privacidad.

Ayana cuenta con una arquitectura sofisticada del galardonado Villarroel Torrico, con interiores inspirados de Gunni & Trentino. Todos los pisos cuentan con equipamiento estándar, que incluye un sistema de automatización del hogar inteligente e inalámbrico de Lutron y, por supuesto, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante de bajo consumo de la marca Daikin.

Se ofrece las siguientes tipologías de pisos:

- Tipo A – 3 dormitorios, 2 baños a nivel de jardín desde 455.000 €
- Tipo B – 2 dormitorios, 2 baños a nivel de jardín desde 635.000 €
- Tipo C – 2 dormitorios, 2 baños en la primera planta desde 635.000 €
- Tipo D – 3 dormitorios, 3 baños en la primera y segunda planta con solárium desde 735.000 €

Y las siguientes tipologías de áticos:

- TIPO E – 3 dormitorios, 3 baños en la segunda y tercera planta desde 1.085.000 €
- TIPO F – 4 dormitorios, 4 baños en la segunda y tercera planta desde 1.295.000 €

Aspectos destacados

- Pisos y áticos de 2 a 4 dormitorios

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España



lucasfox.es/go/ayana

Las especificaciones de esta promoción están sujetas a cambios.

New development

Ayana Apartments

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en New Golden Mile, Costa del Sol, 1 Pisos disponibles

Q4 2023	1	3.0	136m²	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción

- Zonas comunitarias como jardines, club de campo y piscina
- Arquitectura e interiores exclusivos
- Excelente ubicación



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España