

Precio desde 566.000 € New development

Badalona Beach

Una promoción de obra nueva con excelentes apartamentos de 1, 2 o 3 dormitorios en venta en primera línea de mar en Badalona.

6	3.0	78m²	4,00%	Concedida
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio desde 566.000 € New development

Badalona Beach

Una promoción de obra nueva con excelentes apartamentos de 1, 2 o 3 dormitorios en venta en primera línea de mar en Badalona.

6	3.0	78m²	4,00%	Concedida
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

En venta promoción de obra nueva en Badalona, en primera línea de playa y con excelentes apartamentos de uno, dos y tres dormitorios y vistas despejadas al mar. Se sitúa a pocos minutos a pie de la playa y del puerto deportivo.

Badalona Beach es una promoción de obra nueva diseñada por el estudio de SOB Arquitectos. Dispone de 148 apartamentos de uno, dos y tres dormitorios distribuidos en torres modernas con acabados elegantes y tiendas en los bajos.

Se sitúa en un paseo marítimo fantástico, con palmeras y zonas infantiles y a pocos minutos a pie de la playa y del puerto. Está rodeada de bares y restaurantes, supermercados, colegios y comercios.

Todas las propiedades tienen unas vistas increíbles y una distribución excelente y funcional, con una superficie útil de entre 40 m² y 84 m². Cuentan con acabados y materiales de la mejor calidad, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, sistema domótico y aerotermia. Asimismo, cada torre tiene una terraza comunitaria con piscina en la azotea y disponen de aparcamiento y trasteros. Por su parte, una amplia selección de las unidades tienen terrazas privadas, y los áticos tienen azoteas con vistas panorámicas.

Aspectos destacados

- Ubicación excepcional en primera línea de playa con vistas increíbles
- Unidades de uno, dos y tres dormitorios
- Piscina comunitaria en la azotea
- Una selección de propiedades con terrazas
- Plazas de aparcamiento y trasteros
- Excelente rentabilidad y gran inversión a largo plazo



lucasfox.es/go/badalona-beach

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio desde 566.000 € New development Badalona Beach

Una promoción de obra nueva con excelentes apartamentos de 1, 2 o 3 dormitorios en venta en primera línea de mar en Badalona.

6 Unidades disponibles **3.0** Dormitorios **78m²** Dimensiones desde **4,00%** Rentabilidad de hasta **Concedida** Licencia de construcción

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	Vendido/a	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	114m ² , Terraza 10m ²	
Piso	566.000 €	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	110m ² , Terraza 6m ²	
Piso	702.000 €	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	108m ² , Terraza 16m ²	3.88%
Piso	721.000 €	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	108m ² , Terraza 16m ²	3.76%
Piso	Vendido/a	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	137m ² , Terraza 10m ²	
Piso	Vendido/a	Planta 4	2 Dormitorios 2 Baños	, Terraza 7m ²	5.47%
Piso	Vendido/a	Planta 5	3 Dormitorios 2 Baños	108m ² , Terraza 19m ²	4.07%
Ático	1.025.000 €	Planta 5	3 Dormitorios 2 Baños	117m ² , Terraza 118m ²	
Ático	Vendido/a	Planta 6	2 Dormitorios 2 Baños	96m ² , Terraza 70m ²	3.52%
Piso	Vendido/a	Planta 8	2 Dormitorios 2 Baños	73m ² , Terraza 12m ²	4.00%

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio desde 566.000 € New development Badalona Beach

Una promoción de obra nueva con excelentes apartamentos de 1, 2 o 3 dormitorios en venta en primera línea de mar en Badalona.

6	3.0	78m²	4,00%	Concedida
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España