

Precio desde 1.177.000 € New development

## Descubre lo mejor del estilo de vida en la Costa del Sol en Balcón del Mediterráneo, Estepona

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en La Gaspara, Costa del Sol con precios desde 1,177,000 €, 3 Pisos disponibles

Q2 2026

3

3 & 5

233m<sup>2</sup>

Concedida

Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

Precio desde 1.177.000 € New development

## Descubre lo mejor del estilo de vida en la Costa del Sol en Balcón del Mediterráneo, Estepona

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en La Gaspara, Costa del Sol con precios desde 1,177,000 €, 3 Pisos disponibles

<b>Q2 2026</b>	<b>3</b>	<b>3 &amp; 5</b>	<b>233m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

**Balcón del Mediterráneo ofrece impresionantes viviendas modernas en Estepona, a solo minutos de la playa. Disfruta de comodidades de primer nivel, tecnología domótica y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.**

Bienvenido a Balcón del Mediterráneo, una lujosa promoción de obra nueva en Estepona, uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol. Esta ubicación excepcional combina una belleza natural impresionante, una comunidad vibrante y un estilo de vida relajado pero sofisticado. Estepona, conocida por su clima soleado, playas espectaculares y riqueza cultural, es el lugar perfecto para llamar hogar.

Situado a tan solo unos pasos de la playa y a pocos minutos del animado centro de Estepona, este complejo ofrece una comodidad inigualable. Con fácil acceso a una excelente red de transporte, estarás siempre cerca de lo mejor de esta encantadora ciudad costera.

Diseñado para quienes valoran la elegancia y el confort, Balcón del Mediterráneo cuenta con viviendas de vanguardia que ofrecen espacios amplios de concepto abierto, acabados de alta gama y la última tecnología. Disfruta de un avanzado sistema de aerotermia que proporciona calefacción y refrigeración eficiente en toda la vivienda, todo controlado cómodamente a través de domótica.

Las exclusivas zonas comunes no tienen comparación: piscina comunitaria rodeada de jardines, gimnasio totalmente equipado, zona de spa y un club social con bar y cafetería. Ya sea relajándote junto a la piscina, disfrutando de un día de spa o recibiendo invitados en tu nuevo hogar, Balcón del Mediterráneo te ofrece un estilo de vida sin igual.

Es tu oportunidad de vivir en una de las zonas más cotizadas del sur de España—donde el lujo, el confort y la belleza del Mediterráneo se fusionan.

Contáctanos para más información.



[lucasfox.es/go/balcondelmediterraneo](https://lucasfox.es/go/balcondelmediterraneo)

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

Precio desde 1.177.000 € New development

## Descubre lo mejor del estilo de vida en la Costa del Sol en Balcón del Mediterráneo, Estepona

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en La Gaspara, Costa del Sol con precios desde 1,177,000 €, 3 Pisos disponibles

**Q2 2026** Finalización    **3** Unidades disponibles    **3 & 5** Dormitorios    **233m<sup>2</sup>** Dimensiones desde    **Concedida** Licencia de construcción

### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	1.387.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 3 Baños	233m <sup>2</sup> , Terraza 85m <sup>2</sup>
Piso	1.437.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 3 Baños	244m <sup>2</sup> , Terraza 79m <sup>2</sup>
Piso	1.177.000 €	Planta 1	5 Dormitorios 5 Baños	254m <sup>2</sup> , Terraza 34m <sup>2</sup>

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España

Precio desde 1.177.000 € New development

## Descubre lo mejor del estilo de vida en la Costa del Sol en Balcón del Mediterráneo, Estepona

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en La Gaspara, Costa del Sol con precios desde 1,177,000 €, 3 Pisos disponibles

Q2 2026

3

3 & 5

233m<sup>2</sup>

Concedida

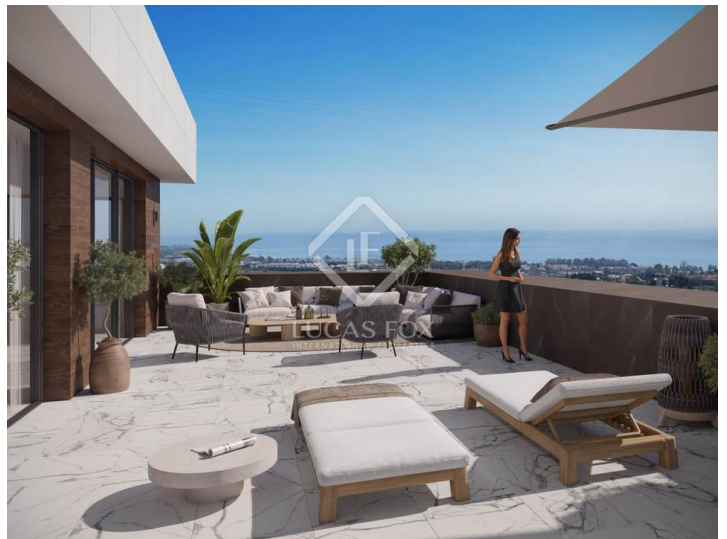
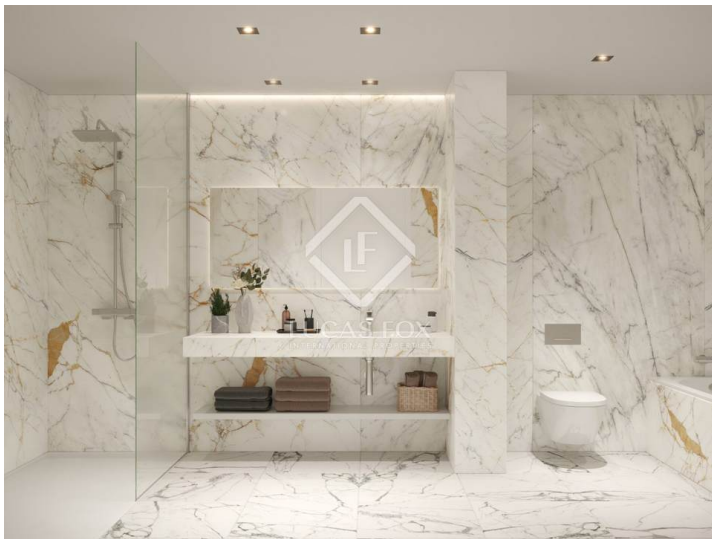
Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, España