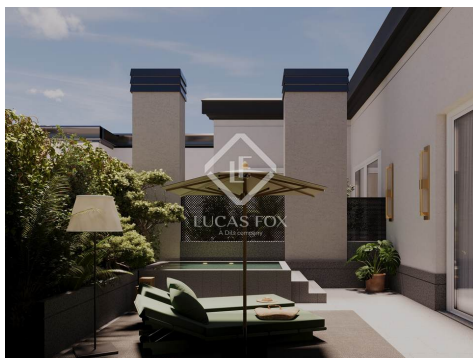
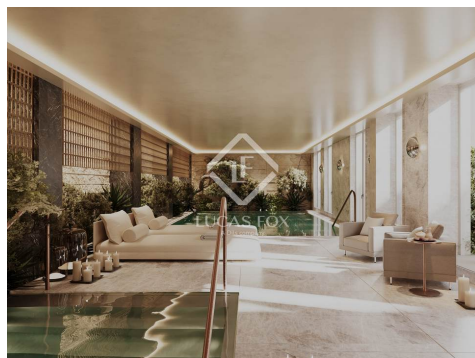


New development

## Banyan Tree Padilla

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Castellana, Madrid, 15 Pisos disponibles

Q1 2027	15	1, 2, 3 & 4	170m <sup>2</sup>
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

New development

## Banyan Tree Padilla

**Exclusiva promoción de obra nueva con 24 piso de lujo en un edificio rehabilitado y con zonas comunes de primer nivel en venta en Lista, Madrid.**

Lucas Fox presenta Banyan Tree Padilla, una exclusiva promoción de 24 pisos de lujo en un edificio histórico completamente rehabilitado, en la prestigiosa calle Padilla, en pleno distrito de Salamanca en Madrid.

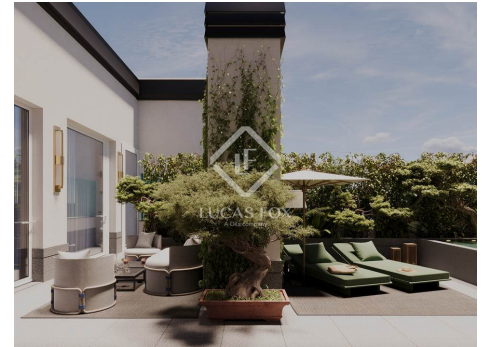
Se trata de un proyecto excepcional que combina el legado arquitectónico de 1948, obra del renombrado arquitecto Luis Gutiérrez Soto, con el confort y sofisticación de una renovación con un diseño contemporáneo, bajo el sello de excelencia de Banyan Tree, una firma internacional de referencia en el sector del lujo.

Las viviendas, que comprenden elegantes entreplantas y espectaculares áticos, ofrecen superficies construidas interiores de entre 114 y 352 m<sup>2</sup>, con hasta 121 m<sup>2</sup> de espacios exteriores privados. Se trata de viviendas exteriores y luminosas, con techos altos decorados con molduras clásicas, carpintería de estilo madrileño, suelos de roble barnizado al aceite, armarios con acabados nobles y cocinas completamente equipadas con electrodomésticos de alta gama.

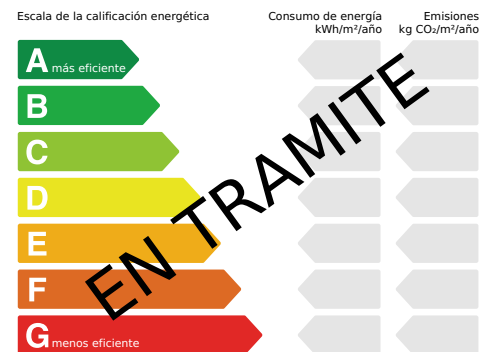
El edificio acoge una cuidada selección de espacios comunes pensados para el bienestar y la exclusividad de sus residentes: spa con piscina interior climatizada, zona de masajes, baño turco y sauna, gimnasio totalmente equipado, jardines exteriores y patios ajardinados, bodega privada y garaje subterráneo con trasteros. Cada vivienda incluye una plaza de aparcamiento y un trastero en el precio.

Banyan Tree Padilla ofrece una fusión de tradición arquitectónica madrileña con el estilo de vida contemporáneo más refinado. Una oportunidad única de vivir en un enclave histórico con todas las comodidades del presente.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita privada.



[lucasfox.es/go/banyan-tree-padilla](https://lucasfox.es/go/banyan-tree-padilla)



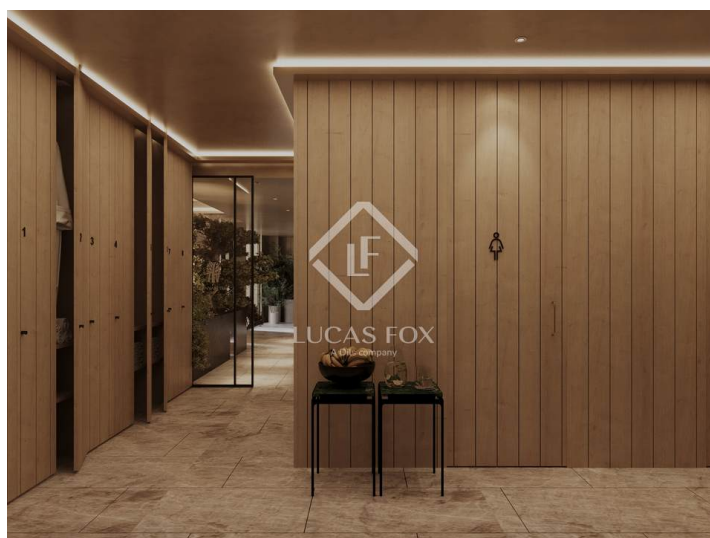
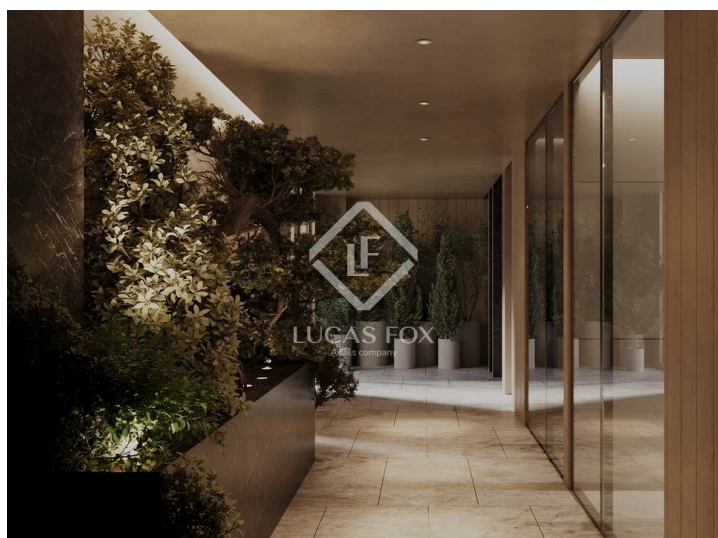
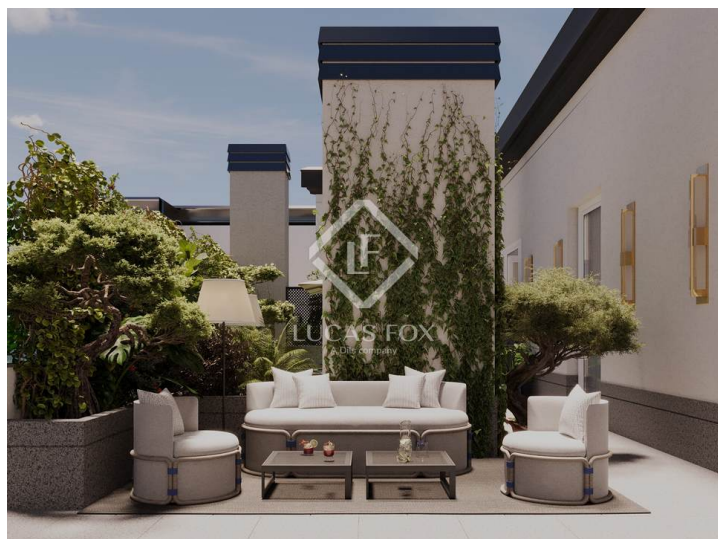
**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España



New development

## Banyan Tree Padilla



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España