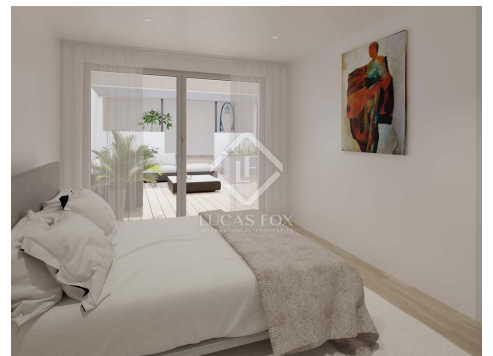


Precio desde €299,000 Obra nueva
Barcelona Ocean View

Exclusiva promoción de obra nueva con 8 viviendas en tercera línea de mar en venta en Gavà Mar, Barcelona.

Q3 2021	8	1, 2 & 3	55m²	4.89%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

Precio desde €299,000 Obra nueva Barcelona Ocean View

Exclusiva promoción de obra nueva con 8 viviendas en tercera línea de mar en venta en Gavà Mar, Barcelona.

Q3 2021	8	1, 2 & 3	55m²	4.89%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

Magnífica promoción de obra nueva con pisos en venta en Gavà Mar, Barcelona, con una rentabilidad de hasta el 5%. Interesantes como inversión.

Exclusiva promoción de 8 viviendas de diferentes dimensiones.

Podemos encontrar desde viviendas ideales para invertir, como un dúplex de 55 m² con 70 m² de terraza privada ideal para pilotos de aerolíneas, por ejemplo, hasta pisos ubicados en la tercera planta con vistas sobre toda la Pineda de Gavà, lo que permite el lujo de disfrutar de una tranquilidad y amplitud de luz en la vivienda.

En total hay dos viviendas en la planta piso, tres dúplex y tres áticos, uno de ellos con un solárium privado de unos 50 m². La finca contará con ascensor para acceder a todas las viviendas y dispondrá de dos zonas comunes de ocio: una en el exterior, con un amplio espacio destinado a piscina y jardín comunitario, y otra en la cubierta superior del edificio, donde encontramos un solárium muy amplio con jacuzzi y hamacas, ideal para disfrutar del verano con más privacidad.



lucasfox.es/go/barcelona-ocean-view

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

Precio desde €299,000 Obra nueva

Barcelona Ocean View

Exclusiva promoción de obra nueva con 8 viviendas en tercera línea de mar en venta en Gavà Mar, Barcelona.

Q3 2021 Finalización
 8 Unidades disponibles
 1, 2 & 3 Dormitorios
 55m² Dimensiones desde
 4.89% Rentabilidad de hasta
Concedida Licencia de construcción

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	€599,000	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	110m ² , Terraza 88m ²	3.41%
Piso	€299,000	Planta 2	1 Dormitorios 1 Baños	55m ² , Terraza 48m ²	4.41%
Piso	€319,000	Planta 2	2 Dormitorios 1 Baños	65m ²	4.89%
Piso	€599,000	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	112m ² , Terraza 80m ²	3.81%
Piso	€799,000	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	166m ² , Terraza 79m ²	4.36%
Ático	€399,000	Planta 3	2 Dormitorios 1 Baños	64m ²	4.21%
Ático	€499,000	Planta 3	2 Dormitorios 2 Baños	72m ² , Terraza 8m ²	4.09%
Ático	€749,000	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	106m ² , Terraza 51m ²	4.81%

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

Precio desde €299,000 Obra nueva Barcelona Ocean View

Exclusiva promoción de obra nueva con 8 viviendas en tercera línea de mar en venta en Gavà Mar, Barcelona.

Q3 2021	8	1, 2 & 3	55m²	4.89%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España