

1.098.000 € Piso - Vendido/a

Piso amplio a reformar en venta en Diagonal, al lado de paseo de Gracia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

6 2 209m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.098.000 € Piso - Vendido/a

Piso amplio a reformar en venta en Diagonal, al lado de paseo de Gracia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

6 **2** **209m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Piso amplio y luminoso a reformar en venta en avenida Diagonal. El precio incluye una propuesta de diseño realizada por una exclusiva firma de arquitectos. Inmueble con mucho potencial.

Oportunidad única para renovar por completo una vivienda de 208 m² en una ubicación privilegiada en avenida Diagonal, en el cruce con calle Bruc y cerca de paseo de Gracia.

El piso se sitúa en una preciosa finca señorial de los años cincuenta con servicio de conserjería y una atractiva fachada. Conserva varias características de época, como una chimenea, que se podrían mantener para conferirle personalidad y carácter.

Actualmente dispone de salón, comedor, cocina, seis dormitorios, dos baños completos y aseo para invitados. El salón, el comedor y dos de los dormitorios dan a la calle.

El proyecto de renovación presentado por la prestigiosa firma de arquitectos Luv sugiere alterar la distribución para ofrecer un salón-comedor con tres balcones con vistas a la calle y dos dormitorios con baño privado y vestidor a cada lado del salón. La cocina estaría en el centro, actuando como el corazón del inmueble. Un tercer dormitorio, un baño, un aseo de cortesía y un despacho completarían la nueva distribución.

Un piso espacioso, muy exclusivo y con mucho potencial en una ubicación inmejorable de Barcelona.

Nótese que el proyecto de reforma está incluido en el precio pero no la reforma en sí.



lucasfox.es/go/bcn10245

Ascensor, Techos altos, Luz natural, Características de época, Vistas, Cerca del transporte público, Balcón, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.098.000 € Piso - Vendido/a

Piso amplio a reformar en venta en Diagonal, al lado de paseo de Gracia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

6 **2** **209m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España