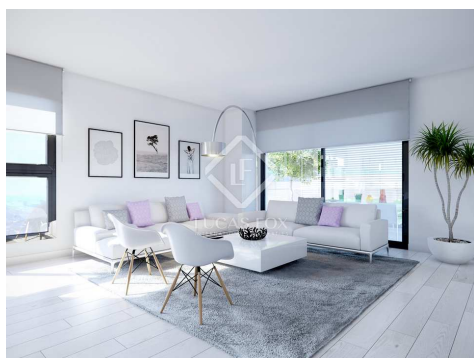
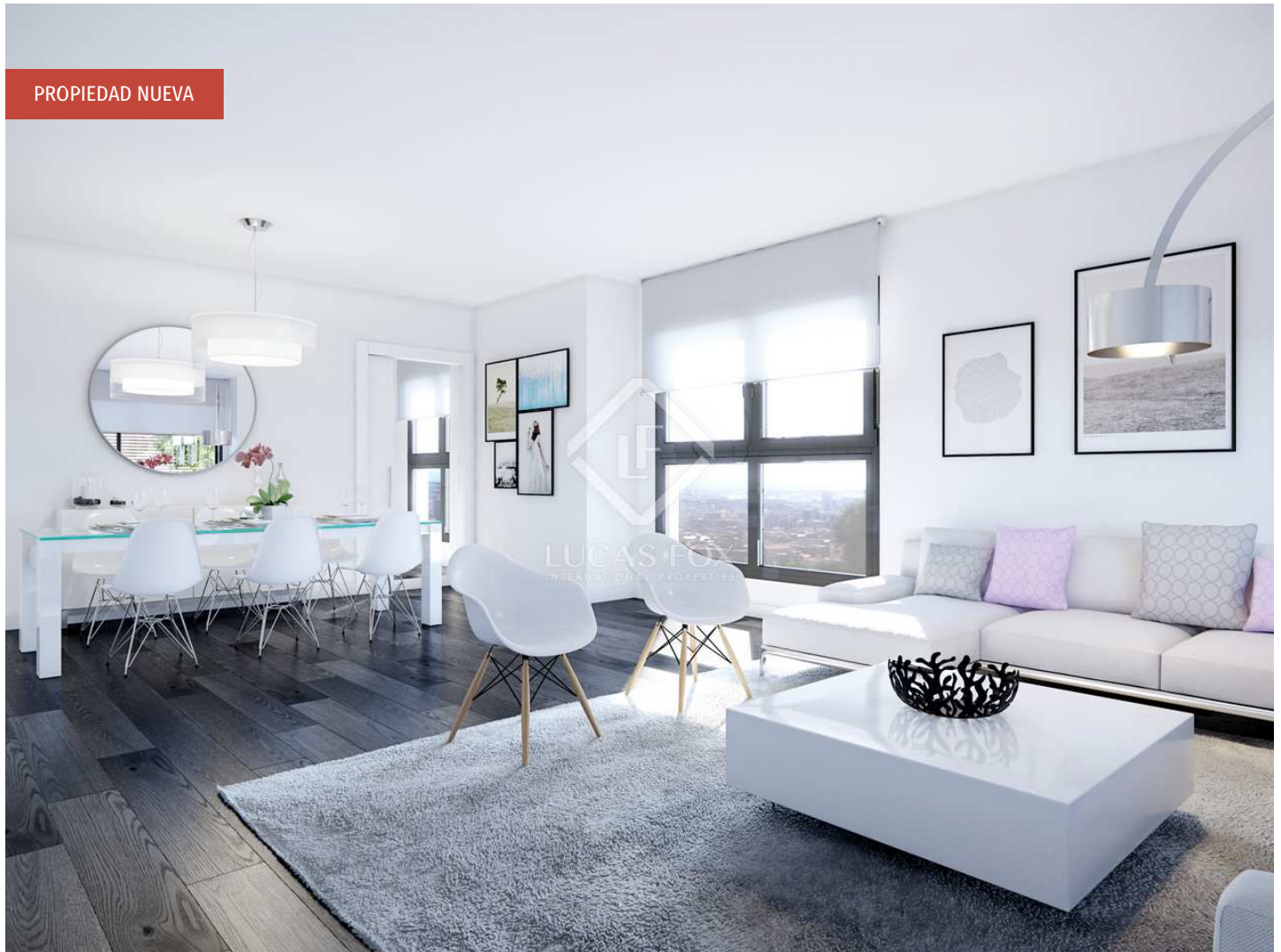


1.416.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva con una terraza de 18 m<sup>2</sup> en venta en Esplugues

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**3** Dormitorios    **3** Baños    **175m<sup>2</sup>** Plano    **19m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.416.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva con una terraza de 18 m<sup>2</sup> en venta en Esplugues

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>175m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Espaciosa vivienda de 3 dormitorios con terraza situada en una promoción de obra nueva con instalaciones interiores y exteriores, en una fantástica ubicación en Barcelona.

Esta exclusiva promoción de obra nueva ofrece viviendas de lujo y se sitúa en una parcela privada de más de 1 hectárea. Se encuentra en una privilegiada ubicación en Esplugues, Barcelona, donde los residentes podrán apreciar la salida del sol en el mar y la ciudad desde la comodidad de su nueva vivienda, al lado del Parque Natural de Collserola.

Las zonas exteriores comunitarias son seguras y privadas, y disponen de piscinas, zonas para tomar el sol, espacios verdes y pistas de pádel y tenis. La zona interior comunitaria ofrece una preciosa piscina, zona fitness y club de reuniones. Además, también se ofrecen plazas de aparcamiento y trastero, y el edificio cuenta con tecnología de construcción inteligente, seguridad 24 horas y conserje para el máximo confort.

El piso está situado en la cuarta planta y cuenta con una superficie de 175 m<sup>2</sup>. La zona de día se compone de un aseo de cortesía, un salón-comedor y una cocina totalmente equipada y con isla central. El salón-comedor ofrece salida a la terraza de 18 m<sup>2</sup>, un espacio al aire libre excelente para relajarse y disfrutar del clima envidiable de Barcelona.

La zona de noche cuenta con 3 dormitorios, incluido el dormitorio principal con su baño privado y vestidor, y un baño para dar servicio a los dormitorios restantes.

Una exclusiva vivienda de obra nueva en una promoción de lujo con zonas comunitarias excelentes. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/bcn10933](https://lucasfox.es/go/bcn10933)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Obra nueva, Exterior, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.416.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva con una terraza de 18 m<sup>2</sup> en venta en Esplugues

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**            **3**            **175m<sup>2</sup>**    **19m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños    Plano        Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España