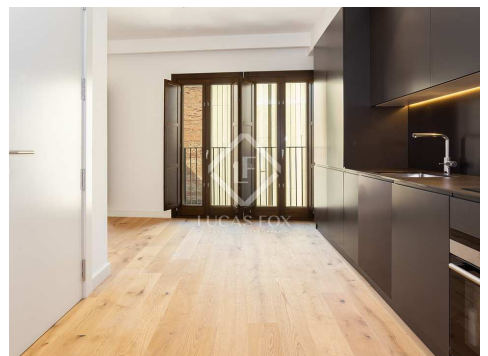


595.000 € Ático - En venta

Piso de obra nueva con 2 dormitorios en venta en una promoción en el Born

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2 2 93m² 32m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

595.000 € Ático - En venta

Piso de obra nueva con 2 dormitorios en venta en una promoción en el Born

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2 2 93m² 32m²
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Dúplex en venta en la exclusiva promoción de obra nueva Born Boutique Lofts.

Este dúplex se sitúa en la segunda y tercera planta de la promoción de obra nueva Born Boutique Lofts, en una calle secundaria tranquila en el vibrante barrio del Born. Está completamente equipado y listo para entrar a vivir.

El piso tiene 2 dormitorios y 2 baños, ambos ubicados en la planta superior y separados por un pasillo. Los dos dormitorios (un doble y el otro individual) tienen salida a unos balcones con unas grandes puertas acristaladas con marcos de madera. La planta inferior consta de un comedor que está conectado con una cocina completamente equipada, también con salida a un balcón. Al otro lado del recibidor está el salón, con unas grandes puertas acristaladas con marcos de madera que dan paso a un balcón con vistas a un tranquilo patio interior.

Subiendo las escaleras encontramos el acceso a la impresionante terraza de 32 m², reservada solo para los residentes de este excelente dúplex. Al estar rodeada por unas paredes, tiene mucha privacidad y un gran potencial para crear una amplia zona de chill-out, hacer barbacoas y tener plantas.

Todas las estancias del dúplex son muy luminosas, ya que todas tienen balcón o salida a la terraza. Las estancias de la parte frontal tienen vistas a una calle tranquila, mientras que las que dan a la parte posterior tienen vistas a un patio tranquilo muy soleado.

La vivienda disfruta de una gran cantidad de toques modernos y elegantes, así como de acabados de calidad de marcas como Ragno, Vola, Gutman y Smeg. Además, cuenta con aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, acceso directo por ascensor, iluminación descendente y servicio de videoportero para su máximo confort.

Una oportunidad ideal para los que quieran vivir en un oasis de tranquilidad cerca de todos los servicios del centro de la ciudad.



lucasfox.es/go/bcn11883

Terraza, Ascensor, Techos altos, Parqué,
Luz natural, Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Se aceptan mascotas,
Obra nueva, Cocina equipada,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

595.000 € Ático - En venta

Piso de obra nueva con 2 dormitorios en venta en una promoción en el Born

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2 2 93m² 32m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España