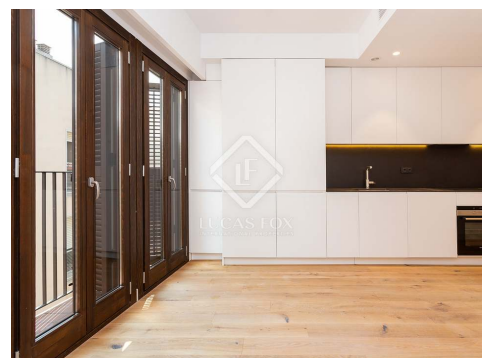
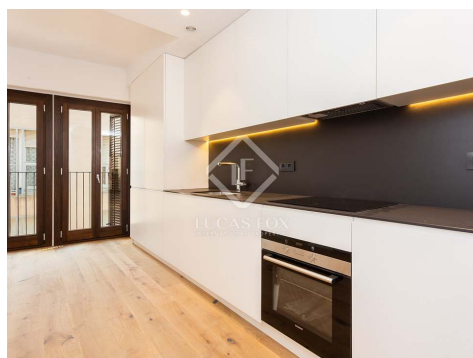
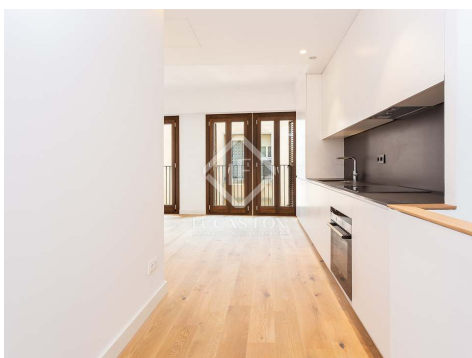


€729,000 Ático - En venta

Dúplex de 2 dormitorios en venta en una promoción en el Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2	2	86m²	42m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€729,000 Ático - En venta

Dúplex de 2 dormitorios en venta en una promoción en el Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2	2	86m²	42m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza

DESCRIPCIÓN

Elegante dúplex de obra nueva en venta en Born Boutique Lofts, una interesante promoción en Barcelona.

Este dúplex se sitúa en la segunda y tercera planta de la promoción de obra nueva Born Boutique Lofts, en una calle secundaria tranquila en el vibrante barrio del Born. Está completamente equipado y listo para entrar a vivir.

El piso tiene 2 dormitorios y 2 baños, ambos ubicados en la planta superior y separados por un pasillo. Los dos dormitorios (un doble y el otro individual) tienen salida a unos balcones con unas grandes puertas acristaladas con marcos de madera. La planta inferior consta de un comedor conectado con una cocina completamente equipada, también con salida a un balcón. Al otro lado del recibidor está el salón, con grandes puertas acristaladas con marcos de madera que dan paso a un balcón con vistas a un tranquilo patio interior.

Subiendo las escaleras encontramos el acceso a la gran terraza de 40 m², reservada solo para los residentes de este dúplex exclusivo. Al estar rodeada por unas paredes, tiene mucha privacidad y un gran potencial para crear una amplia zona de chill-out, hacer barbacoas y tener plantas.

Todas las estancias del dúplex son muy luminosas, ya que todas tienen balcón o salida a la terraza. Las estancias de la parte frontal del piso tienen vistas a una calle tranquila, mientras que las que dan a la parte posterior tienen vistas a un patio tranquilo muy soleado.

La vivienda disfruta de una gran cantidad de toques modernos y elegantes, así como de acabados de calidad de marcas como Ragno, Vola, Gutman y Smeg. Además, cuenta con aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, acceso directo por ascensor, iluminación descendente y servicio de videoportero para su máximo confort.

Una oportunidad inmejorable para los que quieran vivir en una ubicación tranquila cerca de todos los servicios del centro de la ciudad.



lucasfox.es/go/bcn11884

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€729,000 Ático - En venta

Dúplex de 2 dormitorios en venta en una promoción en el Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2	2	86m²	42m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España