

€490,000 Ático - Vendido/a

## Ático reformado con una terraza de 17 m<sup>2</sup> en venta en el Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

1	2	52m <sup>2</sup>	17m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€490,000 Ático - Vendido/a

## Ático reformado con una terraza de 17 m<sup>2</sup> en venta en el Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>52m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Ático reformado y amueblado con mucho gusto, con una gran terraza, en venta en Passeig de Gràcia en el Eixample Dret de Barcelona.

Impresionante ático reformado con vistas a las montañas que rodean Barcelona y el Tibidabo. Se encuentra en la calle Còrsega, una ubicación excelente en el Eixample Dret de Barcelona, cerca del exclusivo Passeig de Gràcia y algunas de las mejores tiendas y restaurantes de la ciudad.

La vivienda está situada en un precioso edificio modernista con ascensor. Todas las zonas comunes, incluyendo la entrada, las escaleras y los patios, se habrán rehabilitado por completo a finales de 2018. El ático se ha reformado con mucho gusto con puertas correderas de cristal que dan paso a una terraza de 17 m<sup>2</sup>. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos Smeg, es una de las piezas principales del diseño de la vivienda, con salida directa a la terraza y al salón.

Dispone de techos con bóveda catalana y suelo hidráulico restaurado. El dormitorio doble cuenta con un atractivo suelo de parqué de madera de roble, además en el salón hay un sofá-cama doble. Un cuarto de baño moderno y un aseo de cortesía completan este ático.

Se presenta en excelentes condiciones, totalmente amueblado y con acabados de la más alta calidad.



[lucasfox.es/go/bcn14665](https://lucasfox.es/go/bcn14665)

Terraza, Ascensor, Características de época, Luz natural, Aire acondicionado, Cerca del transporte público, Renovado, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas

### Contáctenos sobre esta propiedad

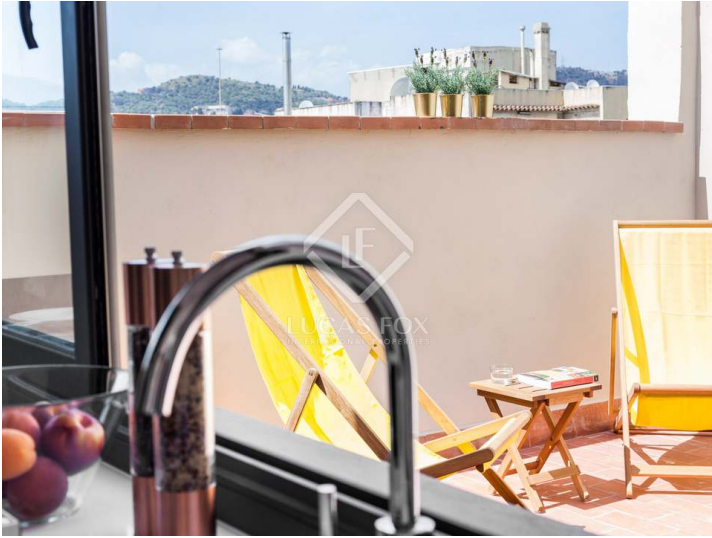
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€490,000 Ático - Vendido/a

## Ático reformado con una terraza de 17 m<sup>2</sup> en venta en el Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>52m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España