

1.500.000 € Piso - En venta

## Magnífico piso de obra nueva de 2 dormitorios en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 0810

**2** Dormitorios    **3** Baños    **151m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

1.500.000 € Piso - En venta

## Magnífico piso de obra nueva de 2 dormitorios en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 0810

**2**      **3**      **151m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Construidos

### DESCRIPCIÓN

### Excelente piso de nueva construcción de 2 dormitorios en venta en una promoción con estupendos servicios y zonas comunitarias situada en el Eixample Derecho, Barcelona.

Construido en 1895, Ausias March – Bailen goza de una ubicación envidiable en el Cuadrado de Oro de Barcelona, una zona céntrica de gran importancia arquitectónica, histórica y cultural, cerca del glamuroso Passeig de Gràcia, el precioso Parc de la Ciutadella y el puerto deportivo de la ciudad, entre muchos otros lugares de interés.

Este edificio de 6 plantas tiene una arquitectura única que se complementa con exquisitos interiores recién renovados y una gran cantidad de zonas comunes, como un gimnasio con spa.

Estas viviendas de alta gama, únicas en Barcelona, ofrecen la posibilidad de disfrutar de la comodidad de vivir en el centro de la ciudad con el valor añadido de tener a su disponibilidad servicios de lujo como chófer, seguridad y conserje multilingüe las 24 horas, alquiler de bicicletas, cabinas de masaje y un mayordomo virtual que responderá a sus solicitudes enviadas por mensaje de texto en cuestión de minutos.

Esta vivienda consta de 151 m<sup>2</sup> con 2 dormitorios. Al entrar, nos encontramos directamente con un precioso salón-comedor con la cocina de planta abierta que resulta muy moderna y se presenta bien equipada y con isla central. La zona de día se completa con un aseo de cortesía y un lavadero.

La zona de noche incluye dos dormitorios, cada uno con su baño privado.

Una oportunidad única para invertir en una propiedad verdaderamente especial y espectacular en la ciudad de Barcelona.



[lucasfox.es/go/bcn14689](https://lucasfox.es/go/bcn14689)

Piscina cubierta, Spa,  
Servicio de conserjería, Ascensor,  
Techos altos, Aire acondicionado, Alarma,  
Calefacción,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Exterior, Seguridad, Vistas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

1.500.000 € Piso - En venta

## Magnífico piso de obra nueva de 2 dormitorios en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 0810

**2** Dormitorios    **3** Baños    **151m<sup>2</sup>** Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España