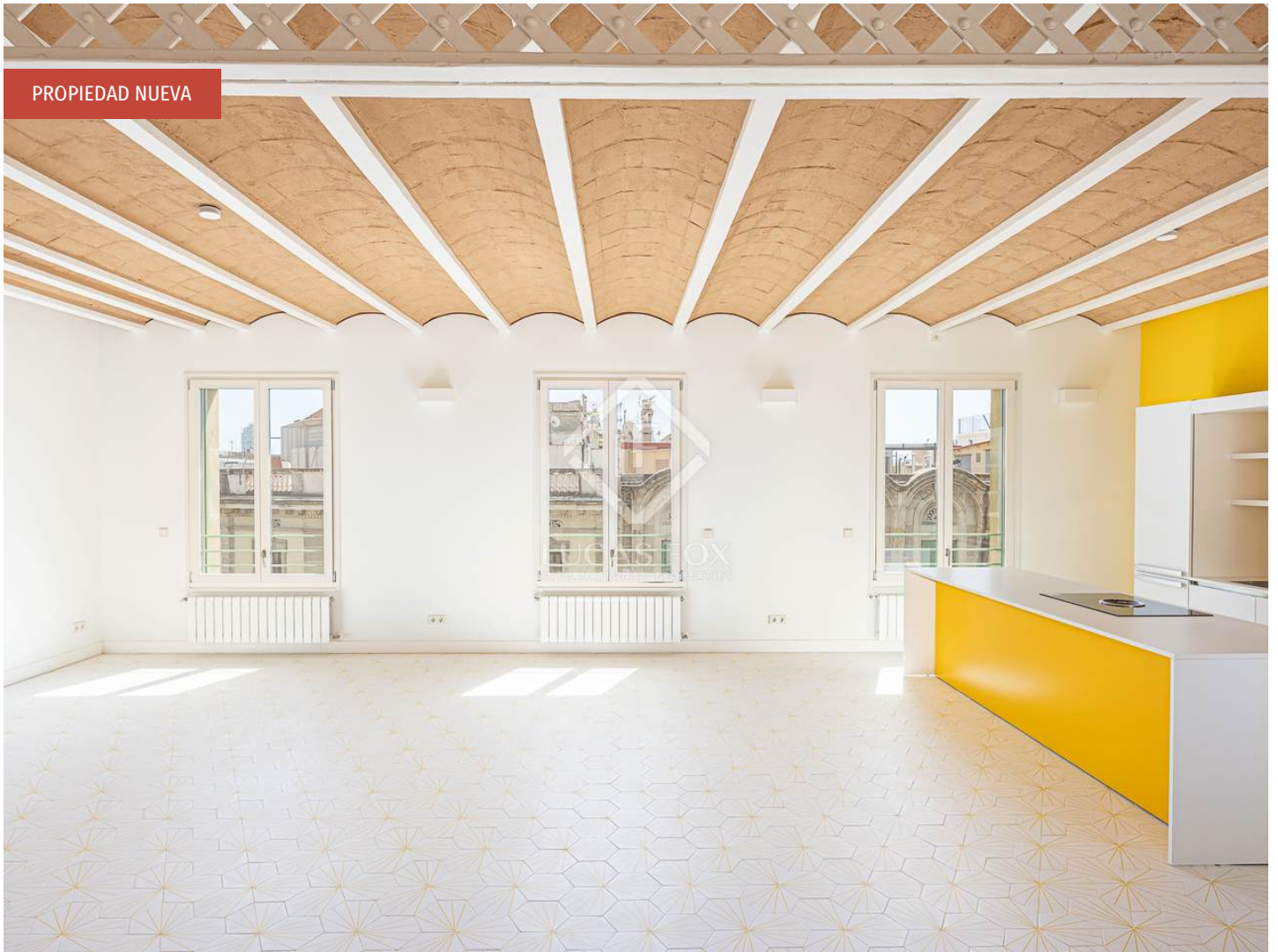


1.725.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## En venta amplio y luminoso piso en excelentes condiciones y de tres dormitorios en l'Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**3**      **3**      **174m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.725.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## En venta amplio y luminoso piso en excelentes condiciones y de tres dormitorios en l'Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**3**                    **3**                    **174m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

### En venta luminoso piso recién renovado de tres dormitorios en una promoción con excelentes zonas comunes y servicios situado en el Cuadrado de Oro

La propiedad data de 1895 y se ubica en Ausias March-Bailén, por lo que goza de una ubicación envidiable en el Cuadrado de Oro de Barcelona. Esta zona céntrica de gran importancia arquitectónica, histórica y cultural queda cerca del glamuroso paseo de Gracia, del precioso parque de la Ciudadela y del puerto deportivo de la ciudad, entre muchos otros lugares de interés.

El edificio cuenta con seis plantas y una arquitectura única que se complementa con exquisitos interiores recién renovados y una gran cantidad de zonas comunes, como un gimnasio con spa.

Estas viviendas de alta gama, únicas en Barcelona, ofrecen la posibilidad de disfrutar de la comodidad de vivir en el centro de la ciudad con el valor añadido de tener a su disposición servicios de lujo como chófer, seguridad y servicio de conserjería multilingüe permanente. También incluye alquiler de bicicletas, cabinas de masaje y un mayordomo virtual que responderá a sus solicitudes enviadas por mensaje de texto en cuestión de minutos.

Esta vivienda en concreto consta de 174 m<sup>2</sup> y tres dormitorios. Al acceder, nos encontramos con un amplio y muy luminoso salón comedor junto a una bonita cocina abierta bien equipada y con isla central. A continuación, tenemos un dormitorio, un baño de cortesía y un lavadero. Por último, se disponen otros dos dormitorios, con sendos baños privados.

En definitiva, estamos ante una oportunidad única para invertir en una propiedad especial y espectacular en la ciudad de Barcelona.



[lucasfox.es/go/bcn14695](https://lucasfox.es/go/bcn14695)

Piscina cubierta, Spa,  
Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor,  
Techos altos, Luz natural, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

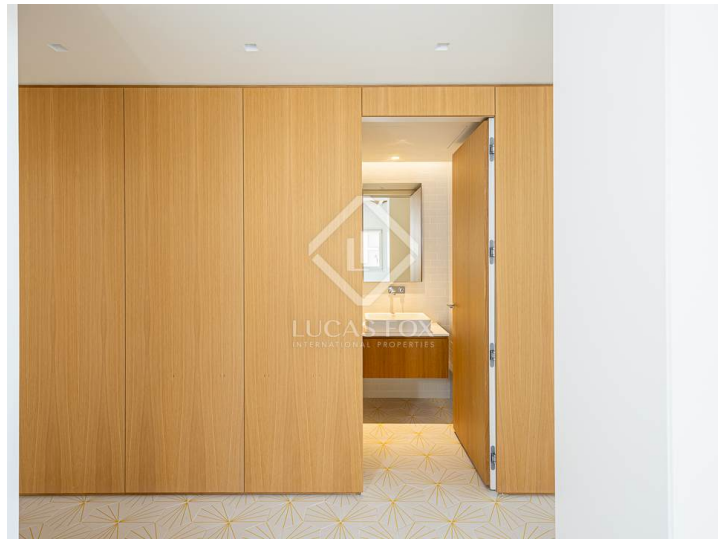
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.725.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## En venta amplio y luminoso piso en excelentes condiciones y de tres dormitorios en l'Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**3**      **3**      **174m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España