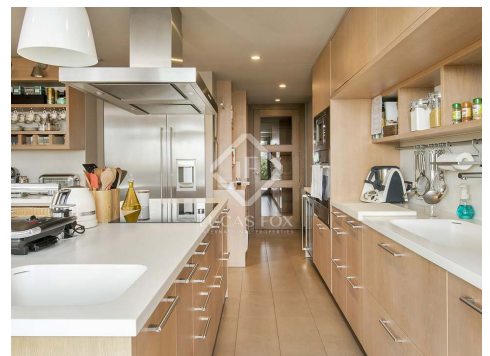
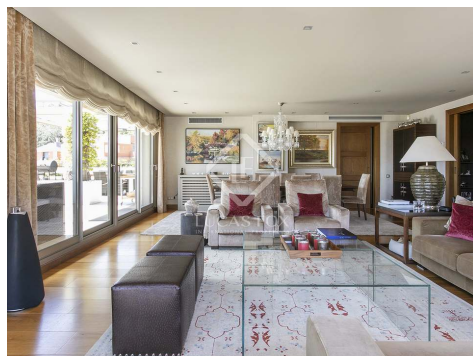
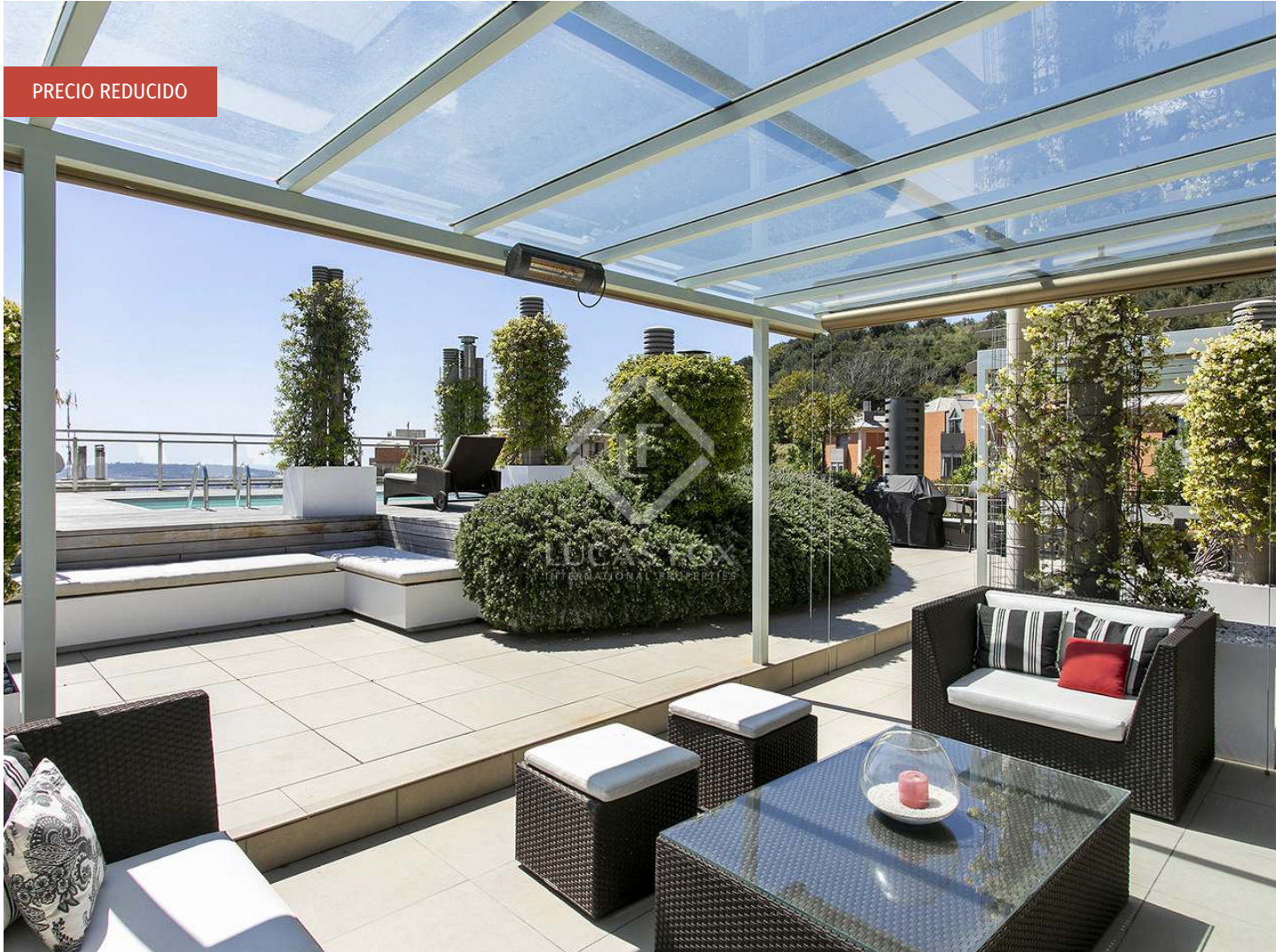


4.990.000 € Ático - En venta - Precio reducido

## Ático dúplex exclusivo con piscina privada y terraza en venta en Torre Vilana

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

7            5            339m<sup>2</sup>    361m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

**4.990.000 €** Ático - En venta - Precio reducido

## Ático dúplex exclusivo con piscina privada y terraza en venta en Torre Vilana

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

**7**                    **5**                    **339m<sup>2</sup>**    **361m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Increíble ático dúplex con su propia piscina privada, 9 plazas de aparcamiento y exclusivos servicios comunitarios, como grandes zonas ajardinadas, pádel y piscinas, en venta en Torre Vilana.**

Ático dúplex de 339 m<sup>2</sup> situado en Torre Vilana. El edificio donde se encuentra ofrece exclusivos servicios comunitarios que incluyen grandes zonas ajardinadas con zona de recreo para niños, parque, piscinas, pistas de pádel y vestuarios.

Se accede por la primera planta, que dispone de un gran salón con salida a la terraza con piscina. Contiguo al salón se sitúa un gran comedor y la cocina, totalmente exterior y equipada con electrodomésticos de alta calidad (Deulonder, Gaggenau y Corian). También consta de una sala de plancha, un despacho, un dormitorio doble con baño privado y el gran dormitorio principal tipo suite, con un gran vestidor, baño privado y salida a su propia terraza.

Desde el distribuidor se llega a la planta inferior mediante unas amplias escaleras. Esta planta alberga el dormitorio de servicio con su baño privado, un dormitorio doble con baño privado y 2 dormitorios dobles más que comparten un baño.

La vivienda cuenta con aire acondicionado, suelo de parqué flotante, sistema integrado de altavoces vía Bluetooth, toldos eléctricos, acumulador de agua y descalcificadora. Además, dispone de 9 plazas de aparcamiento contiguas con un trastero de 8 m<sup>2</sup>, así como una sala polivalente de 80 m<sup>2</sup> con 2 baños, actualmente se usa como zona de almacenaje.

Una increíble oportunidad para vivir en una exclusiva ubicación de Barcelona. Póngase en contacto con nosotros para organizar una visita o para solicitar más información.



[lucasfox.es/go/bcn14940](https://lucasfox.es/go/bcn14940)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Pista de tenis, Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Seguridad, Se aceptan mascotas, Renovado, Montacargas, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Alarma, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

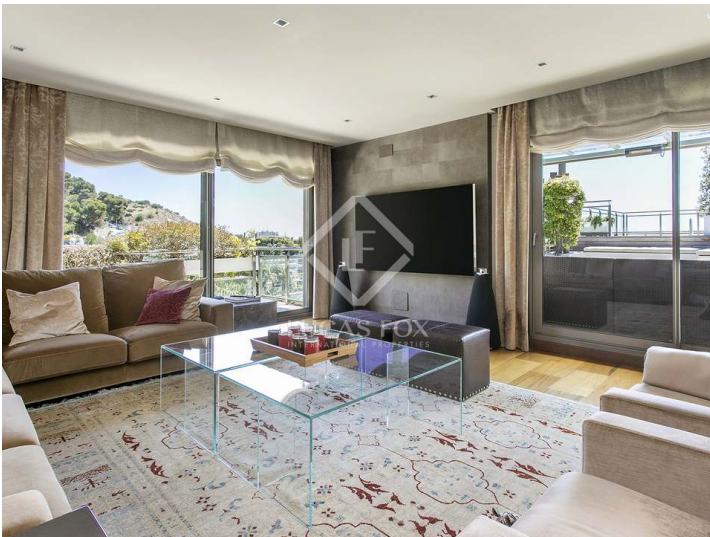


4.990.000 € Ático - En venta - Precio reducido

## Ático dúplex exclusivo con piscina privada y terraza en venta en Torre Vilana

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

**7**      **5**      **339m<sup>2</sup>**    **361m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España