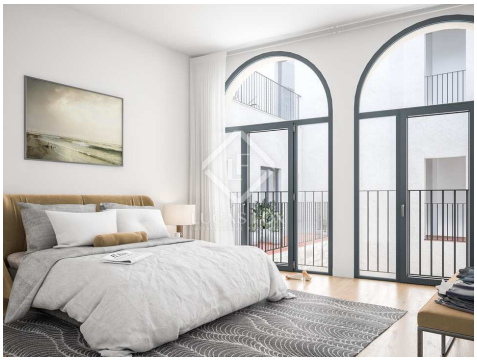
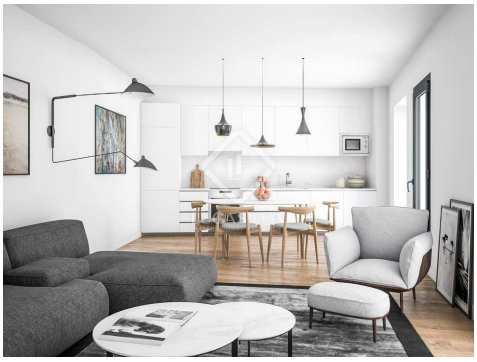
810.000 € Piso - En venta

Ático de obra nueva con una terraza grande en venta en pleno Gótico

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2	2	90m²	35m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza





Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

810.000 € Piso - En venta

Ático de obra nueva con una terraza grande en venta en pleno Gótico

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2	2	90m²	35m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Acogedor ático para estrenar con una terraza de 35 m² en venta en una finca muy especial del siglo XV completamente rehabilitada en el Gótico.

Este excelente ático para estrenar se sitúa en la promoción de obra nueva La Palla Apartments. Se trata de una finca muy especial de 1412 en una ubicación privilegiada, cerca de la catedral de Barcelona y la iglesia de Sant Felip Neri. Conserva la fachada catalogada y en el interior alberga un claustro y una pequeña capilla.

Se ha llevado a cabo una rehabilitación integral del edificio, que ahora ofrece este precioso ático de 90 m² construidos situado en la tercera planta. Al entrar en la vivienda encontramos un vestíbulo que lleva a la cocina independiente con vistas a un patio. A continuación está el salón-comedor, con un distribuidor que lleva al dormitorio y al baño. Tanto el salón-comedor como el dormitorio tienen salida a una fantástica terraza de 35 m² que da al precioso claustro.

Como el resto de viviendas de La Palla Apartments, también tiene acceso a una zona comunitaria en la cubierta con espacio para tomar el sol; perfecta para disfrutar del clima de la ciudad y relajarse después de un día de trabajo.

Gracias a la reforma, la vivienda dispone de espacios muy acogedores, con luz natural y un diseño moderno que se complementa con los elementos originales de la época que se han recuperado. Los pisos de La Palla Apartments cuentan con calidades excelentes, entre las que cabe destacar el suelo de parqué laminado de Porcelanosa con calefacción por suelo radiante, el sistema de climatización con aerotermia de Mitubishi, las paredes de ladrillo cerámico con aislamiento termoacústico y la iluminación led.

Una oportunidad inmejorable para los que busquen una vivienda única con una terraza grande en pleno casco antiguo de Barcelona.

lucasfox.es/go/bcn15743

Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Terraza comunitaria, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Placas solares, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

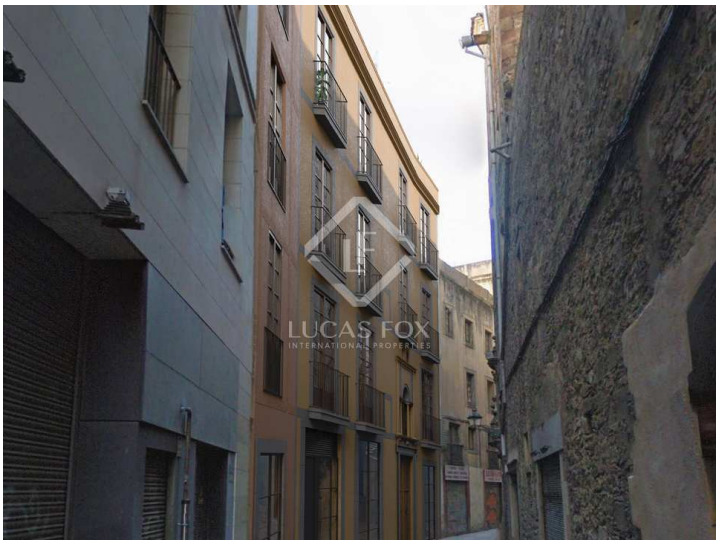
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

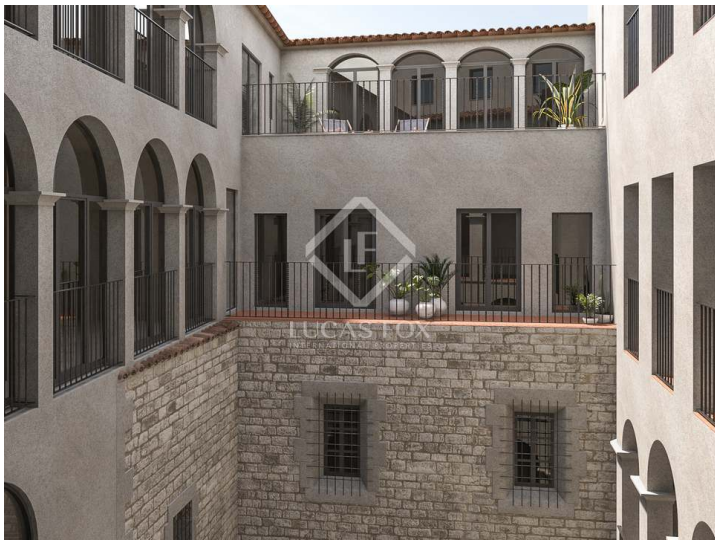
810.000 € Piso - En venta

Ático de obra nueva con una terraza grande en venta en pleno Gótico

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2	2	90m²	35m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza





Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España